INÊS 249

SANTOS-SP
SÁBADO
21 DE SETEMBRO DE 2024
ANO 131 - Nº 45478
R$ 4,50

A TRIBUNA

MAIS CONTEÚDO EM



ELEIÇÕES 2024

IPAT: Paulinho lidera disputa em Mongaguá

Ele tem 36,7% das intenções de voto, contra 23,2% de Rodrigo Casa Branca e 20,8% de Rafael Redó. A-3 e A-4

ESPECIAL SUMMIT

Sustentabilidade está na agenda das construtoras

A busca pela sustentabilidade se tornou pilar importante para evolução das empresas na construção civil. A utilização de práticas que reduzam os impactos ambientais tem sido cada vez mais adotada por construtores da região. CADERNO C

Ministério da Educação quer proibir celular na sala de aula

Intenção é dar segurança jurídica a estados que têm a lei

O ministro da Educação, Camilo Santana, está preparando um projeto de lei que proíbe o uso de telefones celulares dentro de salas de aulas de escolas públicas e privadas do País. A proposta vai ser apresentada ao Congresso Nacional em outubro. Segundo o Ministério da Educação, a intenção é garantir segurança jurídica a estados que já possuem leis que proíbem o uso dos aparelhos. B-4

EMTU/DIVULGAÇÃO



Durante os testes de circulação, realizados na madrugada de ontem, um dos trechos pelos quais a composição passou foi a Praça dos Andradas, no Centro de Santos. O VLT circulou por oito quilômetros da nova linha

VLT começa a trafegar em teste

O Veículo Leve sobre Trilhos (VLT) chegou ao Centro de Santos na madrugada de ontem. A EMTU explica que foram realizados os primeiros testes com o veículo no segundo trecho, da Avenida Conselheiro Nébias ao Valongo. Uma composição faz todo o percurso da segunda fase, partindo da conexão da linha já existente e em operação, no Macuco, percorrendo os oito quilômetros da nova linha. A-6

ELEIÇÕES 2024



PAI ROBLEZ (PDT)

VANESSA RODRIGUES



“Eu pretendo montar cooperativas nos bairros”

A Tribuna publica hoje a quinta e última entrevista com os candidatos à Prefeitura de Praia Grande. Pai Roblez destacou que quer implantar um complexo hospitalar e o turismo ecológico. A-5

Padilha garante emprego dos portuários avulsos

O ministro-chefe da Secretaria de Relações Institucionais da Presidência da República, Alexandre Padilha, garantiu que os empregos dos trabalhadores portuários avulsos serão mantidos no Porto de Santos. Ele se reuniu com lideranças sindicais na sede da Autoridade Portuária, na manhã de ontem, após visita ao Parque Valongo e ao Canal do Porto. A-7

Maioria do STF rejeita revisão da vida toda

A maioria dos ministros do Supremo Tribunal Federal (STF) rejeitou dois recursos contra a decisão da própria Corte que derrubou a possibilidade de revisão da vida toda de aposentadorias do INSS. O caso é julgado pelo plenário virtual. Até o fechamento desta edição, o placar da votação era de 7 votos a 1 pela rejeição dos recursos apresentados pelo Ieprev e CNTM. B-2

E MAIS

Sabatina. A-6
Nando Pinheiro deseja fechar canais santistas para implantar corredor de ônibus



VANESSA RODRIGUES

GALERIA

Propostas. B-9
Candidatos à Prefeitura de Santos mostram seus projetos ao setor cultural

Bom dia

Mobilidade urbana na região deve incluir interligação entre modais e política tarifária adequada ao transporte de massa. A-2

Ataque de Israel a Beirute mata líder do Hezbollah

Tensão na região aumenta. B-4

Mais de 1,3 milhão de inadimplentes por apostas on-line

Dívidas são no cartão de crédito. B-1

Tempo

Sol com nuvens e algumas aberturas de sol na região. B-7

Mín. 20º Máx. 23º

TOTAL DESTA EDIÇÃO 36 PÁGINAS

FALE COM A REDAÇÃO
(13) 99674-1390
CENTRAL DO ASSINANTE
(13) 2102-7232

REDES SOCIAIS
@grupo.tribuna
@atribunasantos
@JornalATribunaSantos

ISSN 1415-3696



INÊS 249

ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNAIS | IVC INSTITUTO VERIFICADOR DE COMUNICAÇÃO | GRUPO TRIBUNA | 130 ANOS

A TRIBUNA
FUNDADA EM 26 DE MARÇO DE 1894
M. Nascimento Jr. (1909-1959)
Giusfredo Santini (1959-1990)
Roberto Mário Santini (1990-2007)

MARCOS CLEMENTE SANTINI Diretor-Presidente
ROBERTO CLEMENTE SANTINI Diretor-Vice-Presidente
RENATA SANTINI CYPRIANO Diretora Vice-Presidente
FLAVIA CLEMENTE SANTINI Diretora Vice-Presidente
AIRTON VASCONCELOS Diretor Executivo
ALEXANDRE LOPES Diretor de Conteúdo
DEMETRIO AMONO Diretor Comercial

Rumo à terceira fase do VLT

> Mobilidade urbana na região deve incluir interligação entre modais e política tarifária adequada ao transporte de massa

Com as obras da segunda fase do Veículo Leve sobre Trilhos (VLT) entrando na reta final, e previsão de entrar em funcionamento no próximo semestre, é hora de voltar as atenções para a ampliação da malha e execução da terceira fase, em São Vicente. A expansão do VLT, que promete transformar a maneira como moradores se deslocam entre cidades da região, reforça a importância de pensar em um transporte de massa eficiente e sustentável. Estima-se que cerca de 300 mil pessoas se desloquem diariamente entre as cidades da Baixada Santista, em trajetos que conectam Santos, São Vicente, Praia Grande, Guarujá e Cubatão. Esse volume expressivo de passageiros, sem contar os turistas que transitam pela região em alta temporada, demonstra a necessidade urgente de uma infraestrutura de transporte de massa robusta e interconectada, capaz de atender à demanda e evitar o colapso da mobilidade urbana.

A Baixada Santista sofre há décadas com problemas de mobilidade. As cidades que compõem o Litoral paulista estão cada vez mais conectadas em suas dinâmicas econômicas e sociais, mas essa integração não se reflete na eficiência do transporte público. O VLT surge como uma solução moderna, mas ainda fragmentada, que pode ser o fio condutor de uma rede interligada, capaz de desafogar o trânsito e garantir deslocamentos rápidos e sustentáveis para a população.

A expansão do VLT, isoladamente, não resolve o problema. O sucesso deste projeto depende de sua integração com outros modais, como ônibus, ciclovias, e até mesmo o transporte marítimo, com as barcas que ligam Santos ao Guarujá. O conceito de intermodalidade é fundamental para que o transporte coletivo se torne uma escolha atrativa frente ao uso do carro particular, que ainda domina as ruas da região e contribui para congestionamentos e aumento da poluição. Em Santos, há 220 mil carros circulando para uma população de 418 mil habitantes, o que indica a presença de um carro para cada duas pessoas.

Um plano metropolitano de mobilidade, coordenado entre as prefeituras da Baixada Santista e o Governo do Estado, se faz urgente. Esse plano deve priorizar a criação de corredores de ônibus que conectem os bairros mais afastados às estações do VLT, além de garantir ciclovias seguras e bem distribuídas que incentivem o uso da bicicleta para curtas distâncias. A conectividade entre os modais deve ser apoiada por uma política tarifária unificada, que permita ao usuário transitar livremente entre ônibus, VLT e barcas, pagando uma tarifa justa e acessível. Nesse contexto, a terceira fase do VLT deve ser agilizada e priorizada, porque mais de 150 mil moradores da área continental de São Vicente podem se beneficiar dessa interligação entre os modais.

Somente com um plano que contemple as reais necessidades da população e tenha visão de longo prazo será possível oferecer uma alternativa viável ao transporte particular, garantindo mobilidade digna para todos os moradores da região.

TRIBUNA LIVRE

MAURILIO TADEU DE CAMPOS. Professor, poeta e escritor, membro da Academia Santista de Letras e presidente da Contemporânea - Projetos Culturais

Encontrando poetas

Hoje acordei lembrando Drummond, um dos meus poetas preferidos. Desde muito jovem iniciei a leitura de seus poemas e, mais tarde, suas crônicas. Com Drummond eu descobri que a poesia não precisa, necessariamente, ter rimas, métrica ou seguir determinado estilo. Isso fez com que eu ousasse escrever, também. Portanto, inspirado em Carlos Drummond de Andrade e em Fernando Pessoa, passei de simples leitor a, também, escritor.

Numa das vezes em que estive em Portugal, fui ao Baixo Chiado e sentei ao lado da estátua de Fernando Pessoa e me emocionei. Registrei esse "encontro" com minha câmera fotográfica. Tive com ele uma conversa sem palavras, pois pude, finalmente, estar perto do que representava o grande poeta português que também admiro.

Um dia desses fui ao Rio de Janeiro. Estava lá justamente no dia 17 de agosto e lembrei que aquela data marcava os 37 anos da partida de Drummond. Então, caminhando pelo calçadão de Copacabana, me misturando aos cariocas em uma manhã repleta de sol e de mar, fui absorvido pela atmosfera agradável do Rio.

Já quase próximo ao Forte de Copacabana, deparei com um banco rodeado de pessoas. Pensei logo que alguma celebridade deveria estar no local. Curioso, cheguei perto e vi alguém sentado. Percebi que era uma estátua de um homem com as pernas cruzadas, segurando um livro nas mãos. Logo, reconheci o poeta Drummond, claro, sua estátua, em tamanho natural.

Não pude conter a emoção. Finalmente iria estar lado a lado com o meu ídolo. Aguardei, pois muitas pessoas sentavam naquele banco para fazer imagens de vídeo ou fotos ao lado do poeta, o que eu também queria fazer. Finalmente sentei ao lado de Drummond, ali retratado pelas mãos de um escultor que soube reproduzir o singular vate com maestria.

Quando olhei para o seu rosto, parecia que poderíamos iniciar um diálogo. A emoção foi forte demais e eu precisei chorar, de forma contida, mas de alegria. Um prazer enorme manifestou-se em mim. Fiz uma foto com ele, com a representação do poeta Carlos Drummond de Andrade, que escolheu morar no Rio de Janeiro, embora fosse mineiro. Sua estátua foi colocada a poucos metros do prédio onde ele viveu até seus últimos dias, no apartamento 701 da Rua Conselheiro Lafayette, número 60.

Ali, ainda sentado, vislumbrei um homem teimosamente prosaico, despido de todo e qualquer traço de vaidade e orgulho diante de sua imensa obra iniciada em Itabira, Minas Gerais, em 1918, ano em que ele publicou seu primeiro poema, Onda, no único exemplar do jornalzinho Maio, feito pelo seu irmão.

Se no Baixo Chiado a emoção de encontrar Pessoa foi grande, ver Drummond foi indescritível. Naquele momento, murmurei baixinho um verso de sua autoria, que guardei na memória: "Sou apenas um homem / Um homem pequenino à beira de um rio / Vejo as águas que passam e não as compreendo / ... Sou apenas o sorriso na face de um homem calado." Parece que ele mesmo estava me dizendo esses versos. Eu apenas os murmurei, emocionado com o repentino e oportuno encontro (ou, talvez, um oportuno reencontro).

ELIO F. JUNIOR. Gestão de Resíduos, Qualidade e Meio Ambiente

Fumaça nas narinas do poder

O problema das queimadas não é novo. Já faz décadas que o Brasil e outros países amazônicos enfrentam o fogo que consome suas florestas. Mas, o que está acontecendo de diferente agora? A resposta está no agravamento da seca e no impacto dessa nova realidade: a fumaça tóxica que antes parecia distante está atingindo Brasília, a capital política do país, e São Paulo, o centro do poder econômico.

Se a seca está piorando, o que podemos esperar para os próximos anos em termos de devastação ambiental e seus impactos nas áreas urbanas? O Brasil está pronto para enfrentar crises ambientais mais graves no futuro? Essas são as perguntas que orientam a reflexão sobre os desafios urgentes e as ações necessárias diante da crise ambiental.

Durante muito tempo, as queimadas no Brasil eram vistas à distância pelas elites e pelo poder político através de telas de televisão ou dos noticiários na internet. Parecia um problema regional, isolado nas áreas mais remotas. Mas, em 2024, essa distância foi drasticamente encurtada. A fumaça literalmente chegou às portas do poder. Aqueles que antes relativizavam o problema agora sentem em suas próprias narinas os efeitos sufocantes dessa crise ambiental.

As narinas sensíveis do poder antes protegidas por sua posição geográfica ou econômica estão sendo invadidas por essa nuvem tóxica. Mas a questão vai além de Brasília e São Paulo. A fumaça não respeita fronteiras. Ela atravessa o Brasil e invade Buenos Aires, se espalha pelas ruas de Montevidéu e chega às casas de nossos vizinhos no Uruguai e Argentina. A crise ambiental brasileira se torna, assim, um problema geopolítico que afeta toda a região sul-americana.

Os países amazônicos, como o Brasil, enfrentam essa crise de maneira fragmentada. Embora haja compromissos assumidos em cúpulas e reuniões como a de agosto de 2023 em que representantes de nove países amazônicos discutiram ações conjuntas, pouco se vê em termos de resultados concretos. Enquanto a fumaça avança, as promessas de cooperação parecem se dissipar no ar tal como a própria fumaça que nos sufoca.

Na União Europeia, crises são enfrentadas de maneira coletiva e coordenada, com todos os países do bloco trabalhando juntos para minimizar os impactos e encontrar soluções. Em contraste, os países amazônicos, embora compartilhem uma vasta floresta, enfrentam seus desafios ambientais de forma isolada e fragmentada, sem a mesma integração e cooperação.

Para concluir, é surpreendente que o Brasil ainda não tenha uma frota aérea especializada em combate a grandes incêndios, como a utilizada na Espanha. Esses aviões são essenciais para a contenção e mitigação de incêndios florestais, trabalhando em conjunto com brigadas terrestres e tecnologias de monitoramento. A adoção de uma força aérea similar no Brasil poderia melhorar nossa capacidade de enfrentar e responder a incêndios.

DO LEITOR

As cartas enviadas à *Tribuna do Leitor* devem conter nome, endereço, telefone e RG. O tamanho dos textos não pode ultrapassar 900 toques, incluindo os espaços. As cartas que não obedecerem esta orientação serão desconsideradas, bem como e-mails anexados.

E-MAIL leitor@grupo-tribuna.com
ATENDIMENTO AO LEITOR Telefone: (13) 99674-1390
REDAÇÃO Rua João Pessoa, 350, Santos, São Paulo. CEP 11013-002

Era das curtidas

As novas redes sociais não são só uma brincadeira de adolescentes entediados. Não basta mais ser um influenciador. No lugar das velhas celebridades, agora temos um novo panteão, composto por especialistas e, é claro, nossos familiares – seres divinos que sabem tudo, até qual vacina você deve ou não tomar. E a maioria dos brasileiros só quer saber de uma coisa: vídeos curtos. A solução para todos os nossos problemas está em clipes de 30 segundos onde alguém ensina a fazer um bolo de caneca enquanto critica a reforma tributária. O que seria da vida sem essas fugazes atualizações que nos dão a impressão de estar a par de tudo, enquanto, na verdade, estamos todos perdidos no labirinto digital? Talvez um dia, daqui a alguns anos, olhemos para trás e lembremos com carinho daquele tempo em que podíamos mudar o mundo em 140 caracteres. Até lá, seguimos procurando nossa influência perdida, nas redes sociais, na política, e quem sabe, um dia, na vida real.

GREGÓRIO JOSÉ - UBERLÂNDIA (MG)

Educação

A educação para o trabalho é necessidade fundamental. É preciso que as pessoas se convençam de que o trabalho faz bem à saúde física, dignifica e engrandece as pessoas, tornando-as admiradas por todos, fazendo-as sentir-se orgulhosas em bastar-se a si mesmas. Vivem de forma errada aquelas que se lastimam, choram suas misérias, revoltam-se com tudo, porque isso é prejudicial à luta pela sobrevivência. Há muita gente que permanece na penúria e se queixa dela sem razão, por não ter vontade de trabalhar, de vencer as dificuldades surgidas na sua vida. A essas pessoas cumpre-nos incentivar para o trabalho e lhes fazer sentir a necessidade de também cooperarem na diminuição da miséria no mundo, porque, para se vencer na vida, é preciso ter ânimo forte, vontade dirigida para o bem, perseverança nos empreendimentos e, sobretudo, disposição para trabalhar.

GRUPO DE PROTEÇÃO DA FAMÍLIA E DA CIDADANIA

Disparidade de renda

Santos, apesar de ser uma cidade portuária e turística com uma economia relativamente desenvolvida, enfrenta grandes disparidades de renda. A desigualdade econômica pode resultar em uma divisão acentuada entre áreas ricas e pobres, com alguns residentes enfrentando pobreza extrema. O aumento no custo de vida e a escassez de moradias acessíveis podem forçar pessoas de baixa renda a sair de suas casas ou evitar a aquisição de imóveis. O desemprego e o subemprego podem resultar em dificuldades financeiras, impossibilitando muitos de manter uma habitação estável. Muitas pessoas em situação de rua enfrentam problemas de saúde mental que podem dificultar sua capacidade de encontrar e manter um emprego ou uma residência. A questão em Santos reflete um problema mais amplo de desigualdade social e econômica. Enfrentar essa situação requer uma abordagem integrada que aborde as causas subjacentes e ofereça soluções sustentáveis.

GILBERTO PEREIRA TIRIBA - SANTOS



ADOBE STOCK

Venda de sentenças

Em representação ao Superior Tribunal de Justiça (STJ), a Polícia Federal diz ter encontrado áudios estarrecedores que mostram a insatisfação de magistrados suspeitos de integrar esquema de vendas de sentenças no Tribunal de Justiça de Tocantins, com o pagamento da propina parcelada e a demora na quitação. Foi preso Thales André Pereira Maia, filho do desembargador investigado no inquérito, solto dias depois pelo STJ. O desembargador Maia Neto foi afastado de suas funções e, como sempre acontece, com salários pagos em dia. Afinal, ninguém é de ferro. Mais duas desembargadoras e o presidente da Corte também são alvos das investigações. Segundo a Polícia Federal, as gravações demonstram claramente que a organização criminosa atua de forma orquestrada para garantir seus interesses espúrios. Em nota, os suspeitos repudiam as ilações e narrativas fantasiosas envolvendo seus nomes. Como sempre.

JUAN MANUEL VILLARNOBO FILHO - SANTOS

Eleições

Quando ouço de candidatos à Prefeitura de Santos promessas não exequíveis, como aumentar o efetivo de guardas municipais, desconfio. Quantidade nunca foi sinônimo de qualidade, muito pelo contrário. A qualidade está mais associada à profundidade, ao cuidado e à atenção aos detalhes, enquanto a quantidade pode se focar apenas no volume ou números, sem garantir o mesmo nível de excelência.

MARCUS AURELIO DE CARVALHO - SANTOS

FALE COM A GENTE!
Editores Marcelo Luís e Rafael Motta
E-mail cidades@atribuna.com.br
Telefone 2102-7157

Cidade elegerá novo prefeito neste ano
Prefeito desde 2018 e reeleito em 2020, Márcio Melo Gomes, o Márcio Cabeça (Republicanos), não pode tentar novo mandato consecutivo. Assim, um novo nome governará a partir de janeiro.

Paulinho lidera em Mongaguá, e 2º lugar tem empate, diz IPAT

Ex-prefeito recebeu 36,7% das intenções de voto, ante 23,2% de Rodrigo Casa Branca e 20,8% de Rafael Redó

RAFAEL MOTTA
DA REDAÇÃO

Prefeito entre 2009 e 2012, o candidato Paulo Wiazowski Filho, o Paulinho (PP), lidera a corrida para a Prefeitura de Mongaguá, com 36,7% das intenções de voto em levantamento estimulado — no qual se indicam aos eleitores os nomes dos concorrentes — feito pelo Instituto de Pesquisas *A Tribuna* (IPAT).

Há um empate técnico na segunda colocação entre o ex-vereador e ex-prefeito interino Rodrigo Cardoso Biagioni, o Rodrigo Casa Branca (União), com 23,2%, e o vice-prefeito e concorrente governista Rafael Redó (Republicanos), com 20,8%. A margem de erro da pesquisa é de quatro pontos percentuais para mais ou para menos.

A última colocada é a advogada Marcia das Dores Silva, a Dra. Marcia de Mongaguá (PMB), com 1,5%. Não votariam em nenhum dos candidatos 4%, disse que votará nulo ou em branco 1,7% dos consultados, e 12,1% se declararam indecisos.

Mongaguá é a cidade com menor número de eleitores na Baixada Santista, com 50.536 aptos a votar, e terá eleição em turno único. Portanto, teoricamente, o resultado final deverá ser conhecido já em 6 de outubro, dia da eleição.

ANTECEDENTE

Fala-se em tese porque a Justiça Eleitoral, em primeira instância, indeferiu o registro da candidatura de Paulinho. O motivo é que, no ano passado, a Câmara rejeitou as contas do Município de 2012, último ano de mandato do então chefe do Executivo.

Paulinho já apresentou recurso ao Tribunal Regional Eleitoral (TRE-SP) e, nessa condição, permanece na disputa.

Em 2012, já reeleito prefeito, Paulo Wiazowski Filho teve o registro cassado, em decisão confirmada no ano seguinte pelo Tribunal Superior Eleitoral (TSE). Julgou-se que o então prefeito fez propaganda de obras e serviços municipais nos três meses que antecediam o pleito, o que é proibido pela Lei das Eleições (9.504, de 1997).

Paulinho teve os votos anulados, e Artur Parada Prócida, o segundo colocado, assumiu o cargo.

ESPONTÂNEA

Quando se considera a pesquisa espontânea, sem indicação de candidatos aos entrevistados, Mongaguá tem um empate técnico triplo na disputa. Pela ordem, aparecem Paulinho (20,4%), Casa Branca (16,4%) e Redó (14%).

A tendência de uma eleição acirrada também tem relação com a quantidade de eleitores que afirmaram não saber em quem votarão: 46,8% do total.

Dra. Marcia surge com 0,3%, e Rodrigues, com 0,2%. Não votará em ninguém ou optará por votar nulo ou em branco 1,7% dos consultados, e 0,2% não irá às urnas na eleição de outubro.

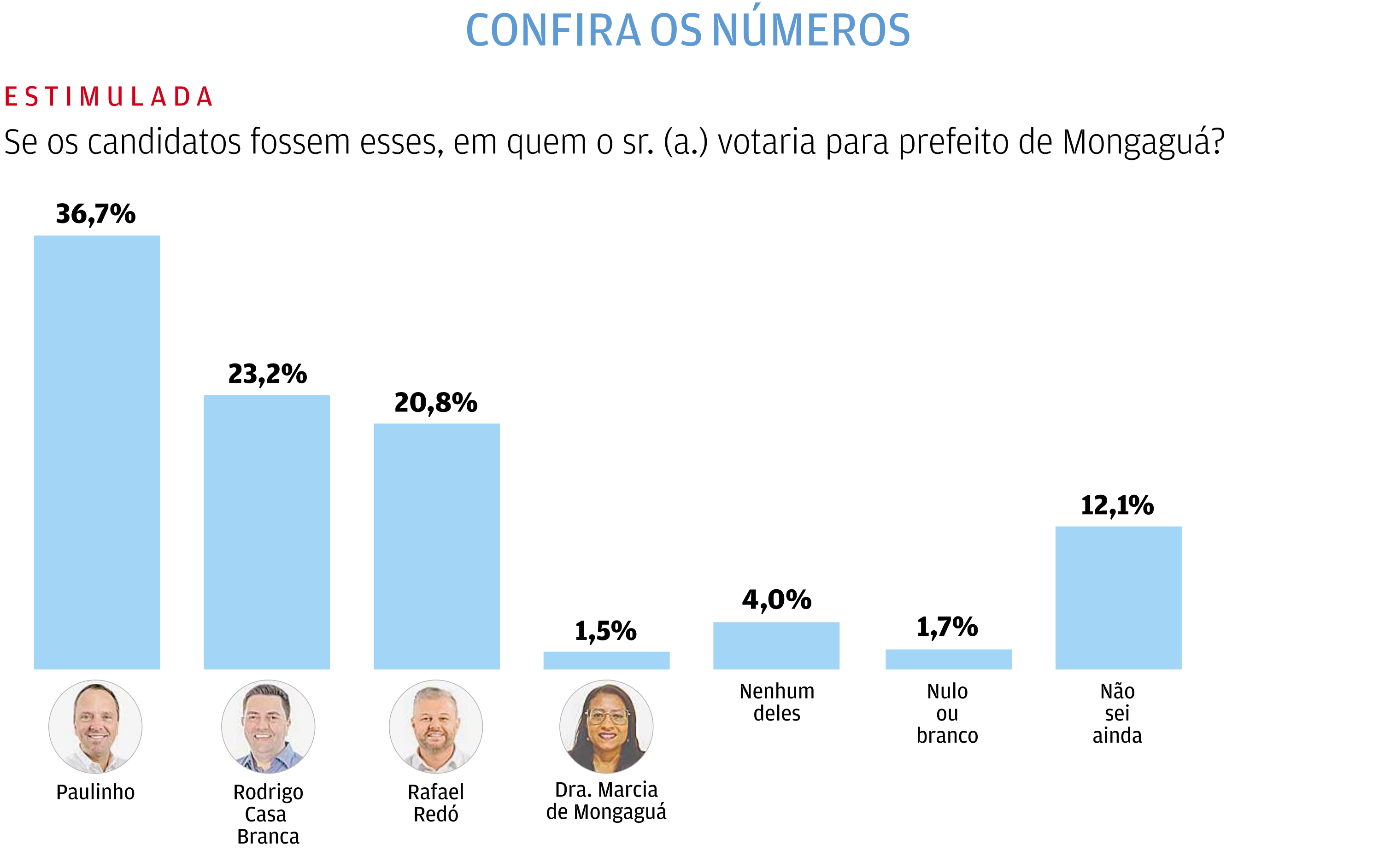
REGISTRO

O IPAT entrevistou 602 eleitores com 16 anos ou mais, pessoalmente, no dia 18 deste mês. A margem de erro é de quatro pontos percentuais para mais ou para menos. Encomendada por *A Tribuna*, a pesquisa foi registrada na Justiça Eleitoral e protocolada sob o número SP-01961/2024. O nível de confiança estimado é de 95%.

CONFIRA OS NÚMEROS

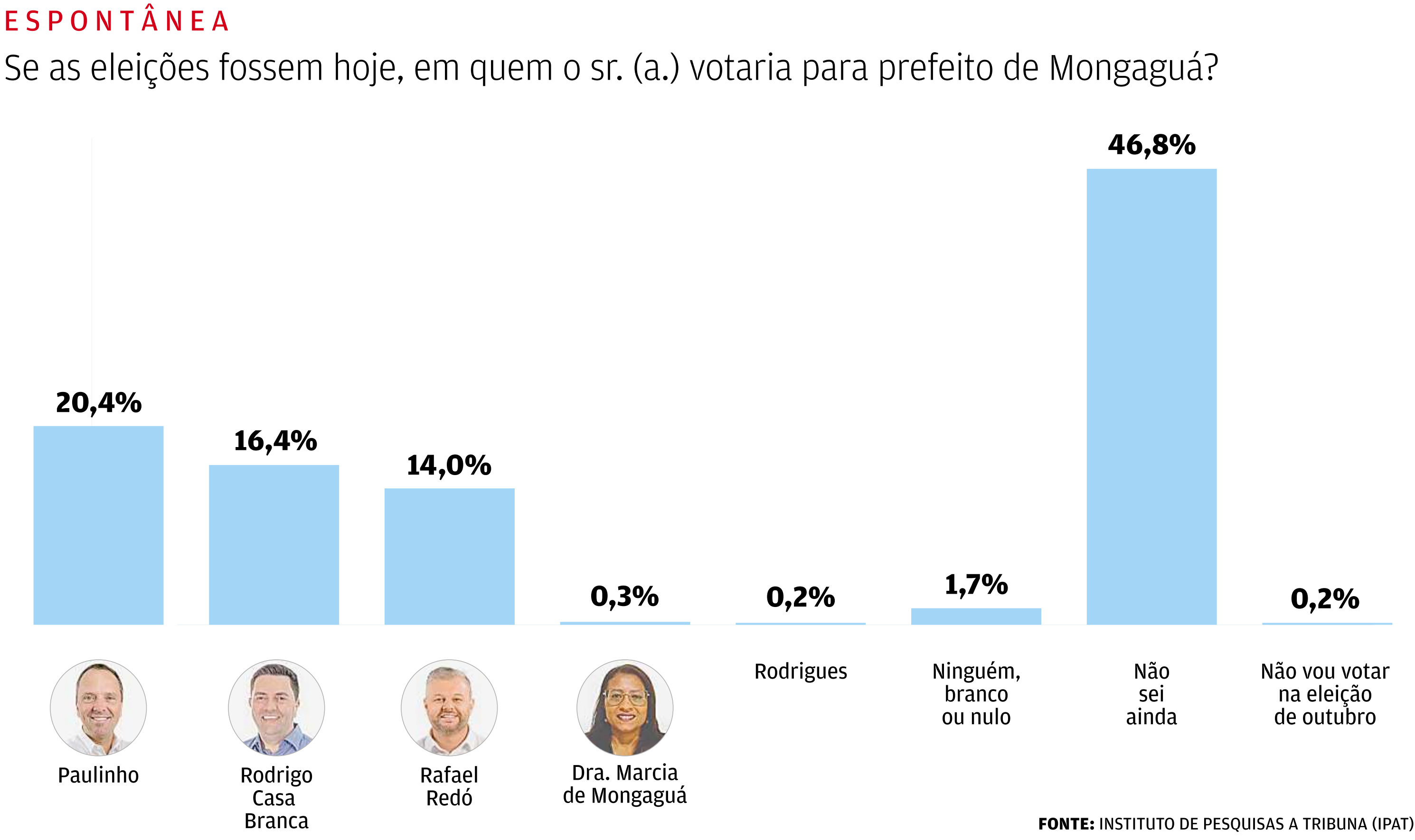
ESTIMULADA

Se os candidatos fossem esses, em quem o sr. (a.) votaria para prefeito de Mongaguá?



ESPONTÂNEA

Se as eleições fossem hoje, em quem o sr. (a.) votaria para prefeito de Mongaguá?



FONTE: INSTITUTO DE PESQUISAS A TRIBUNA (IPAT)

REJEIÇÃO

Entrevistadores do IPAT também perguntaram em quem os eleitores consultados não votariam de jeito nenhum. Ao ver os nomes dos candidatos, os entrevistados puderam fazer mais de uma escolha. Rafael Redó está à frente nesse quesito e de forma isolada, com 30,2% das citações. Depois, empatados, aparecem Rodrigo Casa Branca, com 19,1%, Paulinho, com 18,3%, e Dra. Marcia, com 17,9%. Não rejeitam nenhum, 19,3%; não souberam dizer, 6,1%; não votariam em nenhum, 4,5%, e não votará em outubro, 0,2%.

Votos feminino e masculino se diferenciam

Na pesquisa espontânea, se a votação coubesse apenas ao eleitorado feminino, Paulo Wiazowski Filho teria distância ainda maior para os demais candidatos, com 39,9%. Persistiria o empate técnico entre Rodrigo Casa Branca e Rafael Redó, respectivamente, com 21,7% e 20,4% das intenções de voto. Marcia das Dores Silva, a Dra. Marcia, teria 1,3%.

Caso a eleição tivesse votos somente masculinos, Paulinho (33,2%) e Casa Branca (25,1%) estariam perto de um empate técnico no limite da margem de erro, de quatro pontos percentuais para mais ou para menos. Significa que o candidato do PP teria entre 29,2% e 37,2%, e o do União Brasil, entre 21,1% e 29,1%. Pouco mudaria para Redó (20,8%, ainda empatado tecnicamente com Casa Branca) e Marcia (1,8%).

MAIS CURIOSIDADES

Na pesquisa espontânea, sem apresentação de nomes para os eleitores consultados, há outras duas curiosidades.

Uma delas é que, entre os homens, Casa Branca está numericamente à frente de Paulinho — 19,8% a 19,1% —, ante 14,1% de Redó. Dra. Marcia de Mongaguá não foi citada.

Restringindo os números aos votos de mulheres, Paulinho teria liderança isolada, mas por pouca margem, com 21,7%, e houve índice idêntico de intenções de voto para Casa Branca e Redó, com 13,5% cada um. Marcia atingiu 0,6%. (RM)

PARA VEREADOR

Os eleitores ouvidos pelo IPAT também falaram, de forma espontânea, em quem votariam para uma das 13 vagas na Câmara Municipal. No total, 45,5% dos entrevistados informaram que não sabem em quem votarão. Ainda: 0,7% afirmou que não votará em ninguém, anulará o voto ou votará em branco para vereador, e 0,3% não pretende votar em outubro. Confira o resultado na tabela a seguir:

Diego Domingues	4,8%	Pingo	1,0%	Nogueira	0,7%	Daia Franzem	0,3%	Vanderlei Corretor	0,3%	Francisca	0,2%
Rodrigo Rodrigues	1,8%	Prof. Thyago Jacob	1,0%	Pelé da Cocheira Morcegão	0,7%	Diley do Itaóca	0,3%	Alexandre Posto	0,2%	Francisco Fragoso	0,2%
Paula Jacó	1,7%	Andre do Ovo	0,8%	Tubarão	0,7%	Dra. Claudia Mineiro	0,3%	Anderson Clark	0,2%	Jorge Salomão	0,2%
Rani	1,7%	Ari Operaria	0,8%	Baianinho	0,5%	Dra. Kelly Capatto	0,3%	Andrea Mendes	0,2%	Juliana de Paula	0,2%
Carlos Cafema	1,5%	Jocy Junior	0,8%	Du Primos	0,5%	Eduardo	0,3%	Bahia	0,2%	Lilian	0,2%
Dr. Edilson	1,5%	Paulinho da Farmacia	0,8%	Eduardo Magalhães	0,5%	Enildo Balbuena	0,3%	Baixinho	0,2%	Lula do Gesso	0,2%
Renatinho da Saude	1,5%	Tadeu da Educação	0,8%	Eliseu da Tapioca	0,5%	Fio da Padaria	0,3%	Bebel Simões	0,2%	Marcelo	0,2%
Zé Pedro	1,5%	Valdomiro Mirinho	0,8%	Léo	0,5%	Grazi Gêmeas	0,3%	Claudio Arena	0,2%	Marlene Hortmar	0,2%
Edinho Felismino	1,3%	Bubby	0,7%	Luciano Lara	0,5%	Lau	0,3%	Corintiano do Esporte	0,2%	Marron	0,2%
Fabio Arena	1,3%	Cissa	0,7%	Patricia Gleici	0,5%	Luiz Felipe	0,3%	Coronel Argeo	0,2%	Mauro Japonês	0,2%
Renato Donato	1,2%	Diego	0,7%	Wilton Carneiro	0,5%	Marola	0,3%	Cynthia Mota	0,2%	Pastor Abraão	0,2%
Badu	1,0%	Jhon Silva	0,7%	Alexandre Guerra	0,3%	Net Podóloga	0,3%	Dr. Fernando	0,2%	Renato	0,2%
Dr. Osvaldo	1,0%	João Pintinho	0,7%	Alini Onorio	0,3%	Pitbull	0,3%	Dr. Ricardo	0,2%	Rodrigo Marcelo Corretor	0,2%
Geovana Lima	1,0%	Lili Marçal	0,7%	Baiano	0,3%	Prof. Alex	0,3%	Dra. Catia Veterinária	0,2%	Rosangela Monte	0,2%
Murilo Seabra	1,0%	Marcelo Ramos	0,7%	Baiano do Agenor	0,3%	Rodrigo	0,3%	Dra. Eli	0,2%	Serginho da Borracharia	0,2%
						Valquirio Pikita	0,3%	Edson da Hora	0,2%	Silvio Itaóca	0,2%

INÊS 249

Dia a Dia

Rafael Motta e equipe — **e-mail:** diaadia@atribuna.com.br

ARTESP/DIVULGAÇÃO



Deputado sugere mudar praça de pedágio em rodovia

Começou neste mês, no Estado, a cobrança de pedágio pelo sistema free flow em rodovias. Vigente na Rodovia Laurentino Mascari (SP-333, *foto*), em Itápolis (SP), permite que o motorista pague a tarifa sem ter de parar. Pórticos com câmeras e sensores identificam veículos via tag (dispositivo eletrônico) ou pela placa, e a cobrança é feita posteriormente. Por isso, o deputado estadual Caio França (PSB) apresentou requerimento na Assembleia Legislativa, nesta semana, para saber do Governo do Estado quando haverá free flow na praça de pedágio existente no Km 280 da Rodovia Padre Manuel da Nóbrega (SP-055). Esse ponto específico motivou atenção do parlamentar porque se situa no Humaitá, em São Vicente. Para França, o fato de haver cabines de pedágio ali "impede" que novas indústrias se instalem nessa região, o que limita a abertura de empregos. Com o free flow, o deputado pensa que seria "viável" transferir o local de cobrança ou dar descontos a usuários frequentes.

Todo mundo lá

Quem passa pelo Rádio Clube, em Santos, vê um muro suprapartidário. Mas, a depender da Justiça Eleitoral, tal diversidade está com os dias contados. O motivo: esse imóvel abriga uma rede de transmissão de energia elétrica e, portanto, é tido como bem público.

Lambe-lambes

Há cartazes de 21 candidatos a vereador de dez partidos, que abrangem todas as correntes, na esquina das ruas Vereador Álvaro Guimarães e Kleiber Facundo Leite. O juiz Frederico dos Santos Messias, da 273ª Zona Eleitoral, deu dois dias para todos removerem os lambe-lambes, sob pena de multa.

São cinco

Outro candidato a vereador do PL está entre os que mais receberam verba da Direção Nacional para a campanha à Câmara de Santos: Rui De Rosis Junior, que, como os quatro concorrentes citados ontem, também fez jus a R$ 320 mil. É filho do vereador Rui De Rosis (PL).

Na oposição

Em fevereiro, o vereador declarou que não tentaria a reeleição. Quando era filiado ao União Brasil, De Rosis disse que a decisão dessa sigla em apoiar a atual gestão ia "contra minhas convicções pessoais e princípios políticos". Em abril, foi para o PL. Em 2020 e 2021, havia sido líder do Governo na Câmara.

A propósito...

... a Mesa Diretora da Casa baixou "normas de conduta" para o uso do Plenário Oswaldo De Rosis. Estão proibidas "vestimentas que não se coadunam com o ambiente institucional": shorts, camisetas regatas, chinelos e "qualquer outro traje que comprometa o decoro" do espaço, onde se realizam as sessões.

VANESSA RODRIGUES - 14/11/23

Policiais em Santos

Tramita na Câmara projeto de lei complementar do prefeito Rogério Santos (Republicanos) para ampliar a Atividade Delegada da Polícia Militar em Santos, um convênio entre Prefeitura e Estado. Os objetivos são melhorar o pagamento aos PMs atuantes em dias de folga e o número de policiais.

Ganhos e número

Os policiais, de soldado a subtenente, recebem, por hora, 115% de uma Unidade Fiscal do Estado (Ufesp, R$ 40,66). De 2º-tenente a coronel, 125% (R$ 44,20). Todos ganhariam 150% de uma Ufesp (R$ 53,04). E o número de PMs no convênio passaria de, no máximo, 320 para até 1,5 mil, diz o projeto.

Urnas em Santos

Definidos os procedimentos de preparação das urnas eletrônicas. Todos serão na 118ª Zona Eleitoral, no Centro. Na terça-feira, das 11h às 18h, começam a verificação dos sistemas e a cerimônia pública de geração de mídias nos aparelhos.

Justiça Eleitoral

A partir de quarta, das 10h às 18h, terão início preparação, teste de funcionamento e lacração das urnas. Também serão lacradas urnas de lona, caso seja preciso votar com cédulas. No dia 2, às 15h, auditoria das urnas eletrônicas.

> "Eu dava conta de segurar aquela cadeira, eu dava conta de agredir aquele cara, eu dava conta de tudo, mas eu fiz questão de levar (a cadeirada)"

Pablo Marçal (PRTB), candidato à Prefeitura de São Paulo, em vídeo gravado durante evento com apoiadores em uma pizzaria, na quarta.

VANESSA RODRIGUES



Sede da Prefeitura: 72,7% desaprovam a maneira como o chefe do Executivo administra a Cidade; para 37,1%, o próximo deve mudar tudo

Cabeça encerra governo com avaliação negativa

Maioria reprova sua gestão, quer mudanças na próxima e não vota em indicado por ele

RAFAEL MOTTA
DA REDAÇÃO

Vice-prefeito eleito em 2016, governante de Mongaguá desde o final de outubro de 2018, por força de uma decisão judicial que o garantiu no cargo após a cassação de Artur Parada Prócida, e reeleito em 2020, o prefeito Márcio Melo Gomes, o Márcio Cabeça (Republicanos), se aproxima do fim da gestão com avaliação negativa. Assim constata o Instituto de Pesquisas *A Tribuna* (IPAT).

Dos entrevistados, 52,5% consideram seu governo ruim (19,3%) ou péssimo (33,2%). Classificam-no como regular 28,9%, e os conceitos positivos alcançam 15,9% — a soma de ótimo (3,8%) e bom (12,1%). Não souberam responder 2,7%.

Quando se restringem as opções, perguntando-se ao eleitor se aprova ou desaprova a maneira como Cabeça administra a Cidade, há 72,7% de desaprovação e 25,1% de aprovação, com outros 2,2% que não souberam avaliar.

Tal situação faz com que 37,1% dos entrevistados pensassem que o próximo prefeito deveria mudar tudo o que se fez. Para 31,7%, seria preciso alterar apenas algumas coisas. Outros 20,4% acharam que se poderia manter boa parte do que foi feito, e 9,3% defenderam manter tudo. Não soube, 1,5%.

ALEXSANDER FERRAZ - 8/3/23



Márcio Melo Gomes é prefeito de Mongaguá desde outubro de 2018

SEM APOIO ELEITORAL

A maioria dos eleitores ouvidos pelo IPAT também não votaria de jeito nenhum em um candidato apoiado pelo prefeito Márcio Cabeça. Assim responderam 61,1% dos entrevistados.

Ainda: 25,1% dos consultados disseram que poderiam votar em um indicado pelo chefe do Executivo, dependendo do candidato, 11,3% o fariam com certeza e 2,5% não souberam.

INFLUÊNCIAS

Os pesquisadores do instituto também avaliaram a influência eleitoral de outros políticos com e sem mandato. Entre os nomes, o de maior apelo foi o do governador Tarcísio de Freitas (Republicanos): 39,2% poderiam votar em um indicado por ele, 31,1% jamais o fariam, 26,7% votariam com certeza e 3% não souberam dizer.

Se o apoiador fosse o presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT), 44,4% não votariam no indicado de jeito nenhum. No caso do ex-presidente Jair Bolsonaro (PL), o índice foi de 41,4%.

REGISTRO

O IPAT entrevistou 602 eleitores com 16 anos ou mais, pessoalmente, no dia 18 deste mês. A margem de erro é de quatro pontos percentuais para mais ou para menos. Encomendada por *A Tribuna*, a pesquisa foi registrada na Justiça Eleitoral e protocolada sob o número SP-01961/2024. O nível de confiança estimado é de 95%.

MAIS DADOS

- Entre os consultados, 52,8% eram mulheres, 47%, homens, e 0,2% não quis informar; 12,3% tinham de 16 a 24 anos; 17,4%, de 25 a 34 anos; 18,8%, entre 35 e 44 anos; 26,6%, de 45 a 49; 24,7%, 60 anos ou mais, e 0,2% não disse.
- Declararam ter renda individual até dois salários mínimos mensais (R$ 2.824,00) 50,8% dos consultados; 20,6%, de dois a três; 6,5%, de três a cinco; mais de cinco, 3,7%; disseram não ter renda 7,3%, e não informaram, 11,1%.
- Dos eleitores ouvidos pelo IPAT, 64% tinham Ensino Médio completo e incompleto; 16,9%, Ensino Superior completo e incompleto; 16,6%, Fundamental completo e incompleto, e 2,5% não disseram.
- Dos entrevistados, 25,6% afirmaram já ter recebido vídeos ou textos nas redes sociais com informações sobre possíveis candidatos à Prefeitura de Mongaguá. Entre esses, 30,5% mencionaram ter acreditado neles e passado as informações adiante sem verificar se eram verdadeiras.
- Na pesquisa estimulada, o candidato Paulo Wiazowski Filho, o Paulinho, teve melhor desempenho nestes estratos: entre mulheres (39,9%), eleitores de 16 a 24 anos (50%), com renda individual superior a cinco salários mínimos (50%) e Ensino Fundamental completo ou incompleto (50%).
- Entre os eleitores que disseram professar religião, Paulinho teria mais intenções de voto entre espíritas, com 43,5% do total.

COMENTÁRIO

ALCINDO GONÇALVES ENGENHEIRO, CIENTISTA POLÍTICO, PROFESSOR DA UNIVERSIDADE CATÓLICA DE SANTOS E RESPONSÁVEL PELA METODOLOGIA E RI DO INSTITUTO DE PESQUISAS *A TRIBUNA* (IPAT)

Disputa complicada

A pesquisa IPAT realizada em Mongaguá em 18 de setembro mostra a vantagem do candidato Paulinho Wiazowski sobre os demais concorrentes. Ele lidera a disputa com 36,7% das intenções de voto na pesquisa estimulada, seguido por Rodrigo Casa Branca, com 23,2%, e Rafael Redó, com 20,8%, empatados tecnicamente no segundo lugar.

A pesquisa aponta também que o atual prefeito, Marcio Cabeça, tem avaliação muito ruim na cidade, com 72,7% de reprovação, com a soma das opiniões ruim e péssimo atingindo 52,5%.

Não surpreende, portanto, que o candidato do governo (o atual vice-prefeito Rafael Redó) esteja atrás na disputa e seja o nome mais rejeitado pelo eleitorado, com 30,2%, enquanto seus dois oponentes, Rodrigo Casa Branca e Paulinho, tenham índices bem menores de rejeição (19,1% e 18,3%, respectivamente).

Acrescente-se ainda que 61,1% dos eleitores pesquisados disseram que não votariam de jeito nenhum em candidato apoiado pelo atual prefeito Marcio Cabeça, muito mais do que os índices de rejeição a Lula (44,4%) e a Jair Bolsonaro (41,4%). O grande complicador da eleição para prefeito em Mongaguá é a impugnação da candidatura de Paulinho Wiazowski, que teve o registro indeferido pelo juiz Paulo Alexandre Rodrigues Coutinho no início deste mês. Ele já viveu situação semelhante em 2012, quando, concorrendo à reeleição, foi o candidato mais votado, com 66,93% dos votos válidos, mas acabou tendo seu registro cassado pelo Tribunal Regional Eleitoral. O cenário é, portanto, incerto. Paulinho lidera com certa folga, mas tudo pode mudar se a impugnação for confirmada ao final.

ELEIÇÕES 2024

A Tribuna publica, por ordem alfabética, a última das cinco entrevistas com os candidatos à Prefeitura de Praia Grande.



Pai Roblez (PDT, número 12)

Roblez Jorge dos Santos é jornalista e natural de Santos. Tem 56 anos, cinco filhos e quatro netos. É conhecido como Pai Roblez por ser pai de santo – sacerdote de Candomblé.

"Pretendo criar condomínio com empresas não poluentes"

VICTOR BARRETO
DA REDAÇÃO

Por que o sr. quer ser prefeito de Praia Grande?
Há dois anos, o ministro da Previdência (Social), Carlos Lupi (que foi presidente nacional do PDT até fevereiro do ano passado), me convidou para ser candidato na Cidade e pediu para que eu pensasse em três pontos em que Praia Grande precisa de melhorias. Pensei e apontei saúde, educação e geração de emprego. Com isso, o ministro disse que já tinha as bandeiras necessárias para ser candidato, e eu acabei aceitando o convite.

Quais são os seus planos para a saúde?
O primeiro passo é chamar os servidores da saúde para ver o que falta em termos de estrutura e plano de carreira. Também pretendo começar a construção de um complexo hospitalar que traga uma maternidade, que faça cirurgias eletivas, tratamentos como quimioterapia e radioterapia e que traga uma farmácia, de modo que tenhamos entregadores para levar os remédios para quem precisa. Além disso, o complexo deve ter um instituto de (exames por) imagem e uma faculdade de Medicina.

E para a habitação?
Desde que trabalhei, na década de 1990, na Secretaria de Promoção Social em Sorocaba (SP), venho estudando casas habitacionais ecológicas. Acredito que possamos tirar essas pessoas que moram em áreas de risco com um projeto habitacional ecológico e sustentável.

O que o sr. pensa a respeito do meio ambiente?
O turismo ecológico é algo que gostaria de trabalhar em Praia Grande. Também pretendo montar cooperativas nos bairros para que aqueles que estão desempregados consigam não só gerar renda, mas também, matéria-prima para a construção dessas casas ecológicas e até mesmo para pavimentação, visto que hoje já existe pavimentação ecologicamente correta, feita a partir de garrafas PET.

E em relação ao turismo? Quais as propostas?
Hoje, temos a festa de Iemanjá, que atrai turismo desde a década de 1980. Penso que podemos colocar no calendário da Cidade outras festividades, não só as religiosas. Praia Grande é o maior celeiro de artesãos, de artistas de cinema e teatro. Penso em explorar isso como ferramenta de atração de um turismo cultural. Não no Palácio das Artes, mas nas comunidades, com projetos como o Pagu, o Circo Escola e o Arte no Dique (de Santos). Precisamos pensar no turismo o ano inteiro, não só entre dezembro e janeiro.


VANESSA RODRIGUES

Por falar em cultura, quais projetos o sr. tem para essa área?
Acho o Palácio das Artes um prédio bonito, mas com o custo dele fazemos três centros culturais em outras áreas da Cidade, para que se ofereça a cultura não só para uma minoria de moradores. Queremos incentivar a cultura nas escolas nos finais de semana.

E para o esporte?
O primeiro passo é, assim como na cultura, abrir as escolas aos finais de semana para as atividades físicas e esportivas. Ao longo dos quatro anos, também pretendo construir um complexo esportivo com ginásios e uma faculdade incluída, a qual vai disponibilizar cursos relacionados à área esportiva, como Medicina, Educação Física e Fisioterapia. Também quero criar times para os jovens da Cidade.

Como o sr. pretende gerir as finanças do Município?
A máquina é pesada, há muitos cargos comissionados e secretarias em uma Cidade que tem uma arrecadação muito grande. Praia Grande está entre as cidades com o IPTU mais caro de São Paulo. Então, tem dinheiro, mas precisa de gestão pública. Faremos essa gestão do orçamento junto com a população. Quero investir, em primeiro lugar, na saúde e na educação, e as demais demandas vão ser definidas com a participação do povo.

Quais as suas propostas para a educação?
O que queremos é a construção dos Centros Integrados de Educação Pública, os Cieps, como Leonel Brizola fez quando era governador do Rio de Janeiro. No meu entendimento, a criança deve entrar na creche e, ao se formar no Ensino Médio, falar dois idiomas, ter uma profissão e praticar atividades esportivas e culturais. Queremos dar oportunidades para os jovens da Cidade, porque hoje só tem quem mora no setor um, uma pequena parcela. Nosso objetivo é ter bons colégios para que possamos inserir nossos jovens nas universidades públicas estaduais e federais.

E para a mobilidade urbana?
Muito se fala sobre o VLT (Veículo Leve sobre Trilhos), mas esse é um projeto para se fazer em aproximadamente seis anos. Quero conversar com as prefeituras do Litoral Sul para agilizar e baratear a construção desse projeto. A prazo menor, queremos implantar o transporte alternativo nos bairros, contratando trabalhadores desempregados para fazer esse transporte. Vamos discutir a criação de um aplicativo de transportes municipal. Para evitar o alto número de acidentes que a Cidade tem registrado, pensamos em criar um corredor para motocicletas na Via Expressa.

Como o sr. pretende fomentar a geração de emprego e renda?
Além do aplicativo de transportes que mencionei, quero tentar trazer parcerias para a construção de um shopping que fique entre os bairros Mirim e Solemar. Outra medida que comentei são as cooperativas, que poderiam, por exemplo, empregar costureiras da Cidade para a confecção de uniformes escolares. Também pretendo criar um condomínio empresarial com empresas não poluentes em Praia Grande, oferecendo uma área e isenção de impostos para as empresas que se interessarem em se instalar na Cidade.

Como o sr. pretende dialogar com as cidades da região?
Essa relação será a melhor possível. Quando eleito, vou convidar todos os prefeitos para uma reunião, para discutirmos projetos metropolitanos como a municipalização da água, a construção de casas ecológicas e o transporte em âmbito metropolitano, como o VLT, além de discutir a balneabilidade das praias, buscando soluções metropolitanas para problemas relacionados à rede de esgoto e ao descarte do lixo.

Quais os seus projetos para a segurança pública?
A primeira ideia é discutir com a Guarda Civil Municipal (GCM) a criação de uma carta de crédito habitacional para que o guarda possa viver em um local onde ele sinta que a família dele está segura. Acho que devemos pensar em um serviço metropolitano de inteligência de combate ao crime, valorizando a Guarda e ocupando o espaço que o Poder Público não ocupa. Esta é a solução para o crime: combatê-lo com escolas.

Que políticas de assistência social e inclusão pretende implantar?
Em relação ao problema social das pessoas em situação de rua, pretendemos dar acompanhamento médico e oferecer cursos para ressocializá-los. Na questão das pessoas com transtorno do espectro autista (TEA), precisamos conversar com a educação para ver como acolher essas crianças, preparando profissionais para isso. A Cidade também precisa de mais acessibilidade, principalmente nas zonas 2 e 3.

O sr. tem propostas para a defesa animal?
Acho que a ideia do hospital veterinário é boa, mas precisamos levar o atendimento para outros bairros da Cidade. É interessante termos um ônibus com um veterinário, um atendente e um cuidador, o qual vai até os bairros para cuidar dos animais, fazendo serviços como castração e vermifugação.

> "Acho que devemos pensar em um serviço metropolitano de inteligência de combate ao crime, valorizando a Guarda (Civil Municipal) e ocupando o espaço que o Poder Público não ocupa"

> "Quando eleito, vou convidar todos os prefeitos para uma reunião, para discutirmos projetos metropolitanos como a municipalização da água, a construção de casas ecológicas e o transporte"

Nando quer fechar canais para criar corredor de ônibus

Candidato do Avante à Prefeitura de Santos participou de sabatina


VANESSA RODRIGUES

Na Associação Comercial de Santos, Nando Pinheiro também propôs transformar lixo em biocombustível

ANDERSON FIRMINO
DA REDAÇÃO

Fechar parcialmente os canais para construção de corredores de ônibus, mesmo que, para isso, seja necessário o seu "destombamento". Esse foi um dos pontos explorados pelo candidato do Avante à Prefeitura de Santos, Nando Pinheiro, ontem pela manhã, no auditório da Associação Comercial de Santos (ACS), no Centro da Cidade.

Ele foi o primeiro participante do projeto Sabatina com os Candidatos. Trata-se de uma iniciativa conjunta de Grupo *Tribuna*, Associação dos Empresários da Construção Civil da Baixada Santista (Assecob), Ordem dos Advogados do Brasil (OAB) - Subseção Santos, Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Santos (AEAS) e da ACS.

"Não sei quem falou que era para tombar, mas não pensou no seguinte: uma Cidade que lá atrás foi planejada, mas agora é a mais verticalizada do Brasil. Minha proposta é fechar parcialmente os canais. É um problema terrível aqui e, se tombou, vou ter que dar um jeito de destombar. Senão, nós vamos sofrer", afirma o candidato.

QUEM É

Nando Pinheiro nasceu em São Paulo, em 23 de abril de 1980 (44 anos), e concorre pelo Avante. Ele se mudou para Guarujá com 6 anos e, depois, se transferiu para Santos, para morar e se estabelecer na Cidade com a família. É empresário, empreendedor, comunicador, ator, locutor, dublador e mestre de cerimônias. Formado em Artes Cênicas, tem Henrique Gainete como candidato a vice-prefeito.

Nando Pinheiro também falou da preocupação com a questão dos resíduos domésticos. "Vamos usar o exemplo do Japão, onde transformam o lixo em biocombustível. Os ônibus em Santos utilizam biocombustível. Vou colocar dinheiro dos cofres da Prefeitura."

Já existe no Município o projeto de uma unidade de reaproveitamento de energia (URE), na região do Sítio das Neves, na Área Continental santista, já com licença prévia e na fase de licença de instalação.

O candidato do Avante também falou sobre a criação de uma pasta de Finanças e Comércio, caso eleito. "Não vejo como desenvolver (a questão) se eu não fizer o convite a especialistas, que já são do comércio, para que me ajudem", acrescenta Pinheiro.

TARIFA ZERO

O candidato do Avante expôs a intenção de adotar a Tarifa Zero no transporte coletivo aos domingos, com apoio da iniciativa privada. "Minha proposta vai fomentar também o comércio, voltado a pessoas que vão ao Centro de Santos ou à praia, E quem vai pagar isso? A iniciativa privada. Vou colocar publicidade nos ônibus, não do lado de fora, mas dentro dos ônibus, como acontece no Metrô, em São Paulo", adianta.

Nando Pinheiro fez, ainda, uma promessa condicionada à realização de itens do seu plano de governo. "Caso não as faça, das 70 propostas que eu tenho, ao menos 15, renuncio com três anos de mandato. Não dependo da política para sobreviver", disse.

A INICIATIVA

O projeto Sabatina com os Candidatos, criado há oito anos, visa a abrir espaço para os que disputam cargos executivos, a fim de detalharem projetos e planos de governo em formato de apresentação individual.

Cada candidato tem 40 minutos para apresentar planos de forma livre. Depois, perguntas serão feitas pelos jornalistas do Grupo *Tribuna*, por empresários associados à ACS e pelo público.

A próxima sabatina está marcada para quarta-feira, com a candidata Rosana Valle (PL). No dia 30, uma segunda-feira, às 10 horas, será a vez do candidato à reeleição Rogério Santos (Republicanos). Por fim, em 1º de outubro, uma terça, às 10 horas, a sabatina será feita com a candidata Telma de Souza(PT),

É obrigatório se inscrever para participar das sabatinas. E-mail deve ser enviado para *eventos@acs.org.br*, contendo nome, documento e cidade de origem, e para qual dia se está se inscrevendo.

Em teste, VLT começa a trafegar no segundo trecho

VICTOR BARRETO
DA REDAÇÃO



EMTU/DIVULGAÇÃO

Um ponto pelo qual composição passou foi a Pça. dos Andradas, no Centro de Santos, ontem de madrugada

O Veículo Leve sobre Trilhos (VLT) chegou ao Centro de Santos na madrugada de ontem. A Empresa Metropolitana de Transportes Urbanos (EMTU) relata que ocorreram realizados os primeiros testes com o veículo no segundo trecho, da Avenida Conselheiro Nébias ao Valongo.

A EMTU informou que uma composição passou por todo o trecho da segunda fase, partindo da conexão da linha já existente e em operação, no cruzamento da Rua Campos Melo com a Avenida Afonso Pena, no Macuco, e percorrendo os oito quilômetros da nova linha. A movimentação do veículo aconteceu entre zero e quatro horas.

Das 11 às 15 horas de ontem, estava prevista nova movimentação da composição na nova linha. Contudo, foi cancelada. Em nota, a EMTU informou que os "testes que ocorreram na madrugada indicaram ajustes a serem feitos", e o deslocamento doVLT dependerá de que ocorram.

EM ANDAMENTO

Os testes, iniciados no dia 9, continuam. Verificam-se via férrea, redes aéreas e eletrificação.

Na primeira fase de validação da via permanente, as equipes técnicas executaram a passagem de um equipamento que simula as dimensões do VLT e o carregamento dos trens com materiais que reproduziram o peso dos passageiros, monitorando a medição de ruídos e a vibração.

OBRAS: FASE FINAL

Conforme a EMTU, estão sendo feitos os últimos trabalhos de pavimentação, ajustes da rede aérea, reparos, acabamentos, instalação de pisos e vidros nas estações e atividades complementares. Parte das estações já recebeu identidade visual, mapas indicativos da linha e dos arredores, placas de sinalização interna e itens como bancos para os passageiros.

A empresa informou que, no cruzamento da Rua João Pessoa com a Avenida Conselheiro Nébias, no Paquetá, concluíram-se serviços de via permanente e estão sendo feitos trabalhos na rede de drenagem. Ainda está prevista uma interdição em meia pista do cruzamento da Conselheiro Nébias com a Rua Bittencourt, na Vila Nova, para ligação de redes de drenagem. O início dependerá do clima.

PREVISÕES

Com oito quilômetros de percurso e 12 pontos de embarque e desembarque, o segundo trecho do VLT vai ligar o ramal Barreiros-Porto ao Valongo, a partir da estação Conselheiro Nébias. As duas linhas do VLT somarão 19,5 quilômetros, juntando-se a nova linha com os 11,5 quilômetros do primeiro trecho. São esperados cerca de 35 mil passageiros diários no VLT, e o novo trecho deve estar em operação a partir do próximo semestre.

Abertas vagas em programa de residência em saúde

DO G1 SANTOS

A Prefeitura de Praia Grande abriu inscrições para o processo seletivo do programa municipal de residência multiprofissional em saúde da família e comunidade. São 28 vagas disponíveis: 12 para Odontologia, dez para Enfermagem, quatro para Fisioterapia e duas para Psicologia.

O programa consiste em um curso de pós-graduação com duração de dois anos. Podem se candidatar aqueles que tenham sido graduados em uma das quatro áreas em instituições credenciadas pelo Ministério da Educação.

Também é necessário ter inscrição definitiva ou provisória no conselho regional de classe e estar em dia com as obrigações eleitorais e o serviço militar.

Os candidatos selecionados deverão se dedicar exclusivamente às atividades do curso, em 60 horas semanais, sem outras atividades com vínculo empregatício ou outro programa de residência no ato da matrícula.

HÁ OITO ANOS

O programa de residência médica da Prefeitura de Praia Grande teve início em 2016, e o de residência multiprofissional começou no ano seguinte. Desde então, formaram-se 219 profissionais, dos quais 101 médicos, 46 dentistas, 44 enfermeiros, 17 fisioterapeutas e 11 psicólogos.

INSCRIÇÕES

As inscrições para o programa devem ser feitas no site da Prefeitura (*praiagrande.sp.gov.br*) ou do Instituto Brasileiro de Administração Municipal, responsável pelo processo seletivo deste ano (*novo.ibamsp-concursos.org.br/informacoes/17*), até 19 de outubro.

Para acessar o edital no site da Prefeitura, o interessado deverá clicar em *Serviços Online*, na barra horizontal superior, pressionar o botão *Saúde* e selecionar o item *Programa de Residência Multiprofissional*.

A prova objetiva está prevista para 24 de novembro, em local e horário a serem divulgados no edital de convocação. O início das atividades da residência multiprofissional dos selecionados está previsto para março de 2025.

RESIDÊNCIA

Apesar de não ter uma instituição de ensino em saúde, Praia Grande está habilitada pelos ministérios da Educação e da Saúde para a formação por meio do programa de residência.

Segundo a Prefeitura, o Município é referência em Medicina da Família e Comunidade e a única da Baixada Santista a ter 100% de cobertura da população nessa especialidade.

Semana do Trânsito tem ação em PG

DA REDAÇÃO

Uma ação alusiva à Semana do Trânsito ocorre hoje, ao longo do dia, esquina da Rua São Bernardo com a Avenida Presidente Costa e Silva, no Boqueirão, em Praia Grande. Serão ministradas palestras sobre Educação no Trânsito para adultos e crianças e haverá curso de pilotagem defensiva e exercícios práticos. Para crianças, haverá brinquedos e barraquinha de pipoca e algodão-doce.

INÊS 249

FALE COM A GENTE!
Editor Maurício Martins
E-mail portoemar@grupo-tribuna.com
Telefone 2102-7272

Porto Itapoá, em Santa Catarina, tem novo CEO
Ricardo Arten é o novo CEO do Porto Itapoá (SC), sucedendo Cássio Schreiner, que esteve à frente do terminal desde 2017. Arten foi CEO da BTP, em Santos, de onde saiu há dois meses.

Padilha garante emprego de portuários

Ministro esteve ontem no cais santista

BÁRBARA FARIAS
DA REDAÇÃO

O ministro-chefe da Secretaria de Relações Institucionais da Presidência da República, Alexandre Padilha, garantiu a jornalistas e sindicalistas que os empregos dos trabalhadores portuários serão mantidos no Porto de Santos. Ele se reuniu com lideranças sindicais na sede da Autoridade Portuária de Santos (APS), na manhã de ontem, após visita ao Parque Valongo e ao canal de navegação do Porto.

Entidades sindicais estão preocupadas com o fim do Ecoporto, terminal multipropósito na área conhecida como STS10, no cais do Saboó. O contrato de arrendamento já venceu e o terminal funciona por meio de prorrogação temporária até dezembro. O local tem 500 trabalhadores registrados e atua com 2 mil avulsos mensalmente. Além disso, um futuro leilão do STS10 para um grande terminal de contêineres acabaria com o cais público onde trabalham os avulsos.

Ao todo, presidentes de 11 sindicatos de trabalhadores portuários participaram da reunião com Padilha.

“São trabalhadores muito importantes, que fazem parte da história da cidade de Santos. Eu reafirmei para eles o compromisso desse governo na manutenção dos empregos, seja através de novas ações do Porto de Santos ou de novos terminais. Temos como diretrizes a manutenção, a ampliação e a qualificação dos empregos, sempre analisando os impactos sobre a Cidade”, afirmou o ministro em entrevista coletiva na APS.

“Vamos manter o diálogo permanente com os trabalhadores”, disse Padilha, ressaltando que é uma premissa do Governo Federal. O ministro disse ainda que, a pedido dos sindicalistas, articulará uma reunião deles com o presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT).

Para o presidente do Sindicato dos Estivadores de Santos, São Vicente, Guarujá e Cubatão (Sindestiva), Bruno José dos Santos, o encontro foi positivo. “O ministro falou que o governo tem um compromisso com os trabalhadores portuários em manter a nossa exclusividade”.

Bruno acha importante a expansão do cais, com mais dois ou três terminais de contêineres, mas acredita que é necessário preservar o que existe atualmente para não reduzir o campo de trabalho.

O vice-presidente do Sindicato dos Trabalhadores Administrativos em Capatazia, nos Terminais Privativos e Retroportuários e na Administração em Geral dos Serviços Portuários do Estado de São Paulo (Sindaport), João Andrade, elogiou o presidente da APS, Anderson Pomini, pelas articulações que vem fazendo junto ao Governo Federal.

Quanto aos pleitos da categoria, Andrade fala em mudança na Lei dos Portos (12.815/2013). “Pleiteamos uma mudança na lei para que a empresa que está operando fique até que a nova arrendatária possa implantar o terminal. Assim, os empregos continuam sendo gerados. Hoje, quando acaba o contrato, a empresa tem que entregar as chaves imediatamente”.

ECOPORTO, STS10 E EMPREGOS

Perguntado sobre eventual perda de postos de trabalho com a saída do terminal da Ecoporto Santos e o leilão do STS10, Pomini garantiu que isso não vai acontecer.

Ele disse que o formato do STS10 está em estudo, assim como a possibilidade da renovação do contrato do Ecoporto, ainda que com cláusula de transferência de área no futuro.

“O nosso papel é calibrar o crescimento do Porto com a manutenção dos empregos, pois nos interessa a manutenção de uma operação e o crescimento de outras”.

SOB SIGILO

A vinda do ministro Alexandre Padilha ocorre 15 dias após os ministros de Portos e Aeroportos, Silvio Costa Filho, e da Casa Civil, Rui Costa, protagonizarem um encontro sigiloso na APS. Na ocasião, sindicalistas disseram que Costa Filho prometeu que o contrato temporário do Ecoporto seria prorrogado por dois anos. Mesmo estando no maior porto do Hemisfério Sul para discutir sobre a principal área portuária em debate hoje no setor (STS10), ambos não quiseram falar com a imprensa.

FOTOS VANESSA RODRIGUES



Ministro da Secretaria de Relações Institucionais da Presidência da República, Alexandre Padilha (no centro) visitou ontem o Parque Valongo

Dragagem de aprofundamento colocará Porto em novo patamar

O ministro-chefe da Secretaria de Relações Institucionais da Presidência da República, Alexandre Padilha, disse que o Porto de Santos é o maior polo de investimentos federais e que a dragagem de aprofundamento do canal de navegação será fundamental para que o ativo possa competir no mercado externo entre os maiores portos do mundo. Ele visitou o maior complexo portuário do País e do Hemisfério Sul ontem.

“A região é o maior polo de investimentos federais. São R$ 12 bilhões em investimento direto da Companhia Docas (Autoridade Portuária), envolvendo o andamento da obra do túnel (Santos-Guarujá), esperado há quase 100 anos, e a dragagem, que colocará o Porto de Santos nos mesmos patamares das necessidades internacionais para receber maiores cargueiros”, observou Padilha.

A fala do ministro ocorreu logo após ele conhecer detalhadamente o plano de investimentos de R$ 12,6 bilhões para obras estruturantes, que inclui recursos públicos e oriundos de concessões patrocinadas por meio de parceria público-privada.

Além da ligação seca Santos-Guarujá e da dragagem de aprofundamento, Padilha destacou ainda a importância de outras obras de infraestrutura como a remodelação das avenidas perimetrais das margens Direita e Esquerda do Porto para “facilitar os acessos”. Todas estão contempladas no Programa de Aceleração do Crescimento (PAC) do Governo Federal.

O ministro falou ainda sobre o potencial turístico com a transferência do Terminal de Passageiros para o Valongo. “Todo o investimento no Valongo dará para a cidade de Santos e para a Baixada Santista um novo atrativo para o turismo”.



Em uma embarcação da Guarda Portuária, Padilha seguiu com autoridades para um passeio no canal de navegação do Porto de Santos

CONCAIS

O ministro falou sobre o potencial turístico com a transferência do Terminal de Passageiros do Concais, atualmente em Outeirinhos, para o Valongo. “Todo o investimento no Valongo dará para a cidade de Santos e para a Baixada Santista um novo atrativo para o turismo”, ressaltou Padilha.

AGENDA

Saindo da sede da APS, Padilha se dirigiu à Universidade Federal de São Paulo (Unifesp), onde conheceu o espaço onde será construído o Bloco Poliesportivo do Campus.

Já em São Vicente, o ministro visitou o Instituto de Articulação de Tecnologias Sociais e Ações Formativas (Instituto Adesaf) onde participou da inauguração da farmácia do Núcleo de atenção à Saúde e Cuidados Integrativos (Nasci).

Em seguida, participou do encontro com movimentos sociais da Baixada Santista, no Sindicato dos Servidores Públicos de São Vicente.

Cade apura suposto cartel no Porto

Conselho Administrativo de Defesa Econômica investiga possíveis infrações e conduta anticoncorrencial da praticagem em Santos

TED SARTORI
DA REDAÇÃO

O Conselho Administrativo de Defesa Econômica (Cade) investiga denúncia de possível formação de cartel pelos práticos do Porto de Santos. Segundo o Cade, a apuração gira em torno de supostos "ilícitos concorrenciais". Essa prestação de serviço de manobra de navios teria condutas anticompetitivas e "indícios de infração à ordem econômica". A Praticagem nega irregularidades e diz colaborar com as autoridades ao fornecer documentos e fazer esclarecimentos.

O procedimento do Cade cita como representados o Sindicato dos Práticos dos Portos do Estado de São Paulo (Sindipráticos) e a Coordenação Geral da Zona de Praticagem 16 (PraticosZP16), que abrange Baixada Santista e São Sebastião.

Embora a instauração do inquérito tenha sido autorizada em 28 de agosto, a apuração do Cade começou no ano passado, com uma investigação preliminar para apurar os indícios de irregularidades (procedimento preparatório). Foram feitas busca de informações, coleta de dados, requisição de documentos, perícias e colhidos depoimentos. Em janeiro deste ano, as duas entidades acionadas juntaram ao procedimento diversos documentos relacionados ao exercício da Praticagem no complexo portuário santista.

VANESSA RODRIGUES - 26/7/24



Os práticos entram nos navios em movimento e dividem a responsabilidade da manobra de entrada e saída do Porto com o comandante

"Em análise a tais documentos, verifica-se a existência de um contrato intitulado 'Acordo de valores, serviços e condições de praticagem - 2022-2027', o qual tem como um de seus objetos o estabelecimento de valores mínimos referenciais a serem cobrados por parte dos associados da PraticosZP16 na prestação de serviços de praticagem na zona portuária de Santos", afirma o Cade, na nota técnica que *A Tribuna* teve acesso.

O conselho também destacou que o trabalho é oferecido por profissionais liberais que, após habilitação, prestam os serviços por meio de contratação direta da Sociedade Limitada Unipessoal (SLU) de cada um pelos clientes. A SLU é um tipo de empresa formada apenas pelo próprio empreendedor.

"Trata-se de um mercado de prestação de serviço em que há a contratação direta do prestador pelo tomador para que seja realizado um serviço específico. Portanto, essa negociação conjunta apresenta indícios de conduta concertada (uniforme) para convergência de preços entre prestadores potencialmente concorrentes, fato esse a ser melhor investigado", analisa.

O Cade lembra ainda que o serviço de praticagem é um mercado que está amparado pelos ditames da livre iniciativa e livre concorrência, mas que as normas setoriais não dispensam os agentes do mercado "de competirem entre si na prestação de um serviço mais eficiente e/ou econômico, tão menos tais normas autorizam o tabelamento de preços por estes mesmos agentes ou por qualquer entidade sindical ou associativa".

OUTRO LADO

O Sindipráticos e a PraticosZP16 afirmam, em nota, que o acordo de valores, serviços e condições de praticagem não configura formação de cartel ou tabelamento de preços por entidades sindicais ou associativas.

As entidades dizem que os parâmetros de formação de preços informados no documento foram negociados livremente com os tomadores de serviços (armadores) de forma direta ou por meio de suas organizações representativas.

Ressaltam que, desde o início do procedimento do Cade, têm colaborado proativamente com as autoridades, fornecendo todos os documentos e esclarecimentos solicitados. E reafirmam a legitimidade e a legalidade de suas ações, "sempre pautadas pelo compromisso com a excelência na prestação dos serviços de praticagem aos seus contratantes".

Por fim, as entidades informam que permanecem à disposição para esclarecimentos adicionais e "confiam na elucidação dos fatos em favor da verdade e da justiça".

Praticagem do Brasil afirma que segue padrão internacional

A Praticagem do Brasil afirma, em nota, que o modelo de atendimento no País segue padrão mundial em razão da segurança da navegação. "Países que implantaram a concorrência na atividade viram a disputa comercial entre práticos diminuir a qualidade do serviço e recuaram após acidentes graves", argumenta.

Apesar de ser um serviço prestado em regime de exclusividade no mundo inteiro, a nova Lei de Segurança do Tráfego Aquaviário (Lei 14.813/24), sancionada no início do ano, assegura instrumentos regulatórios eficientes sobre as partes técnica e econômica, explica a Praticagem do Brasil.

"O preço do serviço é livremente negociado entre praticagem e armadores, com praticamente 100% de acordos comerciais. Mediante provocação das partes, seja por defasagem do preço ou abuso de poder econômico, o valor pode ser fixado em caráter extraordinário, excepcional e temporário pela Autoridade Marítima (ente regulador). A Marinha pode, inclusive, formar comissão para emitir parecer sobre o preço, consultando a Agência Nacional de Transportes Aquaviários (Antaq)", afirma.

A Praticagem do Brasil lembra que o texto da nova lei foi aprovado após processo de quatro anos de fiscalização do arranjo institucional da praticagem pelo Tribunal de Contas da União (TCU). O TCU concluiu que "a regulamentação técnica exercida pela Autoridade Marítima, com a consequente instituição da escala de rodízio única (de atendimento), não caracteriza infração à ordem econômica, tendo em vista ser decorrência da ordem jurídica vigente".

"A matéria foi ainda fruto de ampla discussão técnica e jurídica tanto na Câmara quanto no Senado, no período de abril de 2022 a dezembro de 2023. Dezenas de entidades foram ouvidas pelos parlamentares". (TS)

NOVA LEI

A Praticagem cita a Lei 14.813/24, sancionada este ano, com instrumentos regulatórios sobre as partes técnica e econômica do serviço. Diz que ela fruto de ampla discussão técnica e jurídica, tanto na Câmara quanto no Senado. "Dezenas de entidades foram ouvidas pelos parlamentares, sendo o texto aprovado por unanimidade nas duas casas".

Complexo de Suape quer entrar na rota do agronegócio no País

DA REDAÇÃO

Com 45 anos de vida e a 40 quilômetros de Recife, o Complexo Industrial e Portuário de Suape, em Pernambuco, está navegando em diversas rotas: a da expansão, do agro e da descarbonização. Os três caminhos acabam se unindo, diz o diretor-presidente Marcio Guiot, que esteve na última quarta-feira no Grupo *Tribuna*.

"Temos muita área para expansão. Hoje, o Porto de Suape tem em torno de 2 quilômetros de cais. São cinco berços, mas, pelo plano diretor, podemos chegar a dez. Nossa intenção é aumentar o cais com mais dois berços, 6 e 7", projeta.

A vocação desses futuros espaços, revelou Guiot, seria a movimentação de grãos. "Apesar do potencial que Suape tem, nós não estamos na rota do agro. Temos até um programa para isso, para realmente termos essa carga tão importante para o País movimentada por Suape", observa. Um terminal de veículos deve ser licitado no próximo ano e um novo de contêineres está em empreendimento.

O Complexo está instalado em uma área de 17,3 mil hectares, equivalente a 17 mil campos de futebol. "A gente vive, na prática, as integrações do porto-indústria e do porto-cidade. Nós somos um porto novo, nascido com uma concepção diferenciada, afinal 59% do nosso território é de área de proteção ambiental. Ela cumpre o papel tanto ambiental quanto de amortecimento entre a nossa atividade industrial portuária e a cidade", explica.

SUSTENTABILIDADE

O olhar da sustentabilidade em Suape também está no hidrogênio verde, combustível limpo e sustentável que se produz por eletrólise de água com energia renovável.

"A gente está pronto para exportar o hidrogênio verde. Principalmente para atrair as indústrias, para que elas façam o seu processo produtivo em território nacional, tomando por base e se beneficiando da matriz energética limpa que o País já tem", afirma.

DIVULGAÇÃO



Porto de Suape, em Pernambuco, tem dois quilômetros de cais e cinco berços: meta é construir mais dois

O diretor-presidente do Porto de Suape também revelou que anunciará, em breve, a primeira planta industrial de e-metanol, uma tendência em combustível marítimo. "São quase R$ 22 bilhões de investimentos previstos até 2030, entre públicos e privados. A infraestrutura tem que estar pronta para os navios e também resiliente para as mudanças climáticas". (TS)

INÊS 249

FALE COM A GENTE!
Editor Marcelo Santos
E-mail economia@atribuna.com.br
Telefone 2102-7274

Governo espera arrecadar R$ 33 bi até dezembro
O Governo Federal espera arrecadar R$ 33,740 bilhões de setembro a dezembro deste ano com as medidas aprovadas no Congresso Nacional no ano passado. A projeção foi divulgada ontem pelo Ministério do Planejamento.

ECONOMIA

Apostas on-line deixaram 1,3 mi de inadimplentes, diz CNC

Entidade, que representa comércio, serviços e turismo, alerta para uso de cartão de crédito "sem controle"

DO RIO

Mais de 1,3 milhão de brasileiros ficaram inadimplentes no primeiro semestre devido a apostas em cassinos on-line, segundo cálculos da Confederação Nacional do Comércio de Bens, Serviços e Turismo (CNC). A entidade afirma que os apostadores têm usado "sem controle" cartão de crédito, o que contribui para aumentar as contas em atraso.

Os apostadores já gastaram R$ 68 bilhões em jogos entre junho de 2023 e junho último, apontou a CNC. O montante revela que 22% da renda disponível das famílias foi destinada às apostas no último ano, "gerando uma série de consequências econômicas e sociais",

"O público jovem e de baixa renda é o mais impactado. As apostas, que inicialmente parecem uma forma de entretenimento, acabam comprometendo uma parte considerável do orçamento, resultando na inadimplência e na redução do consumo de bens essenciais", declarou o economista-chefe da CNC, Felipe Tavares.

RAFAEL HENRIQUE / ADOBE STOCK



Pesquisa indica que apostadores gastaram R$ 68 bi com jogos on-line

Segundo Tavares, o fenômeno tem potencial para "agravar" ainda mais o ciclo de pobreza e desigualdade. "(...) Muitos estão utilizando recursos essenciais para apostar".

Como consequência, a CNC revisou para baixo a projeção de desempenho do comércio varejista em 2024, de uma expansão de 2,2% para uma alta de 2,1% no volume de vendas.

"Levando-se em conta o elevado comprometimento da renda das famílias com apostas on-line, os impactos sobre o varejo brasileiro são atualmente incertos, mas possuem um potencial de reduzir em até 11,2% a atividade varejista, diminuindo em R$ 117 bilhões o faturamento do setor por ano", previu a CNC.

Para a entidade, a aprovação da Lei nº 13.756, em 2018, que autorizou as apostas esportivas, levou a uma expansão exponencial do mercado de apostas on-line, incluindo cassinos virtuais, porém, sem que fosse acompanhada por uma regulamentação.

"O crescimento do volume de apostas está diretamente ligado à perda de poder de compra das famílias, o que afeta toda a economia e o desenvolvimento do País", alerta o vice-presidente financeiro da CNC, Leandro Domingos Teixeira Pinto.

A CNC manifestou ainda apoio a uma regulamentação de cassinos físicos. Se regularizados, esses estabelecimentos teriam potencial de geração de até 1 milhão de empregos diretos e indiretos, além de R$ 22 bilhões em arrecadação anual para o governo, estimou a CNC. (Estadão Conteúdo)

Tentativas de fraude sobem no e-commerce

DE SÃO PAULO

As tentativas de fraudes no e-commerce brasileiro registraram aumento de 66% em agosto deste ano, na comparação com julho, conforme apontou a Equifax BoaVista. Segundo o relatório da empresa, embora o número de tentativas de fraude tenha aumentado, o tíquete médio das fraudes caiu 59% em comparação com o mesmo período de 2023.

A redução sugere que os fraudadores podem estar mudando de tática, focando em produtos de menor valor para tentar escapar dos sistemas de proteção. Os dados também destacaram que 25% das tentativas de fraude estão concentradas em São Paulo, Rio de Janeiro e Minas Gerais.

Quanto ao perfil de atividade, os dias mais propícios para fraudes são quintas e sextas-feiras, entre 11 horas e 15 horas, concentrando cerca de 35% das ocorrências. Em contrapartida, os domingos são os dias com menor incidência. (EC)



Onde investir

Marcelo Santos Editor de Economia
marcelo.santos@grupo-tribuna.com

Surfando na onda dos juros altos

Muitos investidores da renda fixa, não saciados com as altas taxas do Tesouro Direto, têm buscado o crédito privado para aproveitar maior rentabilidade. São debêntures (títulos de empresas), CDB, LCI, LCA, CRI e CRA, entre outros menos visados, mas com formato parecido ao do Tesouro – oferecem inflação mais uma taxa fixa no vencimento. Alguns até antecipam esses juros, por exemplo, a cada seis meses.

Enquanto o Tesouro IPCA garante ganho com esse índice mais 6,2% em média, o crédito privado pode dar 7%, 7,5% ou mais que isso. Porém, são mais arriscados que o Tesouro. Isso no caso do emissor, que é um banco ou uma empresa, não conseguir honrar a remuneração prometida. O Fundo Garantidor cobrirá o investimento contra calote em até R$ 250 mil, mas nem todos papéis têm essa proteção – verifique antes de investir.

O crédito privado, assim como o Tesouro, na prática é você emprestando dinheiro a um banco ou uma empresa, que em contrapartida vai remunerá-lo com juros. O rendimento pode ser um percentual do CDI (por exemplo 100% do CDI, quase igual à Selic) ou uma taxa fixa mais inflação.

Se é para correr risco fora do Tesouro, tem que ser bem remunerado. O problema é que os papéis de bancos e empresas mais confiáveis estão pagando quase o mesmo que o Tesouro IPCA, segundo a analista da Nord investimentos, Marília Fontes, em live do jornal Valor. Se o produto tiver isenção fiscal, como debêntures incentivadas, a rentabilidade será ao redor de 1% além do Tesouro IPCA (inflação mais 6,2% mais 1%). Mas se for investir em títulos de empresas médias, será possível receber IPCA e de 9% e 10%. Mas poderá embutir mais risco ainda, pois muitas são novatas como emissoras ou pouco monitoradas pelo mercado.

Mas há empresas conhecidas que deram problema, como a Light, que vendeu títulos de R$ 1 mil com IPCA e boa taxa na época. Mas a elétrica pediu recuperação fiscal e, no acordo com os credores, os pequenos investidores recuperaram integralmente o valor aplicado, mas sem o ganho planejado.

Para diluir riscos com crédito privado, o melhor é diversificar. Como esses papéis são mais caros, a alternativa é investir em fundos dessa modalidade. Diversifique também com outras rendas fixas, como Tesouro e fundos de infraestrutura, que são isentos, ou variável, como os imobiliários. Mas não tem sentido buscar alta rentabilidade e querer correr baixo risco.



Ações que perdem com mais juros

A subida da taxa Selic prejudica a Bolsa porque a renda fixa, mais segura, passa a pagar mais, retirando recursos das ações. Mas alguns segmentos da Bolsa perdem mais por dependerem de crédito, que vai ficar mais caro. Entre eles estão varejistas, construtoras e small caps (empresas de média capitalização). Analistas acham que, com a queda dos juros nos EUA, os gringos passam a buscar mercados mais arriscados, como o Brasil, atenuando o impacto da alta da Selic.



Mais mudanças no mercado

Quem pretende viajar ao exterior deve ficar de olho no dólar, que já começou a cair porque a queda de juros nos EUA tende a atrair ingresso da moeda americana ao Brasil. Se este é o seu caso, faça compras aos poucos, por exemplo, quinzenalmente, e não fique esperando atingir uma determinada cotação, pois o câmbio costuma surpreender – se as contas públicas piorarem, a divisa poderá valorizar. O recuo do dólar também é bom para quem faz investimento internacional, como ações americanas.



Dividendos atraentes, mas cuidado

Após balanços com lucros generosos, a safra de dividendos pode continuar forte. Mas cuidado, pois algumas empresas são cíclicas e podem reduzir seus pagamentos. Por isso, estude o contexto em que atuam. Por exemplo, uma elétrica que vai disputar leilões concorridos tende a destinar reter o lucro para investir em expansão, assim como exportadoras que constroem novas unidades. No longo prazo, tais projetos tendem a elevar o faturamento, valorizando a companhia (a ação sobe).

STF tem maioria contra vida toda

Ieprev e confederação dos metalúrgicos entraram com recursos; tese permitia optar por regra mais vantajosa

DE BRASÍLIA

A maioria dos ministros do Supremo Tribunal Federal (STF) rejeitou ontem dois recursos contra a decisão da Corte que anulou a revisão da vida toda das aposentadorias. O caso é julgado pelo plenário virtual.

O placar da votação é de sete votos a um pela rejeição dos recursos apresentados pelo Instituto de Estudos Previdenciários (Ieprev) e a Confederação Nacional dos Trabalhadores Metalúrgicos (CNTM). O Ieprev argumentou que o STF foi omisso ao deixar de se manifestar sobre os efeitos da decisão de março deste ano sobre a posição tomada em 2022.

Além do relator Nunes Marques, os ministros Cristiano Zanin, Flávio Dino, Cármen Lúcia, Gilmar Mendes, Luiz Fux e Luís Roberto Barroso votaram para negar os recursos.

O único voto favorável aos aposentados foi proferido pelo ministro Alexandre de Moraes, que reconheceu que o STF já decidiu validar a revisão da vida toda. Faltam três votos.

A tese que dava sustentação à revisão da vida toda era que o segurado tinha direito a optar pela regra que fosse mais vantajosa para ele: seja a de transição, que contabiliza os salários a partir de 1994, seja a geral, que leva em conta toda a vida contributiva.

MARCELO CAMARGO/ABR - 30/6/23



Marques: relator foi contra tese

O julgamento é relevante para a União, que estimou impacto de até R$ 480 bilhões para as contas públicas na Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO) deste ano. O Ieprev contestou o valor alegado pela União. De acordo com estudos feitos pelos economistas Thomas Conti, Luciana Yeung e Luciano Timm para o Ieprev, o impacto financeiro mais provável seria de R$ 1,5 bilhão ou, na pior da hipóteses, R$ 3,1 bilhões.

Em março último, o STF anulou a decisão que havia autorizado a revisão da vida toda, em dezembro de 2022, e decidiu que só podem ser contabilizados os salários a partir de 1994.

A anulação foi feita por via indireta, por meio do julgamento da regra de transição para o cálculo dos benefícios. A Corte decidiu que essa regra de transição é constitucional e, por isso, o segurado não pode optar pela regra que lhe for mais favorável.

A mudança na composição do STF, com dois novos ministros – Flávio Dino e Cristiano Zanin – contribuiu para a mudança no posicionamento da Corte. (Estadão Conteúdo e Agência Brasil)

Executivas reagem a fala machista

DE SÃO PAULO

O comentário de um dos fundadores da G4 Educação, Tallis Gomes, em que ele diz "Deus me livre de mulher CEO", provocou reações de executivas nas redes sociais, especialmente no LinkedIn.

"Salvo raras exceções, essa mulher (CEO) vai passar por um processo de masculinização que vai colocar meu lar em quarto plano, eu em terceiro plano e os meus filhos em segundo plano", escreveu Tallis no Instagram.

A presidente do Banco do Brasil, Tarciana Medeiros, em evento da ONU, em Nova Iorque, fez menção indireta ao caso. A mediadora Ana Fontes, da Rede Mulher Empreendedora,questionou se estava "tudo bem ser uma mulher CEO à frente de um banco". "Está tudo ótimo", respondeu Tarciana.

"Criei três filhos trabalhando muito, inclusive como CEO do Magalu. Soube cuidar deles e dos idosos da família", rebateu Luiza Helena Trajano, do Magazine Luiza. (EC)

INDICADORES

INVESTIMENTOS

Poupança rend. mês: 0,5676% (dia 17), 0,5714 (18), 0,5763% (19), 0,5755% (20), 0,5749 (21), 0,5712 (22), 0,5675% (23). Quando a Selic supera 8,5%, a poup. nova e antiga têm mesmo retorno de 6,17% ao ano + TR.

Ibovespa: 131.065,44 (-1,55%)
R$ var. Alta: Raizen 3,14/2,28%, Embraer 48,25/1,6%, TIM 18,73/1,3%, Vibra 24,78/1,14%. Baixa: CSN 11,13/-7,63%, Magalu 10,35/-7,26%, CVC 1,87/-6,97, Eztec 13,46/-6,85%

Taxa CDI: 10,65% ano. **CDB pré 30 dias:** 10,65%. **Taxa Selic agosto:** 0,87%. **Fonte:** Estadão Conteúdo, Receita

IR NA FONTE

Renda líquida (R$)	Alíquota (%)	Parcela a deduzir (R$)
Até 2.259,20	–	isento
De 2.259,21 a 2.826,65	7,50	169,44
De 2.826,66 a 3.751,05	15,00	381,44
De 3.751,06 a 4.664,68	22,50	662,77
Acima de 4.664,68	27,50	896,00

Deduções:
1) R$ 189,59 por dependente
2) Pensão alimentícia por acordo judicial ou escritura pública
3) Contribuição à Previdência Social
4) Desconto simplificado de R$ 564,80 sobre a base de cálculo

Fontes: Diário Oficial da União

INFLAÇÃO

Índices (%)	Jan/24	Fev/24	Mar/24	Abr/24	Mai/24	Jun/24	Jul/24	Ago/24	12 meses
IPCA/IBGE	0,42	0,83	0,16	0,38	0,46	0,21	0,38	-0,02	4,24
IGP-DI/FGV	-0,27	-0,41	-0,30	0,72	0,87	0,50	0,83	0,12	4,23
INPC/IBGE	0,57	0,81	0,19	0,37	0,46	0,25	0,26	-0,14	3,71
INCC-DI/FGV	0,27	0,13	0,28	0,52	0,86	0,71	0,72	0,70	5,23
IGP-M/FGV	0,07	-0,52	-0,47	0,31	0,89	0,81	0,61	0,29	4,26
IPC/Fipe	0,46	0,46	0,26	0,33	0,09	0,26	0,06	0,18	3,56

Fonte: Estadão Conteúdo

ALUGUEL

Setembro/2023 a agosto/2024

Índices	Fator de reajuste
IGP-M (FGV)	1,0426
IPCA (IBGE)	1,0424
INPC (IBGE)	1,0371
IPC (Fipe)	1,0356

MOEDAS

20/9	Compra R$	Venda R$
Dólar comercial (+1,78%)	5,5204	5,5209
Dólar turismo (+1,6%)	5,6300	5,7320
Euro/BC (1,78%)	6,1610	6,1620

Bitcoin: R$ 347.184 (+1,68%) às 19:41

Fontes: Estadão Conteúdo, Investing

INSS

Contribuições (segurados empregado, doméstico e avulso) *

Faixa	De (R$)	Até (R$)	Alíquota	Parcela a deduzir
1	Salário mínimo	1.412,00	7,5%	-
2	1.412,01	2.666,68	9%	21,18
3	2.666,69	4.000,03	12%	101,18
4	4.000,04	7.786,02	14%	181,18

(*) Para pagamento de remuneração a partir de 1º de janeiro de 2024.

Contribuições de autônomo, facultativo e empregador

Salário de contribuição (R$)	Alíquota INSS	Valor da contribuição (R$)
1.412,00	5%	70,60
1.412,00	11%	155,32
De 1.412,00 a 7.786,02	20%	De 282,40 a 1.557,20

Individual paga 11% e 20% e facultativo, 5%, 11% e 20%.

O percentual de multa a ser aplicado fica limitado a 20%, mais taxa Selic.

INÊS 249

FALE COM A GENTE!
Editor Marcelo Santos
E-mail brasil@atribuna.com.br
Telefone 2102-7274

Barroso culpa desmonte de órgãos e seca por queimadas
O presidente do STF, Luís Roberto Barroso, disse que as queimadas ocorrem após um desmonte "muito relevante" das instituições de proteção ambiental no Brasil e diante de secas "sem precedentes". "O Brasil é um exemplo de como o descontrole climático pode afetar a vida das pessoas".

Marçal diz que se deixou acertar por cadeirada de Datena

Admitiu ainda que a ambulância que o levou a hospital era "cena"

DE SÃO PAULO

O candidato à Prefeitura de São Paulo Pablo Marçal (PRTB) admitiu que o vídeo publicado em seu Instagram em que aparece dentro de uma ambulância, recebendo oxigênio, a caminho de hospital após cadeirada no debate da TV Cultura era "cena".

"Nem precisava daquela ambulância lá. Eles queriam fazer uma cena. Dava pra ir correndo pro hospital", disse o ex-coach em vídeo obtido pela Reportagem. Procurado, Marçal não se manifestou.

O influenciador também declarou no vídeo que deixou Datena (PSDB) arremessar uma cadeira contra ele no encontro de domingo propositalmente. "Eu dava conta de segurar aquela cadeira. Eu dava conta de agredir aquele cara. Fiz questão de levar. Esse é um período de mostrar quem as pessoas são. Eu já mostrei minha pior versão, agora eu vou mostrar a boa".

A fala de Marçal ocorreu em um evento com empresários em que o candidato do PRTB pedia doações para sua campanha.

"Estava vindo, liguei para minha esposa, faltando 20 dias e precisando de dinheiro, falei para minha esposa: vou por R$ 10 milhões nessa campanha hoje. E ela falou: você prometeu pra mim que não vai envolver a nossa família nisso", disse Marçal em outro vídeo.

"Estou tomando tiro, tomando cadeirada, porrada, sendo arregaçado, e um bando de gente que tem como ajudar fica assistindo para ver o que pode acontecer. Eu vou contar o que pode acontecer".

"Hoje estou sendo zoado, virando meme. Marçal, você foi agredido. Melhor do que eu sair preso batendo num idoso", disse referindo-se ao apresentador de TV.

Marçal reitera que não é possível "afrouxar um milímetro" contra seus oponentes nos debates. Ele cita a estratégia de seus adversários de chamá-lo de "bandido" e de tentar ligá-lo ao PCC. (Estadão Conteúdo)

CANDIDATO PEDE PERDÃO

Os candidatos a prefeito de São Paulo fizeram um novo debate, ontem, mas o tom foi mais ameno e propositivo. No evento promovido por SBT, Terra e Rádio Novabrasil, Pablo Marçal (PRTB), principal agitador nos seis encontros anteriores, foi isolado pelos adversários, diminuiu o tom de voz e tentou se apresentar como um nome moderado diante da disparada de sua rejeição nas últimas semanas. O influenciador, que se tornou o candidato mais rejeitado ao crescer 17 pontos percentuais nesse quesito nas pesquisas de intenção de voto nas últimas seis semanas, chegando a 47%, foi ignorado enquanto pôde pelos adversários no primeiro bloco. Eles preferiram discutir entre si e só fizeram perguntas ao influenciador quando não havia opção. Marçal falou pela primeira vez somente após 21 minutos. O influenciador pediu perdão aos espectadores e disse que, daqui para frente, vai mostrar sua "melhor versão". José Luiz Datena (PSDB) também adotou postura mais amena e foi menos incisivo do que o de costume.

TABA BENEDICTO/ESTADÃO CONTEÚDO



Ex-coach disse que mostrou sua pior versão e agora mostrará "boa"

X indica nova representante no Brasil

DE SÃO PAULO

O X (antigo Twitter) nomeou a advogada Rachel de Oliveira Villa Nova Conceição como representante legal da plataforma no Brasil. A indicação foi comunicada ontem ao Supremo Tribunal Federal (STF), após o ministro Alexandre de Moraes exigir, em 24 horas, a comprovação do vínculo. Junto à nomeação foram apresentados procurações e documentos.

A falta de um representante legal em território brasileiro foi o que levou ao bloqueio do X no Brasil. Moraes justificou que a empresa não pode operar no País sem ter um responsável para responder a demandas judiciais.

A advogada ocupava a função de representante legal do X antes da suspensão da rede social. A indicação sinaliza um recuo do aplicativo, que fechou o escritório no Brasil após o empresário Elon Musk atacar Moraes e pedir o impeachment do ministro, alegando sofrer censura. (EC)

INÊS 249

MEC quer proibir celular em todas escolas

Projeto que será enviado ao Congresso vai mirar as redes pública e privada; Ceará já adotou medida e SP tem proposta em discussão

DE BRASÍLIA

O ministro da Educação, Camilo Santana, está preparando um projeto de lei que proíbe o uso de celulares dentro de salas de aula de escolas públicas e privadas do País. De acordo com a pasta, a proposta vai ser apresentada ao Congresso em outubro.

Conforme o Ministério da Educação (MEC), a intenção é garantir maior segurança jurídica a estados que já têm leis que proíbem o uso dos aparelhos celulares em salas de aulas. Um exemplo é o Ceará, reduto eleitoral do ministro, que aprovou uma legislação a respeito do tema em 2008.

Em São Paulo, está em tramitação projeto que proíbe o uso dos celulares por alunos em escolas do Estado. A proposta atualmente está na Comissão de Constituição e Justiça da Assembleia Legislativa.

De acordo com a pesquisa TIC Educação 2023, lançada no mês passado pelo Comitê Gestor da Internet no Brasil, 28% das escolas de Ensino Fundamental e Médio públicas e particulares do Brasil proíbem o uso de celular pelos alunos.

O levantamento, que ouviu 3.001 gestores de escola entre agosto de 2023 e abril último, mostrou também que 64% das instituições de ensino permitem, mas restringem o acesso a telefones a determinados espaços e horários.

MARCELO CAMARGO/ABR - 31/10/23



Santana: estudos apontam distração com celulares nas salas de aula

De acordo com a pesquisa, o controle sobre celulares tem crescido principalmente entre alunos menores: nas escolas que oferecem até os anos iniciais do Fundamental (1º ao 5º ano), a proporção das que vedam o celular subiu de 32%, em 2020 para 43% em 2023. Até os anos finais do Fundamental (6º ao 9º), a alta foi de 10% para 21%.

O estudo mostra também aumento do número de escolas que limitaram o uso de wi-fi pelos alunos. Do total de instituições do Fundamental e Médio com internet, em 58% o acesso a esse tipo de rede sem fio é restrito pelo uso de senha (em 2020, foram relatados 48%). A taxa de escolas com wi-fi liberado foi de 35% para 26%.

O MEC também argumenta que a proibição dos celulares em salas de aula está alinhada com o resultado de estudos internacionais sobre o tema.

No ano passado, a Organização das Nações Unidas para a Educação, a Ciência e a Cultura (Unesco) divulgou relatório em com alerta sobre o uso excessivo de telas por crianças e adolescentes. "Descobriu-se que a simples proximidade de um aparelho era capaz de distrair os estudantes e provocar um impacto negativo na aprendizagem em 14 países", destacou a Unesco. (Estadão Conteúdo)

FALE COM A GENTE!
Editor Marcelo Santos
E-mail mundo@atribuna.com.br
Telefone 2102-7274

Votação presencial começa em três estados nos EUA
A votação presencial para a eleição presidencial dos Estados Unidos começou ontem em Minnesota, Dakota do Sul e Virgínia. Mais uma dúzia de estados iniciará o processo até meados de outubro. O dia principal do pleito será realizado em 5 de novembro.

MUNDO

Ataque de Israel mata chefe de elite do Hezbollah

DE BEIRUTE

A Força Aérea de Israel bombardeou Beirute e matou ontem Ibrahim Aqil, chefe da Al-Radwan, unidade de elite da milícia xiita Hezbollah. Aqil era procurado pelos EUA por seu envolvimento nos sangrentos atentados em Beirute, em 1983, contra a embaixada americana e o quartel dos fuzileiros, com 300 mortos.

Segundo o Exército israelense, outros membros do grupo foram mortos no ataque, conduzido dias depois das explosões de pagers e walkie-talkies de integrantes do Hezbollah, que deixaram 37 mortos e mais de 3 mil feridos. O governo libanês confirmou 14 mortes ontem.

O ataque israelense de ontem destruiu pelo menos um prédio residencial no coração de Dahiya, área densamente povoada e reduto do Hezbollah.

Segundo o porta-voz das forças israelenses, Daniel Hagari, Aqil e outros militantes estavam reunidos no prédio em uma tentativa de "usar civis como escudos humanos". Hagari afirmou que Aqil ajudou a elaborar plano do Hezbollah para invadir o norte de Israel, semelhante à ofensiva do Hamas em 7 de outubro.

O Hezbollah também lançou ataques contra o norte de Israel ontem. Segundo Tel Aviv, o grupo disparou 140 projéteis - a maioria deles foi interceptada. Mas o grupo libanês diz que seus foguetes atingiram duas divisões militares de Israel no norte do país e nas Colinas do Golan. (Estadão Conteúdo)

A TRIBUNA NOS ANOS 80

Governo revela metas com FMI
As metas do País com o FMI foram divulgadas pelo governo, segundo o qual o ano terminará com um déficit público de Cr$ 19,35 trilhões e uma inflação mensal de 5%.

A TRIBUNA
Governo revela seu programa com FMI
Ribeira volta a encher
Andreazza oficializa candidatura

Santos, 21 de setembro de 1983 (quarta-feira)

Ribeira volta a encher
O nível do Rio Ribeira elevou-se consideravelmente com as últimas chuvas e as descargas da represa da Usina de Capivari (PR), provocando enchentes em vários municípios do Vale.

Panelaço no Uruguai
Todos os partidos políticos uruguaios estão em uma mobilização nacional de protestos contra o regime militar. Panfletos incentivam a população a apagar as luzes de casa à noite e a bater panelas.

Americanos avançam no Líbano
Com todo o seu equipamento de combate, os fuzileiros navais dos Estados Unidos, da Força Multinacional de Paz, avançaram até as linhas defendidas pelo Exército libanês contra os drusos.

Serginho sofre punição
O centroavante Serginho foi julgado ontem pelo Tribunal de Justiça Desportiva e recebeu pena de dois jogos, em consequência dos incidentes ocorridos na partida contra a Portuguesa de Desportos.

FALECIMENTOS E MISSAS

Darcy de Oliveira Monteiro
Quinta, aos 78, aposentada, filha de Joaquim Pedro de Oliveira e Alice Teodora de Oliveira. Era viúva de Lazaro Alves Monteiro. Deixa os filhos Noemia, Silas, Cinomar, Eliane e Edmar. Funeral na Memorial Necrópole Ecumênica.

Elza Gonçalves Fentanes
Quarta, aos 94, do lar, filha de Benito Gonçalves e Avelina Peres. Era viúva de Waldemar Fentanes. Deixa os filhos Elda e Waldemar. Cerimônia de cremação no Crematório Campo das Oliveiras, em Jacareí (SP).

Eulina Duarte Campos
Quinta, aos 92, do lar, filha de Manoel Martins Duarte e Dulce Ofrasil. Era viúva de João Goes Campos. Deixa a filha Edneia. Eram também seus filhos Edson e Edna, falecidos. Funeral no Cemitério da Areia Branca.

Lucilla Carvalho Nogueira
Ontem, aos 96, do lar, filha de Abilio de Carvalho e Maria Ascenção de Carvalho. Era viúva de Waldemar Nogueira. Deixa os filhos Dirce, Gilberto e Deise. Funeral hoje, às 8h, no Cemitério da Filosofia.

Maria José Avelino
Quarta, aos 69, do lar, filha de Vitor Avelino e Teresinha da Silva Avelino. Deixa a filha Joyce. Funeral no Memorial Vicentino.

Maria Pereira da Silva
Quarta, aos 74, do lar, filha de Angelita Maria da Conceição. Era casada com José Pereira da Silva Segundo. Deixa os filhos José, Maria e Sonia. Funeral no Memorial Vicentino.

Melissa do Nascimento Arantes
Quinta, aos 45, funcionária pública, filha de Alcides Arantes e Mariza Nascimento Arantes. Deixa a filha Giovanna. Funeral no Cemitério Metropolitano, em São Vicente.

Adilson da Silva
Quinta, aos 66, motorista aposentado, filho de Corino Manoel da Silva e Damiana Angela da Silva. Deixa os filhos Moises e Silvana. Era também sua filha Silvia, falecida. Funeral no Memorial Vicentino.

Antonio Carlos Ribeiro Lopes
Quinta, aos 66, vigilante aposentado, filho de Julia Ribeiro Lopes. Deixa os filhos Antonio Lucas, Antonio Vitor e Camila. Funeral no Memorial Vicentino.

Conrado Pouza
Quinta, aos 45, músico, filho de Armando Pouza Júnior e Luiza Aparecida Pedro Biz. Deixa a filha Sara. Cerimônia de cremação no Crematório da Memorial Necrópole Ecumênica.

Francisco Vital dos Santos
Ontem, aos 80, empresário aposentado, filho de Luzia Vital dos Santos. Funeral no Cemitério da Areia Branca.

Jackson da Silva Santos
Ontem, aos 68, aposentado, filho de Sebastião Francisco dos Santos e Conceição Marques dos Santos. Era casado com Dulciene Procopio Santos. Deixa os filhos Debora, Jackeline, Jackson e Thaynara. Funeral no Cemitério da Areia Branca.

João Paulo dos Santos Silva
Quarta, aos 43, filho de Manoel Ferreira Silva e Josefa Idalina dos Santos Silva. Funeral no Memorial Vicentino.

Manoel Martins da Silva
Quinta, aos 77, aposentado, filho de Claro José da Silva e Ana Fermina da Conceição. Deixa os filhos Fabiana, Fabiano, Marcos e Viviane. Eram também seus filhos Marcelo e Paulo, falecidos. Funeral no Memorial Vicentino.

Manoel Oliveira Santos
Quinta, aos 80, caldeireiro aposentado, filho de Daniel Chagas Santos e Diva Oliveira Santos. Era casado com Maria Aparecida da Silva Santos. Deixa a filha Luciana. Era também sua filha Vanessa ,falecida. Funeral no Cemitério da Areia Branca.

Marcio Antonio Costa
Quarta, aos 43, motorista autônomo, filho de Antonio Martins da Costa Neto e Maria Ocelha da Costa Costa. Deixa o filho Lucas. Cerimônia de cremação no Crematório Parque das Flores, São José dos Campos (SP).

A TRIBUNA
A Tribuna de Santos Jornal e Editora Ltda.
CNPJ 58.183.401/0001-04
Rua João Pessoa, 350 - Santos/SP
CEP 11013-002 - CP 715
GRUPOTRIBUNA
O noticiário regional de A Tribuna é produzido pela Redação. Já o noticiário nacional e internacional é fornecido pelo Estadão Conteúdo (EC).

Redação
Tel.: (13) 2102-7163
Whatsapp: (13) 99674-1390
Comercial
Tels.: (13) 2102-7170
Whatsapp: (13) 99674-8661
publicidade@grupo-tribuna.com
Administraçao
Tel.: (13) 2102-7001
contabilidade@grupo-tribuna.com
www.atribuna.com.br
Classifone
0800.727-7222
(Anúncios classificados por telefone)

Sucursal
São Paulo, Distrito Federal e demais capitais.
(11) 99386-4441
E-mail:
comercialsp@grupo-tribuna.com

Balcão de Anúncios
Super Centro Boqueirão, loja 155
Boqueirão - Santos
Tel.: 13 3234-6851 • 2102-7222 • 2102-7237
2102-7281 • Whatsapp: 13 99729-0948
E-mail: anuncios@grupo-tribuna.com

São Vicente
SOMAPRINT COMUNICAÇÃO
Praça 22 de Janeiro, 431
Biquinha, São Vicente
Tel.: 13 3467-7156 • Whatsapp: 99609-7210
E-mail: somaprint@somaprint.com.br

Abrangência:
ASSINATURAS
Santos, São Vicente, Cubatão, Guarujá, Praia Grande, Bertioga, Itanhaem, Mongaguá, Peruíbe. São Paulo (sob consulta).
VENDA AVULSA
Santos, São Vicente, Cubatão, Guarujá, Praia Grande, Bertioga, São Paulo (sob consulta).

Planos de Assinatura
Digital .... R$ 19,90
Final de Semana + Digital .... R$ 36,74
Comercial + Digital ....R$ 79,87
Diário + Digital .... R$ 87,36
*Modalidade de pagamento: Cartão e Débito

ATENDIMENTO EXCLUSIVO AO ASSINANTE
2102-7200
atendimento@grupo-tribuna.com
De 2ª a 6ª feira: das 7h às 18h
Sábados, domingos e feriados: das 7h às 12h

FALE COM A GENTE!
Editor Heitor Ornelas
E-mail esportes@atribuna.com.br
Telefone 2102-7162

Melhor do mundo
A Fifa decidiu mudar o nome do evento em que premia os melhores jogadores, técnicos e gols de cada ano. Já em 2024, a premiação deixa de se chamar The Best para se transformar em Fifa Awards.

Carille sonha com os 64 pontos para garantir o acesso

Treinador já fez as contas para o Santos retornar à elite nacional

RÉGIS QUERINO
DA REDAÇÃO

O confronto contra o Novorizontino, na segunda-feira, às 21 horas, na Vila Viva Sorte, ganhou contornos de decisão, pois coloca em jogo a liderança da Série B do Campeonato Brasileiro. Mas para o técnico Fábio Carille, mais do que a ponta e a disputa pelo título, o Santos tem um primeiro objetivo a cumprir: atingir os 64 pontos.

Na vice-liderança, com 49 pontos, um a menos do que o Tigre, o Alvinegro precisa de mais 15 pontos em 11 rodadas para atingir a pontuação, que garante matematicamente a volta à elite do futebol brasileiro em 2025.

"Nessa fase da competição, o importante é ganhar, estar na parte de cima. Com cinco vitórias em 11 jogos são 64 pontos, é garantido (o acesso). Quando chegarmos em 64, começamos a pensar no título", disse ele, após a vitória sobre o Botafogo, em Ribeirão Preto, na quinta-feira.

Sobre o segundo objetivo no campeonato, o título da Série B, Carille entende que ainda é cedo para ver o duelo de segunda-feira, válido pela 28ª rodada, como decisivo para o Santos brigar pela taça.

"Neste momento é a disputa do primeiro lugar, ainda não define nada, até porque faltarão 10 rodadas depois do jogo contra o Novorizontino. São 30 pontos em disputa, mas é claro que vai ser um momento bom, não só pra nós, como para o Novorizontino, chegar num momento desse do campeonato disputando a primeira colocação".

SÉRIE B

28ª rodada

Hoje	
17 horas	Goiás x Mirassol
18 horas	Ituano x Coritiba
Amanhã	
16 horas	Chapecoense x Avaí
18h30	Ceará x Vila Nova
Segunda-feira	
18h30	Paysandu x Sport
21 horas	**Santos** x Novorizontino
21h30	Brusque x Amazonas
Terça-feira	
19 horas	Operário-PR x Guarani
21h30	Ponte Preta x América-MG
21h30	Botafogo-SP x CRB

SETE PENDURADOS

O Peixe terá sete jogadores pendurados para o jogo contra o Novorizontino, quatro deles titulares: Gil, João Schmidt, Diego Pituca e Giuliano. E três reservas: Rodrigo Ferreira, Tomás Rincón e Sandry.

Se algum deles levar o terceiro cartão amarelo contra o Tigre, desfalcará a equipe diante do Operário-PR. O jogo contra a equipe paranaense também será na Vila, no próximo sábado, às 18 horas, pela 29ª rodada.

Depois de cumprir suspensão automática contra o Botafogo-SP, Otero está liberado e deve voltar contra o Novorizontino. Laquintana assumiu a vaga na ponta direita em Ribeirão Preto, mas teve mais uma atuação discreta com a camisa santista.

ALEXSANDER FERRAZ - 15/9/24



Carille quer primeiro conquistar o acesso para depois pensar em faturar o título da Série B no Santos

Zé Rafael vai reforçar o Palmeiras

CESAR GRECO/PALMEIRAS



Zé Rafael havia sido suspenso por quatro jogos por briga no clássico

DE SÃO PAULO

O técnico Abel Ferreira ganhou um reforço para a partida do Palmeiras contra o Vasco, amanhã, pelo Brasileirão. O português poderá contar com o volante Zé Rafael, que estava suspenso, porque o clube obteve o efeito suspensivo junto ao Superior Tribunal de Justiça Desportiva (STJD).

Com a decisão, Zé Rafael poderá seguir jogando enquanto seu caso não é julgado pelo Pleno do STJD. Desta forma, ele pode viajar com a delegação palmeirense para a partida do fim de semana, que será disputada no estádio Mané Garrincha, em Brasília. Não há data definida para o julgamento do volante palmeirense.

Zé Rafael havia sido suspenso por quatro jogos pelo tribunal. Ele já cumpriu duas partidas. A pena se refere à briga que o jogador protagonizou com Rodrigo Nestor, do São Paulo, no clássico disputado no dia 18 de agosto. Os dois atletas se desentenderam nos túneis de acesso ao Allianz Parque.

A decisão, contudo, ficou em suspenso a partir do efeito suspensivo. "Diante das alegações da parte recorrente para fundamentar o pedido de efeito suspensivo, vislumbro, na análise típica das medidas liminares, a presença dos requisitos autorizadores para concessão do efeito solicitado, motivo pelo qual, com base no art. 147-A do CBJD, defiro o efeito suspensivo requestado", afirmou a auditora Antonieta Pinto, que suspendeu a execução da pena. (Estadão Conteúdo)

VANDERLAN

Abel Ferreira vai ser obrigado a fazer uma alteração na defesa, já que Caio Paulista cumpre suspensão, após ter sido expulso na goleada sobre o Criciúma, pelo Campeonato Brasileiro. Vanderlan deve ser a novidade na lateral-esquerda para o jogo com o Vasco. Ciente da possibilidade de atuar como titular, o jogador comentou sobre a preparação da equipe durante a semana. "Como o Abel fala, temos de estar sempre preparados. Nos treinos, é se recuperar e fazer tudo certo. Me sinto preparado. Se for a vontade do professor me colocar para jogar, estou pronto", disse o jogador

Ferreirinha treina, mas não deve jogar

DE SÃO PAULO

De olho na rodada do final de semana do Campeonato Brasileiro, o São Paulo treinou ontem, no CT da Barra Funda, a fim de finalizar a preparação para o jogo com o Internacional, que acontece amanhã, pela 27ª rodada da competição. A novidade da atividade foi a participação de Ferreirinha.

O atacante se recupera de uma lesão no tendão do quadríceps da perna esquerda e se juntou ao grupo na primeira parte da atividade. Fora do time nas últimas sete partidas, o atleta tem realizado trabalhos de campo específicos.

O volante Liziero, que também vem se recuperando de dores no músculo adutor esquerdo, esteve com o restante do elenco.

Zubeldía estuda a escalação de uma equipe alternativa diante dos gaúchos. Como o São Paulo tem um compromisso decisivo na próxima semana com o Botafogo pela Libertadores, sua intenção é contar com os titulares no jogo com os cariocas. (EC)

FELIPE LUCENA/SPFC



Ferreirinha se recuperou de uma contusão na perna esquerda

Definidos os mandos na Copa do Brasil

DO RIO

O Corinthians decidirá as semifinais da Copa do Brasil em casa, na Neo Química Arena, contra o Flamengo. Em sorteio realizado ontem, pela Confederação Brasileira de Futebol (CBF), o time alvinegro ficou com o mando de campo na penúltima fase de mata-mata da competição. No outro lado da chave, o Vasco recebe o Atlético-MG no confronto de volta em São Januário.

As partidas da semifinal Copa do Brasil estão marcadas para as semanas dos dias 2 e 17 de outubro, com os confrontos de ida e volta, respectivamente. As datas e horários ainda serão confirmados pela CBF.

O campeão da Copa do Brasil fica com R$ 73,5 milhões, enquanto o vice receberá R$ 31,5 milhões, além da premiação acumulada ao longo das fases. (EC)

INÊS 249

LOTERIAS

Mega-Sena concurso 2.776 **19/9**

05 17 22 37 51 52

Sena: acumula em R$ 2.638.034,46
Quina: R$ 37.686,21 para 38
Quadra: R$ 929,07 para 2.202

Quina concurso 6.538 **20/9**

01 02 48 65 76

5 acertos: acumula em R$ 19.752.904,83
4 acertos: R$ 11.894,42 para 67
3 acertos: R$ 114,52 para 6.627
2 acertos: R$ 4,29 para 176.569

Dupla Sena concurso 2.717 **20/9**

PRIMEIRO SORTEIO

03 14 26 30 36 45

6 acertos: acumula em R$ 2.304.630,42
5 acertos: R$ 6.677,07 para oito
4 acertos: R$ 112,63 para 542
3 acertos: R$ 2,73 para 11.173

SEGUNDO SORTEIO

04 06 21 25 38 45

6 acertos: não houve acertador
5 acertos: R$ 4.006,24 para 12
4 acertos: R$ 95,83 para 637
3 acertos: R$ 2,65 para 11.515

Dia de Sorte concurso 966 **19/9**

04 08 09 14 17 18 25

MÊS DA SORTE: Abril
7 acertos: acumula em R$ 147.876,66
6 acertos: R$ 2.263,42 para 28
5 acertos: R$ 25,00 para 1.024
4 acertos: R$ 5,00 para 13.849

Timemania concurso 2.145 **19/9**

13 19 28 41 55 57 71

TIME DO CORAÇÃO: São Raimundo-RR
7 acertos: acumula em R$ 2.598.274,27
6 acertos: não houve ganhadores
5 acertos: R$ 1.199,50 para 77
4 acertos: R$ 10,50 para 1.316
3 acertos: R$ 3,50 para 12.791

+Milionária concurso 182 **18/9**

01 11 18 29 38 50

TREVOS SORTEADOS 1 3

6 acertos + 2 trevos: acumula em R$ 10.614.616,08
6 acertos + 1 ou 0 trevo: não houve acertador
5 acertos + 2 trevos: não houve acertador
5 acertos + 1 ou 0 trevo: R$ 12.685,75 para 18
4 acertos + 2 trevos: R$ 1.476,04 para 51

Super Sete concurso 599 **20/9**

COLUNAS

1	2	3	4	5	6	7
3	5	1	2	5	6	4

7 acertos: acumula em R$ 1.266.598,42
6 acertos: R$ 19.001,90 para um
5 acertos: R$ 822,59 para 33
4 acertos: R$ 46,88 para 579
3 acertos: R$ 5,00 para 4.833

Lotofácil concurso 3.200 **20/9**

01 02 04 05 06 08 10 12 14 16 17 19 22 23 25

15 acertos: R$ 462.654,08 para 12
14 acertos: R$ 841,58 para 1.063
13 acertos: R$ 30,00 para 24.192
12 acertos: R$ 12,00 para 232.456
11 acertos: R$ 6,00 para 1.131.225

Lotomania concurso 2.676 **20/9**

06 11 25 31 34 35 39 43 48 52 53 57 60 64 67 76 80 83 93 96

20 acertos: acumula em R$ 572.465,21
19 acertos: R$ 86.409,84 para dois
18 acertos: R$ 3.000,34 para 36
17 acertos: R$ 331,32 para 326
16 acertos: R$ 53,12 para 2.033
15 acertos: R$ 11,97 para 9.022
0 acertos: não houve vencedor

Federal concurso 5.902 **18/9**

1º	45.525	R$ 1.350.000,00
2º	17.388	R$ 15.500,00
3º	79.669	R$ 14.000,00
4º	66.595	R$ 13.000,00
5º	65.809	R$ 12.227,00

Loteca

Concurso 1.150 **14 e 15/9**

1		x	2	
Flamengo		■	Vasco	
Atlético-GO			Vitória	■
Paysandu	■		Guarani	
Mirassol		■	Amazonas	
Athletico-PR		■	Fortaleza	
Botafogo-RJ	■		Corinthians	
Palmeiras	■		Criciúma	
RB Bragantino		■	Grêmio	
Juventude	■		Fluminense	
Operário-PR	■		Coritiba	
Cruzeiro			São Paulo	■
Bahia	■		Atlético-MG	
Santos	■		América-MG	
Chapecoense	■		Ceará	

Ninguém acertou os 14 jogos. O acumulado para o próximo concurso é de R$ 384.942,16

RODRIGO COCA/AGÊNCIA CORINTHIANS



Como não entra em campo desde julho e vem de lesão muscular, Memphis Depay deve começar a partida contra o Atlético-GO na reserva

Timão mira triunfo em possível estreia de astro

Corinthians recebe o Atlético-GO com chance de Memphis Depay fazer o primeiro jogo

DE SÃO PAULO

O Corinthians vive um clima de decisão para o duelo com o Atlético-GO, hoje, às 16 horas, na Neo Química Arena. A partida da 27ª rodada do Campeonato Brasileiro é encarada como o ponto de partida para a arrancada na fuga da zona de rebaixamento. O jogo, cujo os ingressos estão esgotados, também deve marcar a estreia do astro holandês Memphis Depay.

Com 25 pontos, o Corinthians está na 18ª posição, a dois pontos do Fluminense, com 27, primeiro time fora do Z-4. Se vencer o Atlético-GO, o time do Parque São Jorge deixa a zona da degola em caso de um tropeço do Vitória, que recebe o Juventude, em Salvador, e uma derrota do Flu, que encara o líder Botafogo em clássico no Maracanã.

Um resultado positivo é considerado de suma importância. Isso porque dos últimos 12 jogos restantes, o Corinthians faz sete partidas em casa, sendo seis entre os nove seguintes. O clássico com o São Paulo, que tem mando tricolor, será disputado em Brasília. A possibilidade de uma arquibancada com torcida dividida dá o aspecto de campo neutro ao jogo.

O Corinthians vem embalado pela vitória por 2 a 0 sobre o Fortaleza, no Castelão, pelo confronto de ida das quartas de final da Copa Sul-Americana. Na ocasião, o técnico Ramón Díaz rodou o elenco e deu descanso a jogadores como Rodrigo Garro e Romero, que iniciaram a partida no banco de reservas. A tendência é que eles retornem hoje.

Quem também deve iniciar a partida no banco é Memphis Depay. Contratação de impacto, o atacante intensificou os trabalhos físicos nas últimas semanas para estar pronto para o confronto. Ele desembarcou no Brasil há duas semanas e acompanhou a vitória sobre o Juventude na Copa do Brasil de camarote.

Sem condições, ficou fora contra o Botafogo para ser preparado para o jogo contra o Atlético-GO. Ele não entra em campo desde o dia 10 de julho e vem de lesão muscular.

DESFALQUES

Para o confronto de hoje, o zagueiro André Ramalho, suspenso, e o volante Raniele, com problema muscular, são desfalques. (Estadão Conteúdo)

Corinthians

Hugo Souza, Fagner, Gustavo Henrique, Cacá e Matheus Bidu; José Martínez, Charles, Breno Bidon e Garro; Yuri Alberto e Romero. **Técnico:** Ramón Díaz.

Atlético-GO

Ronaldo; Bruno Tubarão, Alix Vinicius, Adriano Martins e Guilherme Romão; Gonzalo Freitas, Rhaldney e Campbell; Alejo Cruz, Jan Hurtado e Luiz Fernando. **Técnico:** Umberto Louzer

Árbitro: Bruno Arleu de Araújo (Fifa/RS).
Local: Neo Química Arena, em São Paulo, hoje, às 16 horas. Transmissão do Premiere.

SÉRIE A

27ª rodada

Hoje

16 horas	Vitória x Juventude
16 horas	Corinthians x Atlético-GO
18h30	Botafogo x Fluminense
21 horas	Fortaleza x Bahia
Amanhã	
16 horas	Vasco x Palmeiras
16 horas	Atlético-MG x RB Bragantino
18h30	Grêmio x Flamengo
18h30	São Paulo x Internacional
18h30	Cuiabá x Cruzeiro
18h30	Criciúma x Athletico-PR

No chute

■	Vitória	☐	Juventude	☐
■	Corinthians	☐	Atlético-GO	☐
☐	Botafogo	■	Fluminense	☐
☐	Fortaleza	☐	Bahia	■
☐	Vasco	☐	Palmeiras	■
■	Atlético-MG	☐	RB Bragantino	☐
■	Grêmio	☐	Flamengo	☐
☐	São Paulo	■	Internacional	☐
■	Cuiabá	☐	Cruzeiro	☐
☐	Criciúma	■	Athletico-PR	☐

Alef Manga volta após suspensão

DO GE.GLOBO

O Coritiba está preparando a volta de Alef Manga aos treinamentos junto com o grupo profissional para a sequência da Série B do Brasileiro. Na próxima quarta-feira, chega ao fim a suspensão de 360 dias, imposta pelo Superior Tribunal de Justiça Desportiva (STJD), após participação do atacante no esquema de manipulação de jogos.

O primeiro passo nos bastidores ocorreu na quinta-feira, quando o departamento de futebol de Coritiba acompanhou Manga em uma conversa com o elenco. No bate-papo, que ocorreu no CT da Graciosa, os atletas foram informados que a partir da próxima semana o atacante será reintegrado para voltar a jogar profissionalmente.

Francês deixa o Botafogo após um mês

DO RIO

A passagem de Mohamed El Arouch pelo Brasil durou somente um mês. A jovem promessa francesa de 20 anos estava treinando com o Botafogo, mas por causa de "motivos familiares" teve de retornar à Europa e não defenderá as cores do clube em 2024 como estava acertado.

O anúncio do retorno de Arouch à Europa foi feito ontem pelo clube carioca. O francês, então no Lyon, havia sido contratado em parceria dos clubes de John Textor, administrador da SAF botafoguense.

O Botafogo, no entanto, ainda não desistiu de ter o jovem em seu elenco no futuro. Mas apenas quando ele estiver apto. No momento, os pensamentos são em ajudar o garoto. O vínculo definitivo era até junho de 2026. (EC)

Endrick ganha elogios no Real Madrid

DE MADRI

Foco nos treinos, determinação e confiança. Essas são as qualidades que Endrick vêm demonstrando no começo de ciclo no Real Madrid, na avaliação do técnico Carlo Ancelotti. E o gol marcado na estreia da equipe na Liga dos Campeões, diante do Stuttgart, reforçou a convicção do treinador.

"Ele será titular em um dos próximos jogos", disse Ancelotti sobre o atleta revelado pelo Palmeiras. "Vai ser titular do Real Madrid em muitas partidas. Pela qualidade que tem, isso é bastante óbvio", afirmou o comandante.

Endrick balançou a rede na vitória por 3 a 0 sobre o Valladolid, pelo Campeonato Espanhol, em seu primeiro jogo oficial, e repetiu a dose na Liga dos Campeões, na terça. (EC)

Alisson vira dúvida e preocupa seleção

VITOR SILVA/CBF



Alisson pode ficar fora das partidas de outubro pelas Eliminatórias

DE LIVERPOOL

O goleiro Alisson virou dúvida no Liverpool para a rodada do fim de semana no Campeonato Inglês. O jogador não participou do treino de quinta-feira e pode desfalcar a equipe na partida contra o Bournemouth, hoje, no Anfield. Ao mesmo tempo, Alisson se tornou preocupação para a seleção brasileira.

De acordo com o técnico Arne Slot, o jogador está enfrentando um problema muscular. "Esse problema não veio do jogo com o Milan, aconteceu um pouco antes. Mas, depois do jogo com o Milan, ele passou a se sentir mais (o incômodo)", disse o treinador, em referência à vitória sobre o Milan, na terça, pela Liga dos Campeões.

Cauteloso, Slot acredita que a eventual escalação de Alisson poderá prejudicar sua recuperação física. "Temos que esperar para ver se ele está pronto ou se temos que esperar mais alguns dias", declarou.

O problema muscular do goleiro preocupa também o técnico Dorival Júnior, que convocará a seleção brasileira na sexta-feira que vem, dia 27, para os dois jogos das Eliminatórias da Copa do Mundo, marcadas para outubro. Alisson vem sendo titular também sob o comando de Dorival. (EC)

Maria Carneiro vence e mantém sonho do título

Jogadora do Internacional avança na categoria 13/14 anos feminino B do *A Tribuna*

DA REDAÇÃO

O 65º Torneio *A Tribuna* de Tênis entra hoje na reta final das categorias infantojuvenis com a definição de finalistas e quatro campeões, em rodada cheia no Tênis Clube de Santos e no Santos Atlético Clube (SAC). A programação começa a partir das 9 horas no Tênis Clube e às 14 horas no SAC.

Ontem, uma das categorias que entraram em quadra no Tênis Clube foi a 13/14 anos feminino B (não federados), de jogadoras que ainda não se registraram na federação do estado.

SONHANDO ALTO

Em quadra, a cabeça de chave número 1 da categoria, Maria Carneiro, de 13 anos, do Clube Internacional de Regatas, venceu Sarah Teixeira, 13, do Tênis Clube, por 2 sets a 0 (parciais de 6/2, 6/3).

ALEXSANDER FERRAZ



Maria Carneiro pretende ir mais longe do que em 2023, quando caiu nas quartas da categoria 11/12 anos

Disputando pela segunda vez a competição, Maria pretende ir mais longe do que no ano passado, quando caiu nas quartas de final da categoria 11/12 anos. A vitória na estreia a deixou animada para sonhar com o título, apesar dos erros cometidos no segundo set.

"No segundo set, ela (Sarah) começou a arriscar mais e eu tentei só passar pra tentar trocar mais bolas e conseguir fechar (o set)", comentou Maria, fã do espanhol Rafael Nadal e da brasileira Bia Haddad.

Do outro lado, Sarah Teixeira, que no ano passado chegou à semifinal da categoria 11/12 anos, disse que o cansaço pesou no jogo contra Maria Carneiro.

"Eu estava bem cansada do outro jogo, me esforcei muito. Não coloquei tanto a bola na quadra e errei alguns saques, isso me prejudicou um pouco", reconheceu Sarah, apontando o espanhol Carlos Alcaraz e a belarussa Aryna Sabalenka como seus tenistas favoritos.

NA TELA

5h10 - **Mundial de Motovelocidade: etapa de Emília Romagna - treinos livres - MotoGP;** ESPN4/Disney+

5h50 - **Mundial de Motovelocidade: etapa de Emília Romagna - classificação - MotoGP;** ESPN4/Disney+

6h25 - **Canoagem Slalom: Copa do Mundo - Finais Canoa;** SporTV2

6h30 **- Fórmula 1: GP de Singapura; terceiro treino livre;** Band e BandSports

7h50 **- Mundial de Motovelocidade: etapa de Emília Romagna - classificação - Moto3;** ESPN4/Disney+

7h55 - **Ginástica Artística: Campeonato Brasileiro - Classificatória Feminina;** SporTV2

8 horas **- Tênis: Laver Cup - Dia 2;** ESPN2/Disney+

8 horas - **Golfe: PGA Championship - terceira rodada;** ESPN3/Disney+

8h30 - **Futebol: Campeonato Inglês - West Ham x Chelsea;** ESPN/Disney+

8h45 - **Mundial de Motovelocidade: etapa de Emília Romagna - classificação - Moto2;** ESPN4/Disney+

10 horas - **Futebol: Campeonato Alemão - Werder Bremen x Bayern de Munique;** SporTV

10 horas - **Fórmula 1: GP de Singapura; classificação;** Band e BandSports

10 horas - **Mundial de Motovelocidade: etapa de Emília Romagna - corrida sprint - MotoGP;** ESPN4/Disney+

10h25 - **Skate - Mundial de Skate Park - semifinais masculinas;** SporTV3

11 horas - **Futebol: Campeonato Inglês - Fulham x Newcastle;** ESPN4/Disney+

11 horas - **Futebol: Campeonato Inglês - Liverpool x Bournemouth;** ESPN/Disney+

12h55 - **Ginástica Artística: Campeonato Brasileiro - Classificatória Feminina;** SporTV2

13 horas - **Futebol: Campeonato Italiano - Juventus x Napoli;** ESPN4/Disney+

13h25 - **Skate - Mundial de Skate Park - semifinais masculinas;** SporTV3

13h30 - **Futebol: Campeonato Alemão - Eintracht Frankfurt x Borussia Mönchengladbach;** Rede TV!

13h30 - **Futebol: Campeonato Inglês - Crystal Palace x Manchester United;** ESPN/Disney+

14 horas - **Tênis: Laver Cup - Dia 2;** ESPN2/Disney+

14 horas - **Futebol: Campeonato Turco - Fenerbahce x Galatasaray;** ESPN3/Disney+

14h45 - **Futebol: Campeonato Saudita - Al Hilal x Al Ittihad;** Band e BandSports

14h45 - **Futebol: Copa Paulista - Portuguesa x Votuporanguense;** Cultura

16 horas - **Futebol: Campeonato Brasileiro: Corinthians x Atlético-GO;** Premiere

16 horas - **Futebol: Campeonato Brasileiro: Vitória x Juventude;** Premiere

16 horas - **Futebol: Campeonato Argentino - Boca Juniors x River Plate;** ESPN/Disney+

17h45 - **Futebol: Copa do Mundo Feminina - disputa de 3º lugar;** SporTV2

18 horas - **Futebol: Série B - Ituano x Coritiba;** SporTV e Premiere

18 horas - **Rúgbi: The Rugby Championship - Argentina x África do Sul;** ESPN3/Disney+

18h30 - **Futebol: Campeonato Brasileiro: Fluminense x Botafogo;** Premiere

20 horas - **Futebol Americano: College NCAA - Miami x South Florida;** ESPN3/Disney+

21 horas **- Futebol: Campeonato Brasileiro: Fortaleza x Bahia;** SporTV e Premiere

23 horas - **Futebol Americano: College NCAA - Kansas State x BYU;** ESPN3/Disney+

Swiatek pode fechar o ano fora da ponta

DE PEQUIM

Iga Swiatek ainda não se recuperou da eliminação nas quartas de final do US Open, diante da norte-americana Jéssica Pegula, e alegando problemas pessoais anunciou ontem que não defenderá o título do WTA 1000 da China. Caso a belarussa Aryna Sabalenka brilhe em Pequim e também no Finals, pode superar a polonesa no topo do ranking.

A líder soma 10.885 pontos, mas ao abrir mão do torneio cairá para 9.885. Sabalenka inicia com 8.716, com poucos pontos a defender pela queda nas oitavas em 2023. Mesmo assim, não consegue ultrapassar a rival em Pequim. (Estadão Conteúdo)

Brasileiros avançam no skate park

DE ROMA

A concorrência com o X-Games Chiba tirou grandes nomes da disputa do Campeonato Mundial de Park, em Roma, na Itália. Mas não diminuiu o ímpeto dos brasileiros, que continuam se destacando na competição. O País terá oito representantes nas semifinais de hoje, com destaque para Raicca Ventura no feminino e Luigi Cini e Augusto Akio, o Japinha, no masculino.

Depois de ser a segunda melhor nas classificatórias (78,34 pontos), Raicca fez ainda mais bonito ontem, somando a melhor nota das quartas de final, completando sua terceira volta com 88,89 pontos. (EC)

CLICK

100%. **O Brasil confirmou o primeiro lugar do seu grupo na Copa do Mundo de futsal ontem ao fazer mais uma vítima no Uzbequistão. A seleção goleou a Tailândia por 9 a 1, na cidade de Bucara, com 3 gols de Marcel e 2 de Pito. O triunfo e a liderança da chave reforçam a condição de favorito do time nacional. A seleção termina a fase de grupos com 100% de aproveitamento, com 9 pontos, na primeira colocação do Grupo B. Assim, vai conhecer hoje o adversário nas oitavas de final. A partida está marcada para terça-feira, já em formato de mata-mata.**

LETO RIBAS/CBF



Previsão do tempo e serviços

Céu com muitas nuvens. Algumas aberturas de sol pela manhã

20º 23º
Mínima e máxima previstas para Baixada Santista, Litoral Sul e Norte, Vale do Ribeiro

São Sebastião, Bertioga, Ilhabela, Cubatão, São Vicente, Santos, Guarujá, Praia Grande, Mongaguá, Itanhaém, Peruíbe

Bandeira amarela

5h55 Nascente — 18h01 Ocaso

INVERNO — Até 22/9 às 9h44

SOL | NUBLADO | SOL ENTRE NUVENS | CHUVA | PANCADAS DE CHUVA | CHUVA E TROVOADAS

PRÓXIMOS DIAS

24 horas	48 horas	72 horas
Temperatura entre 19°C 24°C	Temperatura entre 19°C 24°C	Temperatura entre 19°C 23°C

CONDIÇÕES

Pesca Cheia — Fase excelente

Surf Ondas de Sul

Voo e Vela Ventos Sudoeste

FASES DA LUA

Cheia	Minguante	Nova	Crescente
17/9 23h34	24/9 15h49	2/10 15h49	10/10 15h55

BASE AÉREA

Ontem: até às 13h

Máxima:	26°C
Mínima:	20°C
Pressão atmosférica:	1000.0
Umidade relativa do ar:	94%

TÁBUA DAS MARÉS

	HORA	ALTURA
Dia 21	4h49	1.3
	11h04	0.3
	16h04	1.2
	22h21	0.3
Dia 22	5h32	1.2
	11h32	0.5
	16h19	1.1
	22h53	0.4

BALNEABILIDADE

Fonte: Cetesb
Próxima atualização dia 26

SANTOS
José Menino .... Imprópria
Gonzaga .... Imprópria
Boqueirão .... Imprópria
Embaré .... Imprópria
Ponta da Praia .... Imprópria

SÃO VICENTE
Ilha Porchat .... Própria
Itararé .... Própria
Gonzaguinha .... Imprópria

GUARUJÁ
Pitangueiras .... Própria
Tombo .... Própria
Enseada .... Imprópria
Pernambuco .... Própria

PRAIA GRANDE
Ocian .... Imprópria
Guilhermina .... Imprópria

MONGAGUÁ
Itaoca .... Imprópria

ITANHAÉM
Sonho .... Própria

PERUÍBE
Guaraú .... Própria

BERTIOGA
Boracéia .... Própria

SÃO SEBASTIÃO
Maresias .... Própria
Boiçucanga .... Própria
Camburi .... Própria

Verstappen é punido por falar palavrão

Piloto holandês extrapolou e terá de realizar trabalho público

DE SINGAPURA

O holandês Max Verstappen foi punido pela Federação Internacional de Automobilismo (FIA), ontem, por pronunciar um palavrão durante entrevista coletiva no GP de Singapura de Fórmula 1. De acordo com a FIA, ele terá que "realizar algum trabalho de interesse público".

Em momento negativo na temporada, o piloto da Red Bull falou um palavrão ao ser questionado sobre o seu desempenho no domingo passado, no GP do Azerbaijão, em comparação ao mexicano Sergio Pérez, seu companheiro de equipe. Pérez só não foi ao pódio porque bateu na última volta – antes da batida, Verstappen estava em 7º lugar.

TREINO

A Ferrari e a McLaren voltaram a protagonizar uma disputa equilibrada ontem, no início das atividades do GP de Singapura, como aconteceu no fim de semana passado, no Azerbaijão. O monegasco Charles Leclerc liderou o primeiro treino do dia, enquanto o britânico Lando Norris foi o mais veloz na segunda sessão, com o melhor tempo do dia.

A sexta-feira começou equilibrada. O piloto de Mônaco superou o rival britânico por apenas 0s076, dando indícios de que a disputa entre Ferrari e McLaren poderá ser reeditada. No Azerbaijão, Oscar Piastri desbancara o próprio Leclerc na corrida, faturando a vitória. (Estadão Conteúdo)

DIVULGAÇÃO/RED BULL



Max Verstappen lidera, mas vê a aproximação dos concorrentes

CLASSIFICADOS

Veículos & Acessórios

Toyota

MITSUBISHI L200 – Caminhonete. Turbinada. Cabine dupla. Couro 4x4. Diesel. Tel. (13) 98118-1696

Motos & Acessórios

Honda

VENDO COTA – Consórcio de Moto em andamento. Não contemplada. Carta Crédito R$ 10.000. ZAP (13) 99108-2711.

Imóveis Alugam-se

KITH E SALA LIVING

SALA LIVING – C/coz. separada. Av.Pres. Wilson, S.Vicente. Pcte R$ 1.400. (13) 99152-1829 C.016641-J

2 DORMITÓRIOS

EMBARÉ – 2 qtos, WC social / serviço. 1º andar. Frente, gar. privativa. 2 entradas. Tel. (13) 974237250

EMBARÉ – 2 qtos, WC social / serviço. 1º andar. Frente, gar. privativa. 2 entradas. Tel. (13) 974237250

PROCURAMOS – Apto/casas p/funcionários gdes empresas. Alugo/Compro. Tel. 99191-8417 C.21684

Casas

2 DORMITÓRIOS

SOBRADO VL. MATHIAS 2 qtos, 2 banhs., peq. quintal, s/gar. Pcte. R$ 1.500. Tr.c/propr. 3327-2900

Estabelecimentos Comerciais

CJ.COMERCIAL– Gonzaga 60m², 4 salas, 2WCs,recepção. Vista mar. Al. R$ 3 mil. (13) 99128-5624 C.210986

Imóveis Vendem-se

KITH E SALA LIVING

KITCH FRENTE – Prédio frente mar, cozinheta, WC, gar. Vazio. R$ 220 mil. 3261-1759/99712-7220

1 DORMITÓRIO

QTO/SALA P.PRAIA – Coz., banh. A.S, gar. R. Gov. Fernando Costa. 315 mil. Tels. 3261-5717/99712-7220

EMBARÉ – 1D, sala, coz. e WC, 1ºa. px.praia. 270 mil. Tel. 99745-7755 C.170483

POMPÉIA – 1qto., mobilia. Ót.estado. 63,53m². 1ºandar, s/ elev., gar.col. R$ 325 mil 97813-3436 C.16707-J

EMBARÉ – Qto/Sala. Lado da Igreja. Prédio fte. praia. 66m². Quarto ficará c/mobilia, ar e TV. Sala c/melhorias, mesa refeições c/3 banquetas, fogão,coz.americana c/gás encanado. Docto OK. Port.24hs, gar. col. e bicicletário. R$ 310 mil(11)94013-5558 C.48331f

ÓTIMO QUARTO/SALA – Rua Galeão Carvalhal, Gonzaga. Bom preço. 315 mil. (13) 3286-1514/99170-1391

2 DORMITÓRIOS

APTO. P.GRANDE – 56m². Excel. local. 2 dorms, WC, sala, coz. Prédio Av. praia. (13) 97426-4531 C.205194

PRÉDIO FTE MAR– 150m². Aparecida. 2qtos c/AE, suíte, WC, sl.2amb, d.emp, gar. dem. 99108-7064 C.28821

VILA VALENÇA S.V. – Frente. 2 dorms. C/Escritura Definitiva. Urgente. 250 mil. Tel. (13) 99783-5040

EMBARÉ – 65m². 2ds., gar. Todo reform. V.livre, 2ºand. Cond.bxo. 340mil. Dir. propr. Ac. Fin. (13) 98116-0016

EMBARÉ – 2d.ste, sl.2 amb, coz.plan., fte c/sac, gar. 550 mil. 99745-7755 C.170483

ANA COSTA – Fte,2ds, dep, sl.2amb. Mob., ar, 1vg. Port. 24h. 99745-7755 C.170483

EMBARÉ PX.C.5– 2ds, AEs d.emp, gar.fech, elev.520 mil. 99745-7755 C.170483

RDJ VENDE – 2dorms, sala dupla, gar, próx. Unimes. R$ 290 mil. 97419-1415/99782-7373 C.40034

RDJ VENDE – Embaré. Luxo,a.alto. 2stes, dep.rev, var elev, lazer, vago, gar. dem. 859mil99782-7373 C.40034

CANAL 3 – 2 dorms., 79m². 1 vaga. Todo reformado. 730 mil. Luiz Moraes 99786-0600 C.48523

R.ALEXANDRE MARTINS Amplo 2ds, 1º and. Frente, sac, s/elev., gar. R$ 350 mil. (13) 97813-3436 C.16707-J

JOSÉ MENINO – 2 dorms., 80m². 2WCs, 1 vaga, sala c/ terraço. 540 mil. Luiz Moraes 99786-0600 C.48523

CANAL 1 – Qda praia, 2ds. 1ste.75m².Terraço gourmet Laz.total. 990 mil Luiz Moraes 99786-0600 C.48523

JOSÉ MENINO – 465 mil. 2 dorms., sala 2 ambs., 2 WCs, 2 gars. Frente mar. Tel. (13) 97427-8913 C.59976

3 DORMITÓRIOS

P.PRAIA – 3 ds., ste, sl. 2 amb. Fte c/sac., gar. dem. R. Enguaguaçú, 137/22. $490 mil. 3261-1759/99712-7220

P.PRAIA FTE– 3qtos,sala, coz. WC, A.S, gar. 2º andar. Vazio. Refor. Av.Dino Bueno 25/21. 430mil 3261-1759

POMPÉIA – 3D, ste, sac. V.mar, 1/2 qd.praia, gar. 2 autos 99745-7755 C.170483

OPORT.– C.Grande.109m² 3ds,fte,vista livre,ventilado 2WCs, gar. 3ºa., s/ elev. 445 mil. 97813-3436 C.16707-J

BONITO APTO. – 3 qtos. suíte, gar. 185m². Frente. Galeão Carvalhal. 790 mil. (13) 3286-1514/99170-1391

GONZAGA – 3ds. Frente. Próx. Shopping. Reformado. Vista livre, 1 gar. Tel. (13) 97404-3910 C.82888

OPORTUNIDADE 530MIL 3ds, ste, AEs, WC, sl.3amb., sac.,coz. c/arm, A.S, d.emp., gar.col.99707-1409 C.65248

COBERTURA R$ 890 MIL 3 doms, 1suíte sac, sala sac, coz. plan, pisc, churr, 2 gars. priv. 99707-1409 C.65248

ÓT. LOCAL– Vendo/Troco. Próximo praia, Vl.Tupy, P.Grande. 2ds, gar. qtal. Cond. Fech. 98118-1696

3 DORMITÓRIOS

EMBARÉ 4 QDAS. MAR – Atenção! Este mês 790 mil! Ampla Sobrep.Alta vale 990mil99782-7373 C.40034

CASA BOM RETIRO – 3ds. 2 WCs. C/Edícula. Terr. 12x23,50. S/Laudêmio. C/ Escritura. R$ 380 mil. Ac. tca. p/apto em Santos. Tr. c/propr. 99112-7122 C.25436

EMBARÉ ISOLADA 11X30 3D. 1suíte, coz.plan, edíc. 2D. 1suíte, coz.plan, qtal, 3 gars. 99707-1409 C.65248

4 DORMITÓRIOS

GONZAGA– Cobertura 2g.(13)99142-6578 C.62335

5 OU + DORMITS.

SOBRADO EMBARÉ – 5qd praia. 5d,2vg,edíc. R.Aurel. Coutinho 140.Plantão local (13) 99152-1829 C.016641-J

Casas

2 DORMITÓRIOS

SOBRADO MACUCO – 2dorms., sala, copa/cozinha, garagem e edícula. Só R$ 570 mil. Tr. 2138-9185

V.MATHIAS 450MIL– Sobrado 2ds,2salas, 2 WC, copa e coz.c/AEs,qtal, s/gar. Refor. 99108-7064 C.28821

RDJ VENDE– Marapé. Exc. Sobrado2D.ste,lazer,g.fech. 699mil 99782-7373. R.Bento de Barros, 128 / C.40034

CASA ISOLADA – 650 mil. Embaré 109m². 5qdas praia. 2 qtos, sla, terraço, WC, gar. (13) 99152-1829 C.016641-J

Estabelecimentos Comerciais

JABAQUARA– Prédio 530 m². Com/Res.R.Rangel Pestana 99745-7755 C.170483

CONJUNTO COMERCIAL – Centro/Santos, 1 recepção, 2 salas, 2 WCs, 1 copa. Tel. (13) 98158-6459

POSTO DE GASOLINA Oport. Ribeirão Preto-SP. R$ 1.500.000. Ac.permuta. (13)98816-8235 C.044912-J

Empregos & Oportunidades

Aux.de Escritório

C/exper. Empresa de Terraplenagem. P/ P.Grande. Whats (13) 97421-0529

Balconista (a)

Somente c/prática em Padaria. Enviar C.V. p/ Whats (13) 97402-7777

Copiadora

Admite Rapaz c/conh. Corel e Office. C.V. p/ uni mar38anos@gmail.com

Podóloga

P/ S.Vicente. 98881-2442

Oferecem-se

OFEREÇO-ME – Senhor Aposentado c/condução própria, p/algum serviço em Santos. (13) 98102-1941

Acompanhantes & Sex Shop

Massagem Terapêutica

ALEXANDRE ATIVO 24HS Tel. (13) 99180-1515

Negócios & Oportun.

Náutica & Aces.

MOTOR DE POLPA – Mercury 15HP; Motor Jonson 25HP. Bom Negócio !! Tr.98118-1696/99189-3513

Prestação de Serviços

INSS – Resolvemos qualquer tipo de problema. Tr.: 3013-7379 - 99148-4892 ou WhatsApp 97407-2836 consultoriasegura.com.br

Editais Judiciais e Extrajudiciais

Santander

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 01 de outubro de 2024, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 03 de outubro de 2024, às 14h30min *. *(horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo somente **ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular Com Força De Escritura Pública, Alienação Fiduciária De Imóvel Em Garantia, nº 0010271720 de 23/09/2021, com o Fiduciante **MARCELO FERNANDES GONÇALVES,** brasileiro, solteiro, maior, empresário, portador do RG nº 23.894.549-2-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 309.688.058-17, residente e domiciliado na Praia Grande/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 632.608,81** (seiscentos e trinta e dois mil seiscentos e oito reais e oitenta e um centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela **Casa**, situada na Avenida Juscelino Kubitschek de Oliveira, nº 1523, Lote 02 da Quadra 53, Caiçara, Praia Grande/SP. Área construída: 222,21m² (conforme laudo) e Área de terreno: 332,60m², melhor descrito na matrícula nº 14.239 do Ofício de Imóveis da Praia Grande/SP. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 634.112,82** (seiscentos e trinta e quatro mil cento e doze reais e oitenta e dois centavos – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.portalzuk.com.br. Informações pelo tel. 3003-0677 (Dossiê 22646).

Santander

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 04 de outubro de 2024, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 08 de outubro de 2024, às 14h30min *. *(horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo somente **ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, nº 0010388747, de 22/08/2023, com a Fiduciante **ROSINEI BARBOSA,** brasileira, solteira, maior, comerciante, portadora do RG nº 214378202-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 101.174.858-45, residente e domiciliada em São Paulo/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 550.266,72** (quinhentos e cinquenta mil duzentos e sessenta e seis reais e setenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela **Casa 01**, situada na Rua Lauro Ribeiro da Silva, nº 270, Jardim Raphael, Bertioga/SP. Área construída: 75,25m² e Área de terreno: 179,08m², melhor descrito na matrícula nº 99.580 do 1º Ofício de Imóveis de Santos/SP. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 461.893,28** (quatrocentos e sessenta e um mil oitocentos e noventa e três reais e vinte e oito centavos – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.portalzuk.com.br. Informações pelo tel. 3003-0677 (Dossiê 21898).

Santander

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 04 de outubro de 2024, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 08 de outubro de 2024, às 14h30min *. *(horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **somente ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário, nº 0010266221, de 15/09/2021, com a Fiduciante **JULIANA VELOSO,** brasileira, administradora, divorciada, portadora do RG nº 27.756.959-X-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 193.495.928-60, residente e domiciliada em Arujá/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 682.929,13 (seiscentos e oitenta e dois mil novecentos e vinte e nove reais e treze centavos - atualizado conforme disposições contratuais),** o imóvel constituído pelo **Apartamento nº 164**, Tipo 4, localizado no 16º pavimento do Edifício Residencial IGLOO Santos, situado na Rua Maranhão, nº 40, Pompeia, Santos/SP, com direito ao uso de uma vaga de garagem. Área privativa: 69,14m² e Área total: 123,448m², melhor descrito na matrícula nº 54.640 do 3º Ofício de Imóveis de Santos/SP. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 481.574,99 (quatrocentos e oitenta e um mil quinhentos e setenta e quatro reais e noventa e nove centavos – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.portalzuk.com.br. Informações pelo tel. 3003-0677 (Dossiê 22527).

PESTANA LEILÕES | **LEILÃO ONLINE | IMÓVEL EM ITANHAÉM/SP** Participe em pestanaleiloes.com.br | bradesco

Liliamar Pestana Gomes, Leiloeira Oficial, JUCISRS 168/00, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizada por Banco Bradesco S/A. sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá, na forma da Lei 9.514/97, nas datas de **09/10/24 (1º leilão) e 11/10/24 (2º leilão)**, ambas às **16h**, o leilão do seguinte imóvel: **LOTE 5 - Itanhaém/SP.** Bairro Bopiranga (in loco). Rua Argélia, 312 (Lt.8 da Qd.8). Casa. Áreas: const. 116,72m² e ter. 300,00m². Mat. 9.438 do RI local. Obs.: Denominação de bairro pendente de averbação no RI. Regularizações e encargos perante os órgãos competentes, inclusive quanto a eventual divergência de denominação de bairro que vier a ser apurada no local com a lançada em cadastro imobiliário e averbada no RI, correrão por conta do(a) comprador(a). Ocupado. (AF). **Lance mínimo: 1º Leilão R$ 519.618,06. 2º Leilão R$ 496.875,25** (caso não seja arrematado no 1º leilão). **COND. DE PGTO.:** à vista, mais comissão de 5% à Leiloeira. **DA PARTICIPAÇÃO ON-LINE:** mediante cadastro prévio no site da Leiloeira. **OBS.:** O Fiduciante possui direito de preferência de compra, nos termos da lei.

Consulte cond. de Venda e Pagamento: banco.bradesco/leiloes e pestanaleiloes.com.br | **51 3535.1000**

AVISO AOS LEITORES

Para que não sejam vítimas de golpistas, A TRIBUNA alerta seus leitores:

* Não efetue depósito em conta bancária
* Não envie dinheiro e/ou cheque
* Não envie cópia ou informe dados de seus documentos sem antes certificar-se da veracidade da oferta mencionada nos anúncios publicados nesta seção.

Qualquer dúvida, favor entrar em contato com o Depto. de Publicidade deste jornal, através do tel. **(13) 2102-7170.**

FALE COM A GENTE!
Editor Ronaldo Abreu Vaio
E-mail galeria@atribuna.com.br
Telefone 2102-7154

Quanto deve receber a área em 2025?
Segundo estimativa da Prefeitura de Santos, a arrecadação do ano que vem deve ficar em R$ 5,2 bilhões. Desse montante, R$ 4,1 bilhões serão distribuídos entre as secretarias. À de Cultura, estão previstos R$ 60,4 milhões.

Eis as propostas à cultura

Os candidatos e candidatas à Prefeitura de Santos respondem abaixo à pergunta feita por *A Tribuna*: como vejo a cultura e o que pretendo realizar na área, caso seja eleito (a)?

Nando Pinheiro
(Avante)

Apoio a artistas locais: criarei editais e incentivos para artistas locais e grupos culturais, oferecendo financiamento, apoio logístico e visibilidade para projetos inovadores.

Revitalização de espaços culturais: implementarei um programa de revitalização para restaurar e modernizar teatros, museus e centros culturais, garantindo que estejam adequados para eventos culturais e exposições.

Festivais de arte e cultura: promoverei festivais de arte e cultura, incluindo música, dança, teatro, artes visuais e literatura, atraindo a comunidade local e visitantes.

Programas de inclusão cultural: desenvolverei programas que levem atividades culturais, como workshops e exposições, para as periferias e escolas, democratizando o acesso à cultura e incentivando a participação de diferentes grupos sociais.

Bibliotecas comunitárias: ampliar o acesso à leitura com a construção de novas bibliotecas comunitárias será uma prioridade.

Parcerias com instituições culturais: buscarei parcerias com museus, universidades e outras entidades para realizar eventos conjuntos, intercâmbios culturais e projetos colaborativos, proporcionando novas oportunidades para a cultura local.

Oficinas e cursos gratuitos: criarei um programa de oficinas e cursos gratuitos em artes plásticas, música, teatro e dança, ministrados por profissionais qualificados, acessíveis a todas as idades e níveis de experiência.

Cinema e audiovisual: apoiarei projetos de cinema através de financiamento e espaço para exibições, promovendo a cultura e as histórias de Santos.

ALEXSANDER FERRAZ-3/9/24



44 anos, nascido em São Paulo. Veio morar na região na infância. Formado em Artes Cênicas, é casado, tem três filhos e é empresário, empreendedor, comunicador, ator, locutor, dublador e mestre de cerimônias.
Número na urna: 70

Preservação do Patrimônio Histórico: implementarei projetos de preservação para proteger e restaurar nosso patrimônio, com estudos de conservação e campanhas de conscientização.

Cultura digital: incentivarei a criação de plataformas digitais culturais e apoiarei a produção de conteúdos que promovam a arte e a cultura local, permitindo que a cultura de Santos alcance um público mais amplo.

Rosana Valle
(PL)

Investiremos no incentivo às práticas culturais, fortalecendo o Fundo Municipal de Cultura com editais que ampliarão as oportunidades para mais artistas e projetos, especialmente para quem está começando. Nosso foco será no pequeno e no médio artista, digitalizando o acesso aos incentivos e tornando o processo mais democrático e transparente.

Vamos, ainda, descentralizar as atividades culturais, com polos espalhados pela Cidade, promovendo ações de cultura nos bairros, como o Festival da Família Santista, que levará, semanalmente, a diferentes regiões, feiras de artesanato, brinquedos e apresentações artísticas.

Criaremos a Orquestra Municipal Jovem, em parceria com a iniciativa privada e leis de incentivo, profissionalizando jovens de comunidades carentes com apresentações trimestrais. Vamos, também, qualificar e expandir as oficinas culturais, por meio de parcerias com comunidades e entidades civis, garantindo, assim, o acesso à arte para todos.

Os espaços culturais de Santos receberão a atenção necessária, incluindo manutenção eficiente, evitando, assim, reformas desnecessárias. Vamos transformar as bibliotecas, incentivando a leitura em toda a Cidade e valorizando a tradição literária local. Firmaremos parcerias com o setor privado para abrir novos equipamentos culturais em prédios públicos ociosos, especialmente no Centro.

Organizaremos, ainda, o sistema de museus, centralizando e valorizando esses espaços com políticas públicas eficazes, assim como a Economia Criativa, que será fortalecida pela Cultura.

Criaremos, também, a Cidade do Samba de Santos, com uma estrutura de fomento ao

ALEXSANDER FERRAZ-5/9/24



55 anos, nascida em Santos. É jornalista, escritora, membro da Academia Santista de Letras e deputada federal. Foi eleita pela primeira vez para a Câmara em2018. Está em seu segundo mandato consecutivo no Congresso.
Número na urna: 22

Carnaval, capacitação e apoio às escolas de samba. O Sambódromo será transformado em espaço para treinamento, ensaios e produção artística. Teremos um calendário anual com eventos marcantes, que proporcionem a integração das famílias e a socialização da comunidade. Como prefeita, vou trabalhar para que cultura da Cidade seja forte para a população e para a classe artística que tanto nos orgulha e potencializa o crescimento do Município. Esse é o nosso compromisso.

Rogério Santos
(Republicanos)

Santos sempre esteve na vanguarda cultural do País. A minha proposta é fortalecer ainda mais essa vocação com a continuidade das ações que já implantamos e novos projetos estratégicos. Por exemplo, recentemente inauguramos a Casa das Culturas de Santos, na Vila Nova, garantindo espaço qualificado para as diversas manifestações artísticas.

Desde 2015, Santos integra a rede de Cidades Criativas da Unesco, como Cidade de Cinema. Recebemos o primeiro evento criativo da Unesco realizado na América Latina, em 2022, reunindo representantes de 90 países.

A criação da Lei Toninho Dantas, para produção de curtas-metragens, é mais um avanço das políticas para produção local de cinema. Atualmente, Santos é cenário para gravações de tevê e cinema, e realiza e sedia eventos culturais como o Curta Santos, Festival Geek, Arte Preta, Tarrafa Literária, Festival Mirada, Festival do Café e Festival Santista de Teatro Amador, além do Carnabonde e do Carnacentro.

Como propostas, vou implantar a Escola Pública de Cinema na Vila Nova; a Escola de Música Gilberto Mendes, no Teatro Coliseu, destinada a descobrir novos talentos para a futura Orquestra Jovem de Santos; vou ampliar o Sambódromo, o Complexo Cultural da Zona Noroeste, reafirmando a importância da tradição do Carnaval e dos desfiles das escolas de samba na cultura do santista.

Farei a Escola de Dança na Zona Noroeste, Morros e Área Continental, assim como o Núcleo da Cultura da Longevidade e o Polo Cultural Tecnológico Santos Experience, na

ALEXSANDER FERRAZ-6/9/24



58 anos, nasceu em Santos. É formado em Odontologia, com especialização em Saúde Pública e mestrado em Saúde Coletiva. Servidor público concursado desde 1988. Eleito em 2020, busca o segundo mandato consecutivo como prefeito.
Número na urna: 10

Casa da Frontaria Azulejada. Criarei o núcleo de capacitação de profissionais da cultura para editais e criar os Pontos de Cultura nos bairros, em parceria com as sociedades de melhoramentos e associações.

Além disso, vou instituir a Lei de Fomento ao Desenvolvimento das Artes Urbanas na Cidade, transformando corredores urbanos em galerias de arte. Darei, ainda, início à Lei Municipal de Cultura Viva, para o fortalecimento da rede de coletivos, centros culturais e profissionais da cultura.

Telma de Souza
(PT)

Eu costumo dizer que só a cultura é revolucionária. Porque ela é libertária, emancipadora e contribui fortemente para a formação de cidadãos críticos, capazes de transformar, para melhor, a si mesmos e à sociedade.

Santos sempre foi e é uma cidade pulsante em cultura e para que ela chegue a todos os santistas, seja democrática, precisamos de mais investimentos nos equipamentos culturais descentralizados, por toda a Cidade. Mesmo os poucos existentes em áreas periféricas, como o CEU das Artes da Zona Noroeste, correram o risco recente de fechar. Para mantê-lo, foi preciso uma grande mobilização na Câmara.

Outro fator preponderante é a falta de respaldo econômico para a cultura. O orçamento da Pasta para 2024, por exemplo, é de R$ 26 milhões, ante uma previsão total de R$ 4,8 bilhões. Com recursos restritos, os 'fazedores' de cultura passam a depender cada vez mais do governante de plantão, porque necessitam do pagamento de emendas indicadas por parlamentares.

Os editais de fomento, outra modalidade de financiamento, acabam concentrados em grandes eventos e poucos artistas. Isso se deve à burocracia e à expertise exigida dos artistas, que pretendemos reduzir por meio de assessoria. Por outro lado, necessitamos dar mais visibilidade a esses projetos selecionados, com a chegada deles a todos os pontos da Cidade.

Entre as nossas propostas para uma cultura realmente democrática está a transferência da Hospedaria dos Imigrantes ao Município para implantar ali um centro de produção e apresentação de artistas locais independentes.

E ainda: rever as regras dos editais de fomento cultural, com aumento dos valores da premiação e revisão das contrapartidas sociais, estimular a discussão do futuro do Carnaval em Santos, dialogando com as escolas de samba quanto ao local dos desfiles e das áreas de preparação do mesmo, implantar centros direcionados à memória e às culturas dos povos originários e outras, tradicionais e populares, além de fomentar um amplo programa de arte periférica, urbana e negra, com espaços para expressões de rap, slam, trap, batalha de rimas, grafite, dança de rua e funk.

VANESSA RODRIGUES-10/9/24



79 anos, nascida em Santos. Pedagoga, advogada e mestre em Saúde Pública, foi prefeita de Santos entre 1989 e 1992, deputada federal, deputada estadual e, atualmente, é vereadora.
Número na urna: 13

INÊS 249



Fernanda Lopes

Jornalista e gastróloga
fernanda.lopes@grupo-tribuna.com

Os atores da feira livre

Faça chuva, tempestade, ventania ou sol de rachar o coco. Todos os dias (exceto às segundas-feiras, pois ninguém é de ferro), bem cedinho, antes de amanhecer, o palco se monta: os feirantes, com suas vozes volumosas e afiadas, encenam o espetáculo diário, cheio de cor e personagens que são trocados dependendo do endereço.

O texto pode também mudar de acordo com a freguesia e o improviso é permitido para esses repentistas de rua. “Olha o abacaxi docinho, freguesa! Pode provar que eu garanto!” “Mulher bonita não paga, mas também não leva”...

Em ano de eleição, as feiras ganham mais atores em busca de chamar a atenção da audiência. Não para comercializar morangos ou bananas, e sim, para ‘vender’ ideias – aqueles que as têm, já que parece ter sido normalizado candidatos sem propostas, só espetáculo.

Em meio à escolha do tomate ou na parada estratégica para um irrecusável pastel, bandeiras enormes com números e legendas tremulam anunciando que a comitiva abre-alas chegou avisando que candidatos ou candidatas estão vindo atrás. Logo tudo vira um palanque improvisado.

> São apertos de mão e sorrisos largos, alguns sinceros, outros ensaiados. Os feirantes assistem à mesma peça a cada quatro anos e de camarote

São apertos de mão e sorrisos largos, alguns sinceros, outros ensaiados. Os feirantes, já acostumados de outras eleições, assistem à mesma peça a cada quatro anos e de camarote. Logo, os atores desta temporada, assim como chegaram, vão embora, mas não sem antes também sucumbirem ao pastel, estrategicamente instalado no fim (ou começo) da feira. Não dá para escapar dele.

Ali, entre uma mordida e outra, até quem foi pedir voto esquece um pouco a obrigação e se entrega aos prazeres mundanos e a um bate-papo tranquilo com quem está também se deliciando com esta fritura, invenção de japoneses inspirados pelos ares brasileiros. Uma junção de guioza com rolinho primavera e recheios cremosos dos nossos pastelões assados. Uma realeza gastronômica que nivela a todos como seus dedicados súditos.

Tudo volta à normalidade e me pego reparando nos carrinhos. Eles estão cada vez mais incrementados, com rodas cromadas e malas térmicas que parecem prontos para uma expedição ao Himalaia. Nada de rangidos ou varetas chacoalhando quando passa por uma rua de paralelepípedo. Parecem ter até suspensão. E as estampas?! Imitam as de grifes de luxo. Só falta um motor elétrico para ajudar em terrenos acidentados.

Outros são mais, vamos dizer, rústicos, porém seguem firmes, como um eleitor fiel, que vai na confiança. Puxados com afeto, têm a marca do tempo: uma roda torta aqui, uma alça meio solta ali. São veteranos – às vezes, como seus donos – ou herança, uma relíquia de família. Eu já tive um assim e não queria me desfazer até que ele se desfez sozinho e com compras dentro. Não foi uma cena bonita de se ver.

Há os exibidos, que deixam à mostra tudo o que é comprado. Do salsão enorme, que dificilmente será todo utilizado, até as dúzias de laranja que devem virar suco no desjejum. Os discretos têm uma capa que esconde e faz mistério, mantendo em segredo o cardápio da semana.

No fim, saio da feira com as minhas sacolas cheias (não tenho mais carrinho) e a cabeça leve. A feira tem esse efeito. Pode ser a caminhada, o perfume das frutas, o ar livre, as piadas sem graça dos feirantes, as cenas dos candidatos, os encontros aleatórios com conhecidos que sempre acontecem em Santos, as memórias das feiras que fiz com minha mãe e com meu pai ...

Pode ser uma coisa ou tudo junto, fato é que a vida parece mais simples. O peso das compras é quase um problema, mas está mais para uma lembrança de que ali posso escolher – seja o melhor tomate ou o candidato que parece mais genuíno.

No meio de tantas promessas, meu plano mais concreto é estar de volta na próxima semana. Porque se tem uma coisa que nunca decepciona é pastel de feira frito na hora (sou da minoria que prefere de palmito) com caldo de cana e limão espremido.

LEITURA RÁPIDA

Cinema

Consciências Mortas em cartaz hoje

O filme clássico de 1943, com Henry Fonda, está em cartaz na Cinemateca de Santos (Rua Ministro Xavier de Toledo, 42, Campo Grande) hoje, às 20 horas. Na trama, em 1885, quando um rancheiro é assassinado por ladrões de gado, o povo de Ox-Bow decide fazer justiça com as próprias mãos, descobrindo quem são os supostos assassinos para linchá-los. Gratuito.

Teatro

A obra de Plínio Marcos em debate

O encontro O Macuquense Plínio, sobre as obras do dramaturgo Plínio Marcos (1935-99), será domingo, às 17 horas, na Tescom (Av. Rodrigues Alves, 195, Macuco). A atividade marca o início do projeto Diálogo com o Território – Tescom é Macuco, com uma ampla agenda que prevê a montagem de um futuro espetáculo para celebrar os 30 anos do grupo cênico.

Morte de Conrado Pouza comove músicos da região

Cantor e compositor santista de 45 anos foi vítima da covid-19

DA REDAÇÃO

A morte do cantor e compositor santista Conrado Pouza, de 45 anos, na quinta-feira, vítima da covid-19, causou comoção entre os músicos da região. O artista havia feito, ano passado, um transplante de medula para enfrentar a leucemia, diagnosticada em 2022, e estava curado da doença. Porém, não resistiu à covid.

“Lembra que eu te disse que amor ‘muda de cor?’. A gente sempre entendeu isso. Casados, separados e amigos, o amor sempre foi presente. Se você precisou ir, vá em paz, meu amor!”, escreveu no Instagram a cantora Monna, que foi casada com Conrado.

REPRODUÇÃO



Conrado era um dos maiores nomes da música na noite santista

Para Marcos Canduta e Débora Gozzoli, do duo Choro de Bolso de Bolso, a partida foi cedo demais. “Tanta coisa ainda por vir”, escreveram. O duo esteve junto a Conrado no palco do Santos Jazz Festival deste ano. Apresentaram juntos canções de Chico Buarque.

Já a cantora e compositora Simone Ancelmo traduzia a emoção nas palavras escritas. “Vai em paz querido! Sua arte e sua amizade estarão sempre reverberando dentro dos nossos corações!”.

Em julho deste ano, Conrado, acompanhado do parceiro musical e pianista Theo Cancello reviveu no palco do Teatro Guarany, em Santos, as muitas noites que tocaram juntos no bar Almanaque, para celebrar a cura. “Adeus, meu amigo Conrado. Quando a gente tocava, a gente voava. Você foi pura inspiração. Poesia musicada”, escreveu Theo.

Além de cantor, ele também era ator e gastrólogo. Estudou ainda Filosofia e turismo. Abriu de shows para vários artistas, como Martinália, Nando Reis, Nação Zumbi, Paula Lima, Cordel do Fogo Encantado, Davi Moraes, Black Rio, Funk Como Le Gusta, Seu Jorge, entre outros.

Pisou em um palco pela última vez em 7 de setembro, no Vallum Garden, no Valongo, na festa 40 Anos do Torto e Seus Quintais. O corpo de Conrado Pouza foi cremado, ontem, na Memorial Necrópole Ecumênica.

Peças têm desconto para Clube *A Tribuna*

DA REDAÇÃO

Neste final de semana, dois espetáculos oferecem descontos de 50% para integrantes do Clube do Assinante *A Tribuna*. O primeiro deles é a comédia Antes Só do que Mal-Assombrado, amanhã, às 19 horas, no Teatro Guarany (Praça dos Andradas, 100, Centro).

No elenco, estão Débora Munhoz, Valdir Ramos, Beth Rizzo e Alexandre Luz. A direção é de Rogério Fabiano. Os ingressos custam entre R$ 40,00 e R$ 100,00 (inteira), com desconto de 50% para assinantes, sobre o valor inteiro.

O outro espetáculo que oferece desconto aos assinantes de *A Tribuna* também é no Teatro Guarany, no domingo, mas às 15 horas: Divertida Mente 2 no Teatro, adaptação para os palcos do recente filme da Disney, que ainda está em cartaz em alguns cinemas.

Para esta peça infantil, os ingressos custam entre R$ 40,00 e R$ 80,00, com desconto de 50% para o Clube *A Tribuna*. Para ambos os espetáculos, as vendas das entradas ocorrem em *www.bilheteriaexpress.com.br*.

INÊS 249

MOMENTO BOA MESA por Fernanda Lopes

Pão-costela com presunto, queijo e palmito

Ingredientes massa semifolhada: 1kg de farinha de trigo; 10g de açúcar; 20g de sal; 90g de fermento biológico fresco; 100g de margarina culinária; 200g de manteiga; 500ml de leite e 100g de leite em pó.
Para o recheio: 200g de muçarela em cubos; 200g de presunto em cubos; 1 linguiça calabresa em cubos; 2 xícaras de palmito picado e refogado no azeite com alho e cebola; 12 azeitonas verdes picadas e 2 ovos cozidos picados.

Preparo: misture o fermento com o açúcar até dissolver. Adicione os outros ingredientes, sendo a farinha e o sal peneirados por último e aos poucos. Misture até ficar macio – se for fazer em batedeira, use batedor para massas pesadas. Depois de a massa estar macia, abra-a com um rolo em forma de retângulo e coloque a manteiga no centro da massa. Dobre-a como se fosse um livro e abra com o rolo novamente. Faça isso três vezes. Com a massa esticada, corte dois quadrados. Em um deles, coloque o recheio, e dobre o outro pedaço ao meio. Faça alguns cortes, abra essa massa com os cortes e coloque-a sobre o recheio. Feche as bordas, pincele com gema e salpique salsinha. Leve em forno preaquecido a 180ºC até dourar.

ALEXSANDER FERRAZ


NASCIDOS HOJE

Você tem interesse por todas as nuances da vida e se assusta diante de coisas obscuras. Muitas vezes, as pessoas contam coisas para você que poderiam manter em segredo. Parcerias românticas partilham do seu prazer pela vida e, quando decidir realmente ancorar e investir num relacionamento sério, escolherá uma parceira cujo temperamento inconstante e comportamento extravagante afetam ligeiramente a sua harmonia e o mantém enfeitiçado.
Lado positivo: curioso, dinâmico e compreensivo.
Lado negativo: vingativo, procura emoções e autodestrutivo.

RECADO DOS ANJOS



Ieiazel
Este anjinho protege as pessoas que exercem atividades ligadas à imprensa e à literatura. Quem nasce sob a sua influência amará a leitura, as ciências e todo o conhecimento, de modo geral. Graças à sua inteligência, ocupará posições de destaque na sociedade. Pensa que no amor tudo vale a pena; portanto, só se casará por amor, esperando que a afeição seja retribuída. Existe a probabilidade de viajar e morar em países diferentes. Poderá se dar bem como músico, escritor, editor e gráfico. Por meio da arte, poderá libertar as pessoas do baixo astral. Seu salmo é o 87. Seu horário, das 13h às 13h20.

PRÓXIMOS CAPÍTULOS
OS RESUMOS DAS NOVELAS PODEM SOFRER ALTERAÇÕES SEM AVISO PRÉVIO

No Rancho Fundo
Quintilha teme a presença de Fubá Mimoso, que repara no anel de noivado da esposa. Primo Cícero cai no plano de Juquinha e Seu Tico Leonel, que acaba deixando seu celular na casa do parente. Marcelo Gouveia e Blandina armam para Artur. Primo Cícero revela a Fé e Tobias que Militana lhe pediu para desistir das terras de Zefa Leonel. Tobias Aldonço e Fé encontram o celular de Seu Tico Leonel. Quinota decide conversar com Artur, mas tem uma surpresa com Blandina.

Família É Tudo
Mila confessa a Furtado que teme o que Hans pode fazer contra eles. Guto e Lupita se aproximam durante o falso sequestro. Júpiter sai para conversar com Mila. Paulina pede perdão a Vênus. Hans suborna o advogado responsável pelo falso testamento de sua tia. Edgar tenta convencer Frida a denunciar o sobrinho. Lupita diz a Chantal que decidiu com quem ficará. Vênus e os irmãos batem a meta da missão. Hans avisa aos primos que eles perderam a herança de Frida.

Mania de Você
Molina faz de tudo para agradar a Mércia, que desconfia. Molina dopa Mércia, que envia uma mensagem para Mavi antes de desmaiar. Mércia é salva por Luma e Mavi. Mércia faz revelações sobre o passado de Mavi e Luma. Molina apaga arquivos do seu computador. Luma, Mavi e Mércia confrontam Molina. Um segurança leva Molina embora, mas ele foge. Molina vai à casa de Mavi e ameaça Viola. Rudá vai falar com Luma na mansão e fica sabendo de tudo o que acontece.

PROGRAMAÇÃO DE TV ABERTA

TV *Tribuna*
06h00 Globo Repórter
06h50 É de Casa
11h45 JT1
13h00 Horário Político
13h10 JT1
13h20 Globo Esporte
13h40 Jornal Hoje
14h15 Finais da Taça das Favelas SP
17h20 Caldeirão com Mion
18h45 No Rancho Fundo
19h25 JT2
19h50 Família É Tudo
20h30 Horário Político
20h40 Jornal Nacional
21h30 Mania de Você
22h40 Estrela da Casa
23h20 Altas Horas
00h10 Rock in Rio 2024
02h00 Família É Tudo
02h40 Corujão I - O Sequestro
04h00 Corujão II - Uma Lição de Amor

Cultura
05h00 Inglês com Música
06h00 Energia
06h30 Estação Livre
07h00 Saúde Brasil
07h30 Programação Infantil
10h40 Câmera Viva
10h45 Asas e Histórias
10h55 Programação Infantil
13h00 Horário Político
13h10 Programação Infantil
14h45 Copa Paulista - Portuguesa x Votuporanguense
17h00 Programação Infantil
18h30 Entrelinhas
19h00 Cultura Livre
19h30 Arena dos Saberes
20h30 Horário Político
20h40 Quanto Mais Cedo, Maior
21h00 Jornal da Cultura
22h00 Café Filosófico Expresso
22h30 Clássicos
01h00 Roda Viva
02h45 Territórios Culturais
03h00 Vox Populi
04h00 Letra Livre

VTV
Programação não divulgada pela emissora até o fechamento desta edição

Gazeta
06h00 IURD
08h00 Gazeta Motors
09h00 Gazeta Shopping
11h00 Gazeta Imóveis
12h00 Gazeta Motors
13h00 Horário Político
13h10 Gazeta Shopping
17h00 Gazeta Motors
18h00 Ultrafarma
19h00 Gazeta Shopping
20h00 IURD
20h30 Horário Político
20h40 IURD
02h00 Gazeta Shopping

TV Thathi
04h00 Estação Cinema - O Acidente
06h00 Band Kids
07h00 PodK Liberados
08h00 Thathi Cidades - Especial Eleições 2024
08h30 Empreenda+
09h00 A Voz do Trabalhador
09h30 Fórmula 1 - GP de Singapura
11h15 TH+ Motor
11h30 Porto & Baixada
12h00 Alma: Futebol Brasileiro
12h30 Mundo dos Negócios
13h00 Horário Político
13h10 Igreja Maranata
13h40 Band Esporte Clube
14h45 Liga Saudita - Al-Hilal x Al-Ittihad
17h00 Campeonato Brasileiro Série B - Goiás x Mirassol
19h00 Brasil Urgente
19h20 Jornal da Band
20h30 Horário Político
20h40 Sabadão da Gente
22h10 The Blacklist
23h00 SFT - MMA
01h05 BWF - Luta Livre
02h05 Cine Privé - Concurso do Prazer
03h05 Sex Privé Club

Record Litoral
06h00 Nosso Tempo
07h00 Brasil Caminhoneiro
07h35 Fala Brasil
12h00 The Love School
13h00 Horário Político
13h10 Balanço Geral
14h00 Visita na Record
15h00 Cine Aventura
17h00 Cidade Alerta
19h45 Jornal da Record
20h30 Horário Político
20h40 Jornal da Record
21h00 Cidade Alerta
22h00 Heróis Eternos
22h30 A Fazenda
23h15 Super Tela
01h15 Fala Que Eu Te Escuto
02h00 Palavra Amiga
03h00 IURD

Santa Cecília
07h00 Especial 107,7 na TV
08h00 Café com Selinho
08h30 Programa Pedro Filetti
09h00 Ponto de Vista com Edgar Boturão
10h00 Turma da Alegria
11h00 Porto & Negócios
12h00 Amigo Animal
12h30 Vitrine Design Gallery
13h00 Horário Político
13h15 Mistura Santista
13h30 Programa Claudio Abreu
14h00 O Melhor da Vida com Janaina Hohne
15h00 Programa Pedro Alcântara
16h00 Associação Comercial de Santos
16h30 Especial 107,7 na TV
17h00 ConstruBusiness
17h30 Tudo de Bom
18h00 Sempre Saúde
18h30 Bem-vindo à sua Casa
19h00 Auto GP
19h30 OAB no Ar
20h00 Na Moral
20h30 Horário Político
20h45 Espaço Unisanta
21h00 Fronteiras da Ciência
22h00 Estilo
22h30 Programa JB
23h30 Eu Falo Tu
23h45 Mistura Santista
00h00 107,7 na TV

Redevida
05h15 Terço das Glórias de São José
05h20 Minuto com Padre Pio
05h25 Onde Deus Chora
05h40 Mãe Maria
05h50 Minuto de Fé
05h55 Terço Bizantino
06h00 O Santo Terço dos Filhos do Pai Eterno
06h25 O Pão Nosso
06h30 Programa do Pai Eterno
06h45 Mãe Maria
06h55 Quem Como Deus
07h00 Missa da Fazenda da Esperança
08h00 Fazendo Esperança
08h30 Novena do Perpétuo Socorro
09h00 O Rio Celebra
11h00 Novena Maria Passa à Frente
11h30 Filhos do Pai Eterno
12h00 Missa em Ação de Graças
13h00 Horário Político
13h10 Simpi
13h30 Batismo de Fogo
15h00 Missa do Santuário Mãe de Deus
16h30 O Santo Terço
16h55 Minuto com Padre Pio
17h00 Novena dos Filhos e Filhas de São José
17h30 Programa do Pai Eterno
19h00 A Bella Itália
20h30 Horário Político
21h00 Novena dos Filhos e Filhas de São José
21h30 Sílvio Brito em Família
23h00 Fazendo Barulho
01h00 Conta Comigo
03h00 Terço da Misericórdia
03h10 Minuto de Fé
03h15 Novena Maria Passa à Frente
03h45 Novena dos Filhos e Filhas de São José
04h15 A Voz do Pastor
04h25 Minuto de Fé
04h30 Palavra do Cardeal
04h45 Onde Deus Chora

Rede TV!
05h00 Ultrafarma
06h00 IURD
07h05 Ultrafarma
08h15 Verdade e Vida
08h35 Ultrafarma
08h50 Vitória em Cristo
09h25 Encontro com a Esperança
09h45 Conexão Total
10h00 A Voz de Deus
10h30 Ultrafarma
11h00 IURD
12h05 Assembleia de Deus no Brás
13h00 Horário Político
13h10 Viva Sorte
13h30 Campeonato Alemão - Eintracht Frankfurt x Borussia Mönchengladbach
15h40 De Bem com a Saúde
16h00 Ultrafarma
17h05 Marjo Prêmios
18h15 João Kleber Show
18h35 Palpite do Milhão
19h30 TV Fama
20h00 Loterias Caixa
20h30 Horário Político
20h40 Igreja Internacional da Graça de Deus
21h40 RedeTV News
22h15 Operação de Risco
23h15 Mega Sonho
00h30 João Kleber Show
01h30 Ultrafarma
02h30 Palpite do Milhão
03h00 Igreja da Graça no Seu Lar

CRUZADAS

Forma de mobilização coletiva que pode influenciar o Congresso Nacional
Homicídio, latrocínio e estupro (jur.)
Rua típica de cidades medievais (pl.)
Causa forte desconforto
São registradas, no Brasil, no INPI
Ornar com as cores do arco-íris
Adepta
Quadrilha da Máfia italiana
Na moda (inglês)
Errar, em inglês
"O Lobo da (?)", romance de Hesse
Esticada
A "hora mágica" da fotografia
Carnívoro africano comensal dos leões
Hipócritas; fingidas
Espetáculo (ingl.)
Leito rústico e pobre
Ocultou
Tipo de batalha de que participou o Barão Vermelho (Hist.)
Tapir
(?) batismal, recipiente com água benta
Partícula positiva do átomo (símbolo)
Parada cardíaca
Polícia de Estado do Partido Nazista
Divisível por dois
Válvula de dispositivos elétricos
Som como o "om" budista
A nota "lá", na cifra musical
(?) Moon, influenciadora digital
(?) Mailer, escritor dos EUA
Hospedaria, em inglês
Acréscimo
Formiga, em inglês
Compaixão
Habituais (fem.)
Letra análoga ao Tau grego
Travessura (bras.)
Monsieur (abrev.)

BANCO 2/in. 3/ant — err — inn. 4/mari — show. 6/irisar — mantra — norman.

SUDOKU

Preencha os espaços vazios com algarismos de 1 a 9. Os números não podem se repetir nas linhas verticais e horizontais. Nem nos quadrados menores (3x3)

			7			9		
		9	1			5		
4	2			5			3	
			8		3		5	6
		3				4		
9	6		4		1			
	8			6			4	2
		6			5	1		
		2			8			

Solução Cruzada

		C		V					M
P	A	R	T	I	D	A	R	I	A
	B	I		E	O		E	R	R
F	A	M	I	L	I	A		I	C
H	I	E	N	A		T	E	S	A
	X	S		S	O	N	S	A	S
W	O	H	S		C	A	T	R	E
	A	E	R	E	A		E		P
	S	D		S	S		P	I	A
	S	I	N	C	O	P	E		T
D	I	O	D	O		A		M	E
I	N	N		N	O	R	M	A	N
	A	D	EN	D	O		A	N	T
	D	O		E		A	R	T	E
C	O	S	T	U	M	E	I	RA	S

Solução Sudoku

1	5	8	7	3	2	9	6	4
6	3	9	1	8	4	5	2	7
4	2	7	6	5	9	8	3	1
2	1	4	8	9	3	7	5	6
8	7	3	5	2	6	4	1	9
9	6	5	4	7	1	2	8	3
5	8	1	9	6	7	3	4	2
3	9	6	2	4	5	1	7	8
7	4	2	3	1	8	6	9	5

HORÓSCOPO

por George Jorge e Márcia Bernardo
E-mail: horoscopo@atribuna.com.br

Áries (DE 21/3 A 20/4)
Seu astro regente, Marte, está tensionando com seu signo, portanto a palavra de ordem é moderação. Tenha critério!

Touro (DE 21/4 A 20/5)
Hoje o dia tende a ser bem agitado e com bons retornos. Saia de casa, esteja com amigos, conheça novas pessoas. Aproveite!

Gêmeos (DE 21/5 A 20/6)
O tempo ainda é de espera para coisas melhores, por enquanto vá produzindo em silêncio e fazendo coisas do bem.

Câncer (DE 21/6 A 21/7)
Você está num bom período para ter atitudes firmes, então saia da mesmice e vá em busca de suas necessidades. Seja você!

Leão (DE 22/7 A 22/8)
Ao longo do dia você poderá oscilar e dar algum palpite ou ter uma atitude não muito conveniente. Mas podemos sempre reparar.

Virgem (DE 23/8 A 22/9)
Neste seu novo ciclo, nada melhor do que reavaliar seus passos. Sim, com o pensamento organizado, o roteiro fica melhor.

Libra (DE 23/9 A 22/10)
Entenda que o que tiver fazendo de bom para você e para as pessoas, repercutirá bem lá na frente. Ação sempre tem reação.

Escorpião (DE 23/10 A 21/11)
Não se deixe levar por acontecimentos corriqueiros externos. É bom ficar na sua e não entrar no movimento dos outros.

Sagitário (DE 22/11 A 21/12)
Existem muitas coisas para se fazer neste seu final de semana e uma delas é parar de pensar tanto e viver mais sua vida pessoal.

Capricórnio (DE 22/12 A 20/1)
Cada dia é um dia e possui momentos e movimentos diferentes. É sempre possível reparar os erros quando realmente queremos.

Aquário (DE 21/1 A 19/2)
Aproveite estes dias para fazer umas pequenas mudanças em sua residência. Trocar móveis de lugar e mudar objetos.

Peixes (DE 20/2 A 20/3)
Seja estratégico com seus planejamentos, mas não endureça o coração, aí sim você terá um grande problema.

INÊS 249



E-mail: barbuy@atribuna.com.br

Marcio Barbuy

O inverno está nos deixando e a primavera vem aí, em meio à maior seca que já se viu no Brasil. O interior pede socorro e chuva, mas são as grandes queimadas, muitas delas propositais, que estão acabando com a fauna e a flora. Na região da Bodoquena, no Mato Grosso do Sul, local onde costumo ir em setembro, onças, jacarés, macacos e araras estão morrendo queimados ou de fome. O Brasil precisa se unir. Fica a dica!

DIVULGAÇÃO



Paulo Santini fará aniversário na próxima segunda-feira, com comemoração entre familiares

Adriana Sotto

Reuniu amigas e clientes para tarde de moda, bate-papo e drinques em lançamento de coleção. Somente para citarmos algumas presenças, Andréa Machado, Silvinha Carneiro, Débora Henriques, Mariella Fracarolli Martins, Solange Gardona, Mariana Teixeira, Lolla Abdouni, Roseli Andrade, Aice Pierotti, Cássia Monteiro Cascione, Fernanda e Ana Lúcia Moure Simão Cury, Fernanda Pacheco de Castro e ponto final com Gisele Pedroza.

MARCIO BARBUY



Adriana Sotto Luna e Cinthia Alba Ozores durante lançamento de coleção em burburinho desta semana

Renata Viegas

Ela é intensa e querida por todos. Sempre sorrindo e de bom astral, só quer viver a vida ao lado de amigos e filhos. Para tanto, na noite de terça-feira, idealizou um jantar japonês para cerca de 40 amigos regado a Veuve Clicquot do começo ao fim. Somente para citar algumas presenças, Elck Fogagnoli e José Marcio Leite do Amaral, Thalita e Marcello Colombo Barboza, Fernanda e Guilherme Colombo Barboza, Maria Cláudia Mastellari, Marcia Loretto, Márcia Tubel, Lily Angerami, Marília e Miguel Ângelo de Souza, Aline Ubida e Luisinho Mastellari, Renatinho de Souza, Fernando Gomes, Nilceu Moraes, entre tantos outros.

Na cidade de Cunha

O empresário José Roberto Marinho passa este fim de semana por lá. Ontem, ele esteve no Lavandário, conhecendo as plantações e assistindo ao pôr do sol. Quem o recebeu foi a simpática proprietária Maria Fernanda Freire Luis, idealizadora do projeto, que hoje virou ponto de encontro. A família Marinho possui algumas propriedades na região de Cunha e vira e mexe está por lá.

ANIVERSÁRIOS

Amanhã é o aniversário de Alícia Grubba Alonso, Bruna Malavasi, Camila Netuzzi Faorlin, César Fassina, Diva Kodama, Leonora Paiva Magalhães, Marco Magalhães, Mário Tirolli, Nicholas Curado Martins, Thales Fernandes, Beatriz Lovecchio e Evandro Trócolli...

Dia 23 Paulo Santini, Abigail Cechelero Couto, Ana Lins e Silva, Fernando Ferraz, Fernando Vidaller, Hélio Costacurta, João Carlos Lopes, Lygia Carvalhaes Cauduro, Marcelo Aguiar, Marcelo da Costa Alvarenga, Marcelo Hazan, Natália Zogaib, Paula Esteves Diniz, Paulo Henrique Farias, Paulo Ricardo e Sônia Meneghetti.

Raízes para Voar

A Pinacoteca Benedicto Calixto sedia pela primeira vez a grande exposição do artista plástico Rubem Robierb. Nascido no interior do Maranhão, ele vive entre Miami e Nova Iorque e acaba de adquirir uma propriedade em Ipanema, no Rio de Janeiro. Sobre a exposição, que pode ser conferida dentro do Casarão Branco e em seu jardim, importante destacar que o passado e o futuro se misturam. A infância é retratada nos mangues por onde o jovem menino brincava e o futuro vem por meio das asas de borboletas, permitindo voos mais altos, como o que o destino lhe reservou. Pela lanterna que o pequeno levava na canoa, a luz marca presença na exposição, representando o que todos nós carregamos em nosso interior. Confesso que voltarei com calma, levando um pequeno banquinho para sentar e observar tudo profundamente. Vale a visita. Simplesmente sensacional.

Bianca Cutait é empresária do artista plástico Rubem Robierb e está ao lado de André de Fázio Neto na abertura da exposição

FOTOS MARCIO BARBUY



Renata Martinez, Victória Lanza e Alessandra Lanza foram prestigiar a noite regada a cultura e emoções



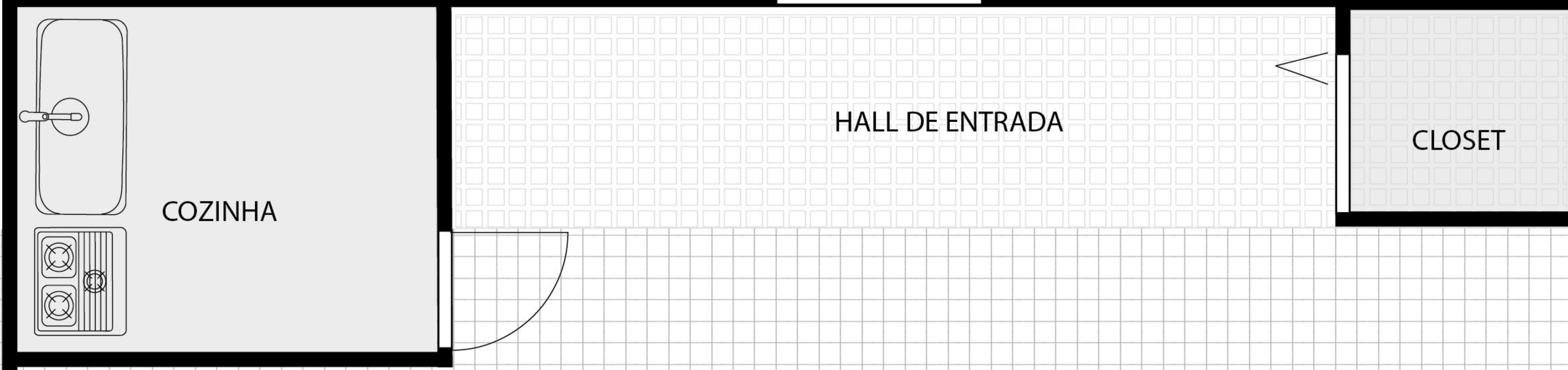
O menino retratado pelo artista plástico, em sua canoa, percorre o mangue maranhense por meio de seus brinquedos e borboletas

Mônica Figo é sensível às artes e possui um estilo próprio quando retrata nossa cidade em suas telas

O advogado Maurício Guimarães Cury ficou impressionado com a exposição no Casarão Branco

INÊS 249

SUMMIT CONSTRUÇÃO CIVIL



MIRAMAR CONSTRUTORA/DIVULGAÇÃO

Em alta no mercado da construção, itens que minimizam os impactos ao meio ambiente têm influenciado construtoras, consumidores e os futuros profissionais do setor

DE OLHO NA SUSTENTABILIDADE



A vez da sustentabilidade

Itens que oferecem bem-estar aos moradores e geram menos impacto ao meio ambiente ganham espaço entre construtoras da região

DA REDAÇÃO

A busca pela sustentabilidade se tornou um pilar importante para o crescimento e evolução das empresas no setor da construção civil. A utilização de práticas sustentáveis, que reduzam os impactos ambientais durante e após uma obra, tem atraído cada vez mais adeptos entre empresários e compradores.

"Entendemos a importância de pensarmos em itens que promovam a sustentabilidade tanto para o cliente final quanto para o processo de construção. Pensamos em como otimizar o uso de matéria-prima, minimizar o desperdício e reutilizar itens, gerando economia e trazendo benefícios ao meio ambiente", afirma o engenheiro Gustavo Barrio, da Miramar Construtora.

"(Apesar de) ainda não ser fator determinante para compra, alguns clientes demonstram interesse em itens que promovam a sustentabilidade", diz o engenheiro. "Nossos últimos projetos contaram com infraestrutura para carregamento de carro elétrico. Além disso, tivemos o cuidado de inserir áreas verdes que proporcionassem maior bem-estar", conta Barrio. "Criamos locais verdes que enriquecem o espaço e oferecem maior conforto. Estes espaços, além de serem harmoniosos visualmente, trazem tranquilidade e bem-estar ao morador. Por exemplo, em 2023, entregamos o Reserva Brasil (em Santos) com árvores frutíferas e horta que enriquecem a experiência do residente com a natureza. Fora isso, nossos últimos empreendimentos foram projetados para serem entregues com infraestrutura para carregamento de carro elétrico, caso do Vianna Home, pronto em 2022", conta ele.

Diretor da Construtora Macuco, Mateus Teixeira também fala sobre alguns itens já disponíveis em empreendimentos na região. "Há alguns anos, a construtora já entrega os prédios com reaproveitamento da água de chuva, vasos sanitários que gastam menos água, iluminação das áreas comuns toda em led, separação de lixo orgânico e reciclado, elevadores com regeneração de energia e, atualmente, colocamos mais alguns itens, como infraestrutura para carregamento de veículos elétricos e fazenda solar", conta. "Os clientes já têm essa preocupação sim, porém, podemos dizer que ainda não é um fator tão relevante para escolher um empreendimento, mas sentimos que está crescendo".

Segundo os empresários do setor, os pontos de recarga para carros elétricos e a instalação de placas fotovoltaicas ganharam espaço nos últimos anos e têm sido cada vez mais procurados pelos clientes.

"Estamos instalando os painéis solares hoje em todos os nossos empreendimentos, assim como pontos de recarga para carros elétricos e captação de água de chuva. Hoje em dia, as pessoas sentem mais a economia na parte elétrica e hidráulica, pois usamos água de chuva para regar jardins e lavar os prédios, por exemplo, e, em alguns edifícios, utilizamos também para as caixas acopladas nos banheiros", conta o sócio-proprietário da Construtora Engeplus, Roberto Luiz Barroso Filho. "Também deixamos uma maior área verde e permeável nos jardins dos prédios, o que ajuda a refrescar (naturalmente) os prédios", completa. No portfólio da Engeplus, o edifício Mikonos, por exemplo, conta também com fachada ventilada, que melhora o conforto térmico e tratamento da água de reuso com ozônio.

ALTO CUSTO

Todos são unânimes em afirmar, no entanto, que a inclusão de itens voltados à sustentabilidade ainda encarece os projetos.

"Cada item (por exemplo, fazendo solar e recarga para carros elétricos) tem seus requisitos técnicos e de espaço, o que faz com que tenhamos que fazer uma reengenharia no projeto para atender e, assim, geram um custo final maior na obra. Porém, a longo prazo, o prédio ganha e o meio ambiente agradece também", avalia Mateus Teixeira.

"Infelizmente, no Brasil, há sobretaxa sobre materiais que poderiam ajudar na sustentabilidade, como alguns vidros e cerâmicas que não retêm calor", lamenta Barroso. "Alguns materiais e equipamentos que evitariam um maior consumo geralmente são importados e acabam sendo sobretaxados, ficando mais caros. Em vez de receberem incentivos, acabam sobretaxados".

O engenheiro da Miramar Construtora concorda. "Hoje os itens que trazem sustentabilidade, a curto prazo, ainda são custosos. Só conseguimos perceber o impacto a longo prazo. É importante termos incentivos nesta direção para que fique cada vez mais fácil de aplicar este tema em todos os âmbitos, não apenas na construção civil", conclui Gustavo Barrio.

MIRAMAR CONSTRUTORA / DIVULGAÇÃO



Espaço verde do edifício Reserva Brasil: locais verdes enriquecem o espaço e oferecem maior conforto

ENGEPLUS / DIVULGAÇÃO



Pontos de recarga para carros elétricos ganharam espaço nos últimos anos e têm sido cada vez mais procurados pelos clientes

CONSTRUTORA MACUCO / DIVULGAÇÃO



TAPUMES ECOLÓGICOS

Há cerca de três anos, o Grupo Macuco tem utilizado uma nova tendência para o fechamento de suas obras, os chamados tapumes ecológicos. O item pode ser visto, por exemplo, no empreendimento localizado na Avenida General Francisco Glicério, nº 653 (Castell Di João Paulo). O tapume ecológico é resistente a ações externas e apresenta diversas vantagens para a construção civil. Por ser feito de material reciclado, contribui para a preservação do ambiente.

"De uns dois anos para cá, a procura aumentou gradativamente. A vinda dos carros elétricos e a forte divulgação aumentaram o interesse dos clientes. Mesmo que eles não possuam um carro elétrico no momento da aquisição, eles têm em mente que é uma questão de tempo e que é uma tendência que veio para ficar"

Gustavo Barrio
Engenheiro da Miramar Construtora

"A possibilidade de instalação de pontos de recarga para carros elétricos em todas as vagas está se tornando uma prática comum. Hoje, o cliente deseja que seja individualizado. Mas ainda menos de 10% dos compradores procuram por esse item".

Roberto Luiz Barroso Filho
Sócio-proprietário da Engeplus Construtora

"Os itens que têm recebido mais atenção atualmente são fazenda solar e infraestrutura para carregamento de veículos elétricos, provavelmente por serem novidades. Ainda não é um ponto chave para a escolha de um empreendimento, mas, sim, tem aumentado a procura pelos pontos de recarga".

Mateus Teixeira
Diretor da Construtora Macuco

EXPEDIENTE EDIÇÃO E TEXTOS **LÍDIA NARDI** / CRIAÇÃO GRÁFICA E DIAGRAMAÇÃO **LUIZ SÉRGIO MOURA**

Temos as melhores opções



Tendências exigem atualizações nas salas de aula

Com o conceito de sustentabilidade cada vez mais presente, cursos de Engenharia passaram a promover novas práticas

DA REDAÇÃO

Com as tendências voltadas a construções sustentáveis cada vez mais presentes no setor, os cursos de Engenharia Civil também passaram a explorar e promover essas novas práticas ecologicamente corretas.

"A maioria das universidades, por força de mercado, está se adaptando às demandas da sociedade e preparando profissionais para um novo protagonismo, o de líder em sustentabilidade e formador de opinião, com mudanças de paradigmas construtivos arcaicos e que não servem mais", acredita o professor Juarez Ramos da Silva, do curso de Engenharia da Universidade Católica de Santos (UniSantos).

"Há de fato essa preocupação, que começa nas salas de aula e oficinas técnicas dos cursos de Engenharia Civil. Hoje temos normas de desempenho dos materiais. Incentiva- se o reúso de materiais e a reciclagem, com redução dos desperdícios", explica ele.

Professora na Universidade Santa Cecília (Unisanta), Gabriela Mello Quina Diogo concorda que o ensino vem se atualizando nos cursos de Engenharia e Arquitetura.

"O currículo está sendo atualizado, com inclusão de disciplinas sobre sustentabilidade, eficiência energética e design ecológico, com foco em práticas e tecnologias atuais. Além disso, há o surgimento de especialidades como Engenharia de Eficiência Energética, Gestão de Sustentabilidade e Arquitetura Verde", conta. Segundo ela, há investimentos também no uso de softwares e simulações para avaliar o impacto ambiental e a eficiência energética dos projetos, além de cursos práticos em tecnologias sustentáveis.

Diretora da Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Santos (AEAS), a arquiteta Iara Migoto concorda que as tendências voltadas à sustentabilidade já são uma realidade e vê preparação no setor. "A construção sustentável tem que levar em conta como a obra vai afetar o meio ambiente antes, durante e depois da construção, isso é muito importante", afirma ela.

"Hoje, as principais tendências do setor estão focadas em sustentabilidade e inovação. Com isso, há um impulso para termos edificações mais eficientes economicamente e ecologicamente mais responsáveis. Todos estão tentando se adequar e, com muito estudo e planejamento, conseguiremos chegar lá", acredita Iara.

IMPACTO

Segundo os especialistas, o uso de itens mais sustentáveis realmente ainda impacta no custo dos empreendimentos.

"Há um impacto considerável no custo das edificações que utilizam as inovações e aplicam a sustentabilidade, infelizmente. Esse valor no preço final do investimento, pode passar de 30%, dependendo das tecnologias e processos utilizados. Tem que ter visão de médio e longo prazo, bem como consciência ambiental. Energia solar, reúso de água, pé direito maior, vidros específicos, elevadores inteligentes, entre outros, trazem benefícios, mas têm custos elevados", diz o professor Juarez Ramos da Silva.

"Incorporar tecnologias e materiais sustentáveis pode aumentar o custo inicial da construção", concorda a professora da Unisanta, Gabriela Diogo. "O aumento pode variar, mas frequentemente fica entre 5% e 20%, dependendo das tecnologias e do projeto específico", avalia ela, completando que há uma economia a longo prazo. "Apesar do custo mais alto, a economia com energia e manutenção ao longo da vida útil do edifício pode compensar o investimento inicial".



"A sustentabilidade tem três pilares: ambiental, social e econômico. Felizmente a população está entendendo isso e as construções e construtoras estão se adaptando. Materiais com menor peso específico e de melhor desempenho estão na ordem do dia"
Juarez Ramos da Silva
Engenheiro civil e professor da UniSantos



"Muitas construtoras e profissionais estão investindo em treinamentos e certificações para se atualizarem com as novas práticas e tecnologias sustentáveis. Mas ainda há uma curva de aprendizado e adaptação, e nem todos os profissionais estão igualmente preparados para implementar todas as inovações sustentáveis"
Gabriela Diogo
Engenheira civil e professora da Unisanta



"Hoje em dia é possível monitorar (em tempo real) o consumo de água, gás e energia, possibilitando otimizar os serviços e também os recursos naturais, com redução de impactos ambientais nas construções"
Iara Migoto
Arquiteta e diretora da AEAS

Principais novidades

>**Tecnologias de eficiência energética:** instalação de sistemas de energia renovável, como painéis solares e turbinas eólicas, e a integração de tecnologias de edifícios inteligentes que otimizam o consumo de energia.

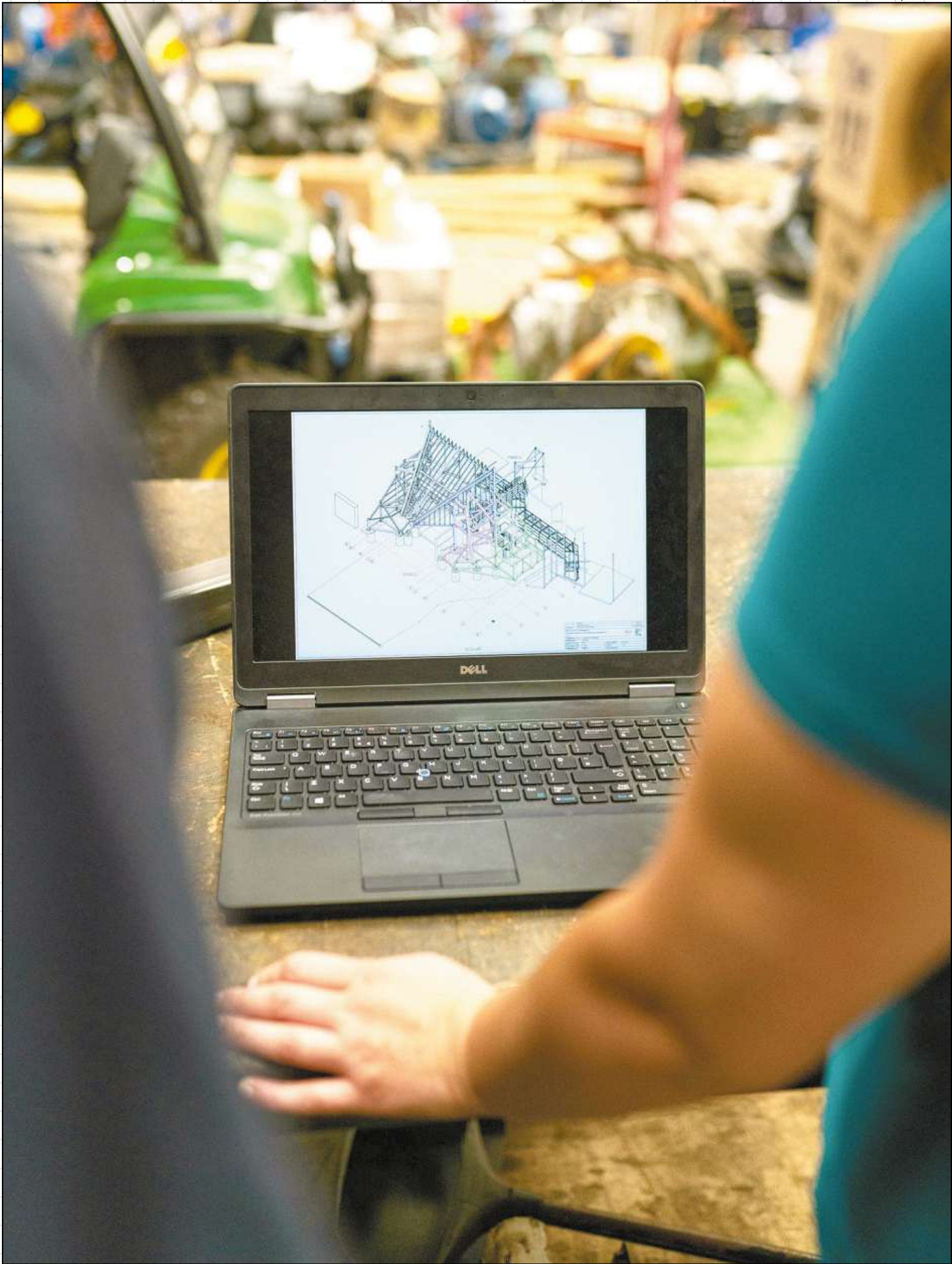
>**Materiais sustentáveis:** utilização de materiais com menor pegada de carbono, como concreto reciclado, madeira certificada e materiais de baixo impacto ambiental.

>**Design ecológico:** projetos que incorporam vegetação, como telhados verdes e paredes vivas, além de técnicas de ventilação natural e aproveitamento de luz natural.

>**Gestão de água:** sistemas de captação e reúso de água da chuva e instalações que economizam água, como torneiras e chuveiros de baixo fluxo.

>**Certificações ambientais:** certificações como LEED (Leadership in Energy and Environmental Design), BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method) e AQUA (Alta Qualidade Ambiental), que avaliam e garantem a sustentabilidade dos edifícios.

THISISENGINEERING/PEXELS



Currículo vem sendo atualizado com inclusão de disciplinas sobre sustentabilidade, eficiência energética e design ecológico, com foco em práticas e tecnologias atuais

Fazenda solar pode ser a bola da vez

Tendência que tem se tornado realidade no setor da construção, a instalação de placas fotovoltaicas, formando as chamadas fazendas solares, deve ser considerada ainda na fase de concepção do empreendimento. Segundos os especialistas ouvidos por *A Tribuna*, o item responsável por converter a luz do sol em energia elétrica tem ganhado força no mercado.

"Os painéis solares são uma tendência. Precisam ser incorporados na concepção do projeto. A estrutura precisa estar adequada à sua instalação, pois são pesados e necessitam de um cabeamento específico. Hoje, os painéis solares são mais utilizados em casas, mas há também utilização nos edifícios, onde as construtoras chamam de fazenda de energia solar", eplica o professor da UniSantos Juarez Ramos da Silva

"Poucos prédios antigos conseguem se adaptar às mudanças, tais como painéis solares, reúso de água, vidros que diminuem o calor interno, elevadores inteligentes, portaria eletrônica etc. É uma realidade. Veja por exemplo os prédios inclinados de Santos. Fato conhecido desde os anos 1970, e somente agora, estão se mobilizando para tentar resolver o problema. Isso levará anos e será de altíssimo custo", exemplifica o professor do curso de Engenharia.

O QUE É

A placa solar fotovoltaica é um dos principais equipamentos do sistema de energia solar, sendo responsável por realizar a conversão da luz do sol em energia elétrica por meio da captação dos raios ultravioleta.

"A adoção de sistemas de energia solar está se tornando mais comum, especialmente em novas construções, mas também em reformas de edifícios existentes. A instalação de painéis solares pode exigir modificações no projeto da planta, incluindo espaço para os painéis e a infraestrutura elétrica necessária", considera a engenheira Gabriela Mello Quina Diogo, professora da disciplina de Materiais de Construção Civil da Unisanta.

Apesar de alguns desafios, ela vê no retrofit uma saída para a sustentabilidade em edifícios antigos

"É possível adaptar prédios antigos através de reformas que incluam tecnologias de eficiência energética, como instalação de janelas de vidro duplo, isolamento térmico, e sistemas de energia renovável", garante ela, que alerta: "A adaptação, no entanto, pode ser complexa e cara, especialmente em edifícios históricos ou com estrutura e sistemas antigos".

LOS MUERTOS CREW/PEXELS



Instalação de painéis solares deve ser considerada desde a concepção do projeto

INÊS 249

Cuidados durante a obra são importantes

Uso de novas tecnologias e materiais sustentáveis ajuda a minimizar impactos ao meio ambiente

DA REDAÇÃO

A destinação dos resíduos gerados durante a execução das obras também é uma das preocupações voltadas à sustentabilidade. Por isso, cada vez mais as empresas do setor têm investido em inovação para minimizar os impactos ao meio ambiente.

"Temos usado tecnologia para controle e execução de obra, que nos ajuda a reduzir a geração de entulho, o que também é uma medida de sustentabilidade. Atualmente, há técnicas e equipamentos que nos fazem reduzir a quantidade de entulho pela metade, em relação ao que era (produzido) dez anos atrás. A separação do entulho também recebe todo cuidado", explica Roberto Luiz Barroso Filho, sócio-proprietário da Construtora Engeplus.

"Há também todo um cuidado, por exemplo, com o descarte da lama bentonítica (utilizada nas construções para dar mais sustentação ao solo em escavações). Nas obras, para que essa lama não contamine o solo, fazemos piscinas com lonas impermeáveis e descartamos essa lama em locais certificados, então o impacto é o menor possível", destaca Barroso.

Diretor da Construtora Macuco, o engenheiro Mateus Teixeira compartilha da mesma preocupação. "Nós não utilizados materiais que possam gerar contaminação do solo em nenhum momento da obra. Por exemplo, toda tinta que utilizamos é à base de água, não utilizamos tinta à base de solvente. Todas as embalagens de materiais que recebemos ou são biodegradáveis ou recicláveis e todo o entulho gerado na obra pode ser reutilizado como aterro, pois são materiais inertes que não contaminam o solo", conta o empresário.

Já o engenheiro da Miramar Construtora, Gustavo Barrio, lembra que as obras seguem o Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos da Construção Civil (PGRSCC), que orienta as empresas do setor quanto ao descarte correto dos resíduos.

"Além disso, temos (na cidade de Santos) o Decreto do Edifício Verde Inteligente, que é uma legislação que foi implementada para promover a construção de edifícios sustentáveis e inteligentes. Esse decreto faz parte dos esforços da cidade para melhorar a eficiência energética e ambiental dos novos empreendimentos imobiliários, promovendo práticas de construção que minimizam impactos negativos sobre o meio ambiente e aumentam a qualidade de vida urbana", completa Barrio.

LIFE OF PIX/PEXELS



Execução das obras tem exigido atenção e cuidado quanto ao uso e descarte de materiais

PRÁTICAS GERAIS DE GESTÃO DE RESÍDUOS NA CONSTRUÇÃO CIVIL

Classificação e separação: resíduos devem ser classificados e separados em categorias, como materiais recicláveis, não recicláveis e perigosos.

Reutilização e reciclagem: promover a reutilização de materiais no próprio canteiro de obras e a reciclagem de resíduos para uso em novos produtos.

Armazenamento adequado: garantir que os resíduos sejam armazenados de forma segura e em conformidade com as regulamentações para evitar contaminação.

Destino final: os resíduos devem ser encaminhados para destinos finais adequados, como aterros sanitários ou instalações de reciclagem autorizadas.

ADOBE STOCK

Que tal uma PISCINA?

Instalação em coberturas particulares oferece privacidade, mas moradores não podem esquecer da manutenção

DA REDAÇÃO

Um apartamento com piscina particular certamente irá garantir privacidade para os moradores e proporcionar momentos de relaxamento, geralmente com uma paisagem incrível da cobertura. Entretanto, antes de dar esse mergulho, é preciso analisar cuidadosamente as vantagens e desafios que esse tipo de lazer exige. Manter uma piscina com água limpa e sadia requer atenção e investimento.

Para avaliar os custos de manutenção em uma piscina particular, é necessário relacionar os produtos químicos e acessórios utilizadas na limpeza, a água usada para abastecê-la, a mão de obra, os equipamentos (filtros, bombas, registros), além da energia necessária para que tudo funcione perfeitamente.

"Assim como as piscinas instaladas em casas e (as coletivas em) condomínios, todas precisam de manutenção, cada uma com uma periodicidade. Os produtos são os mesmos, mas os cuidados são mais específicos. Numa piscina em casa, a manutenção é realizada uma vez por semana utilizando-se produtos químicos, fazendo escovação e aspiração (da sujeira)", explica Henrique Nery, proprietário da Imigrantes Piscinas. Segundo ele, quando há mais pessoas usando (como é o caso das piscinas coletivas em condomínios), no entanto, o ideal é realizar a limpeza três vezes por semana.

"O custo de manutenção depende da periodicidade com que o trabalho de manutenção é feito. Além disso, ele não deve ser feito somente na água da piscina, mas em todo o entorno, assim como nos equipamentos utilizados no tratamento. Tudo precisa estar limpo e higienizado para reduzir a propagação de doenças, bactérias e fungos", avisa Nery.

Além disso, quando se trata de uma piscina localizada em andares altos, será necessária atenção redobrada para evitar problemas de infiltração, podendo muitas vezes ser necessária uma boa impermeabilização.

"Esse tipo de piscina instalada nas coberturas exige mais cuidado desde a construção, a fim de evitar vazamentos futuros que atinjam os andares debaixo e impactem na conta de água do condomínio", destaca o especialista. Ele lembra ainda que, mesmo que o apartamento esteja vazio ou seja usado somente durante o verão, é preciso manter a piscina limpa para evitar o mosquito da dengue com a água parada.

MATERIAL

O material utilizado na fabricação da piscina também faz diferença nos custos de manutenção. "Todas precisam de cuidados, mas cada uma no seu próprio tempo". Segundo ele, as piscinas de fibra exigem a troca do silicone para vedação dos bicos a cada três anos. Já aquelas feitas de vinil pedem esse tipo de manutenção a cada cinco anos. Já os rejuntes nas piscinas de azulejo podem ser trocados conforme a necessidade.

SEGURANÇA

Outro ponto importante diz respeito à segurança. Quando há uma piscina na casa ou apartamento, os cuidados deverão ser dobrados e constantes para evitar acidentes como quedas, afogamento e escorregões. A instalação de barras fixas na borda também pode entrar na lista de investimentos.

Apesar dos desafios que esse equipamento exige e mesmo significando maior investimento na hora da compra, é importante lembrar uma piscina na cobertura vai valorizar o imóvel em casa de venda.

MIHMAN DUGANLI/PEXELS



Antes de dar um mergulho, é preciso analisar cuidadosamente as vantagens e desafios que esse tipo de lazer exige

PISCINA EM UM APARTAMENTO DE COBERTURA

Vantagens

Vista privilegiada: em um apartamento de cobertura, a piscina oferece uma vista deslumbrante da cidade ou do entorno, proporcionando um ambiente exclusivo e relaxante.

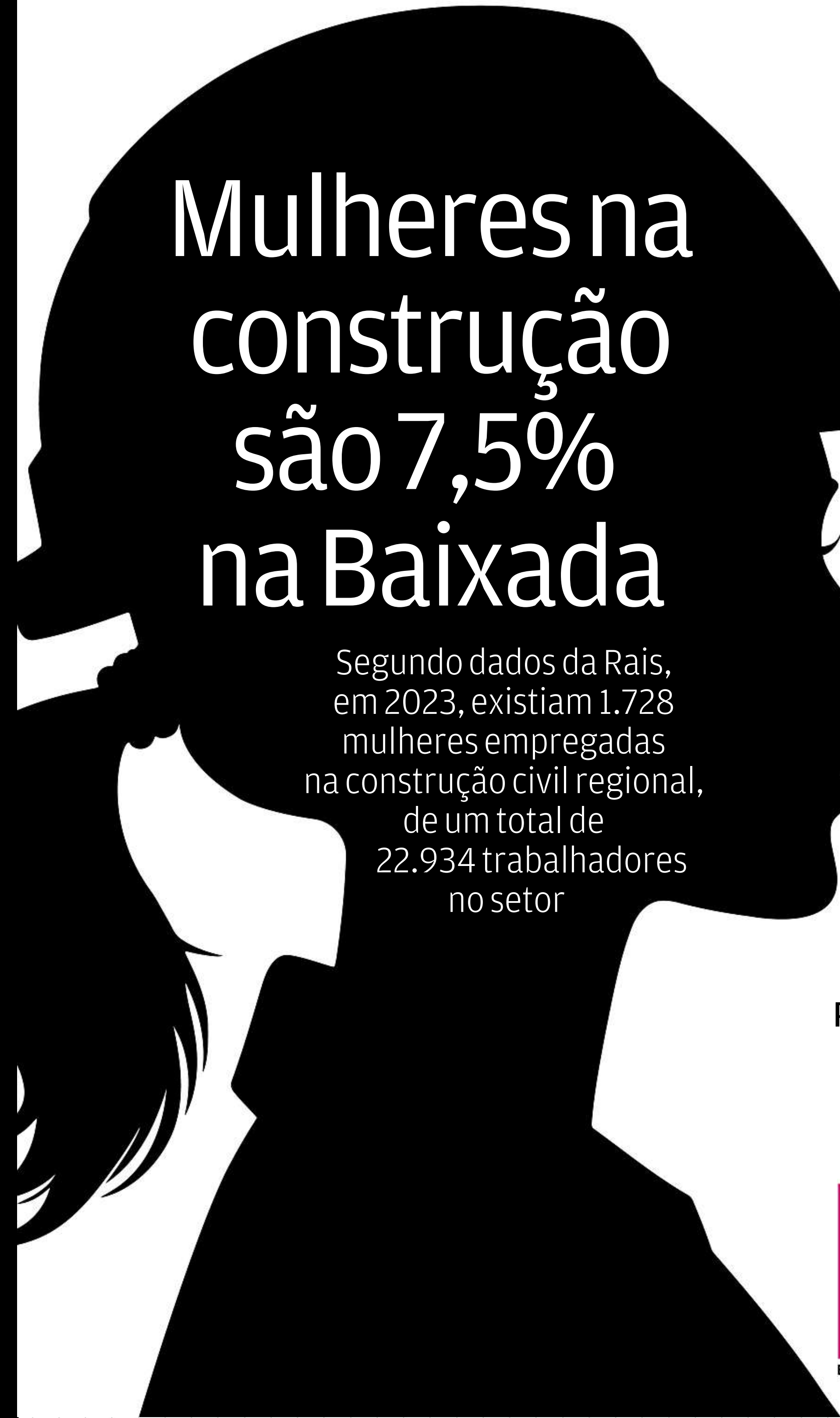
Integração com áreas de convivência: muitos apartamentos de cobertura projetam suas piscinas como parte integrante de áreas de convivência, criando espaços elegantes e multifuncionais.

Desafios

Restrições estruturais e espaciais: as limitações estruturais e de espaço podem impor restrições ao tamanho e profundidade da piscina, influenciando a experiência de natação.

Custos iniciais e manutenção: a instalação de uma piscina em um apartamento de cobertura pode ser dispendiosa, e os custos de manutenção também devem ser considerados.

FONTE: CPLIFE



Mulheres na construção são 7,5% na Baixada

Segundo dados da Rais, em 2023, existiam 1.728 mulheres empregadas na construção civil regional, de um total de 22.934 trabalhadores no setor

DA REDAÇÃO

A participação feminina no mercado de trabalho da construção civil na Baixada Santista é de apenas 7,53% do universo do pessoal empregado. Dados relativos à Relação Anual de Informações Sociais (Rais) divulgados pelo Ministério do Trabalho e Emprego revelam que, no ano passado, existiam 1.728 mulheres empregadas na construção civil regional, de um total de 22.934 trabalhadores deste setor.

"Em âmbito estadual este percentual foi de 11,18%, com 85.866 mulheres empregadas; e, no contexto nacional, o índice médio foi de 10,96%, com 311.826 empregos", contabiliza o jornalista e cientista de dados Rodolfo Amaral, diretor da Data Center Brasil.

Segundo ele, na Região Metropolitana da Baixada Santista, o maior índice de participação das mulheres na construção civil foi observado em Itanhaém, com uma taxa de 10,67%; seguida de Santos (8,50%) e Peruíbe (7,96%)

Na divisão regional das mulheres empregadas pelo setor na região, por faixa etária, a maior participação envolve as mulheres com idade entre 30 a 39 anos (497 empregos), seguida pela faixa etária de 40 a 49 anos (412 ocupações).

Em 2023, as mulheres entre 50 e 59 anos ocupavam 252 vagas; as de 25 a 29 anos somavam 248 empregadas; enquanto as mais jovens, de 18 a 24 anos, preenchiam 220 vagas ocupadas na construção civil.

"Os mercados mais atrativos para ocupação feminina na construção civil foram os de Santos, com 695 vagas; seguido de Praia Grande, 439 empregos; Cubatão (163) e São Vicente (115)", analisa Amaral.

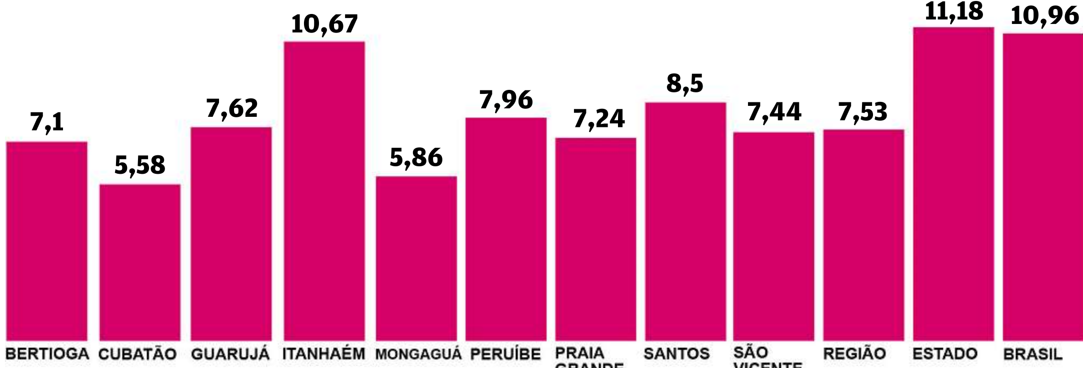
De acordo com os dados da Rais, a construção civil regional empregou 22.934 trabalhadores em 2023, equivalente a 2,98% das vagas preenchidas no Estado. No sexo masculino, a participação regional foi de 3,11%, na comparação com o Estado, e, no sexo feminino, de 2,01%.

ALEXSANDER FERRAZ - 17/4/24



Maior índice de participação de mulheres no setor foi em Itanhaém, observa Rodolfo Amaral

PARTICIPAÇÃO FEMININA NA CONSTRUÇÃO CIVIL - 2023 (EM %)



Local	%
BERTIOGA	7,1
CUBATÃO	5,58
GUARUJÁ	7,62
ITANHAÉM	10,67
MONGAGUÁ	5,86
PERUÍBE	7,96
PRAIA GRANDE	7,24
SANTOS	8,5
SÃO VICENTE	7,44
REGIÃO	7,53
ESTADO	11,18
BRASIL	10,96



INÊS 249

ENTREVISTA

“Mulheres são igualmente capazes de aprender e aplicar as habilidades necessárias ao setor”

Angela Crego
Diretora-geral da Âncora Construtora

“É fundamental gerar oportunidades de estágios, garantir oportunidades iguais em recrutamento, promoção e salários

ALEXSANDER FERRAZ



DA REDAÇÃO

Aos 44 anos, Angela Crego está à frente da Âncora Construtora e, nesta entrevista para A Tribuna, *ela fala sobre a presença das mulheres no mercado da construção civil e os desafios enfrentados em busca de mais espaço no setor. “Estou no mercado desde 2007 e comecei atuando como diretora jurídica. Hoje atuo na direção-geral da empresa”.*

Como você enxerga hoje a presença feminina no mercado da construção civil? As mulheres estão ganhando espaço?

Infelizmente, a presença feminina do mercado da construção civil ainda é muito pequena, pois é um mercado historicamente dominado pelos homens. Porém, a participação feminina vem crescendo e avançando na última década, principalmente nos cargos que exigem maior escolaridade.

Quais os principais desafios enfrentados atualmente?

Enfrentamos resistência profissional e precisamos comprovar constantemente nossa competência frente a um ambiente de trabalho que ainda é muito masculino. O grande desafio justamente é mudar essa cultura de estereótipos e preconceitos.

Na Âncora, como está a presença de mulheres entre os funcionários?

Na Âncora, a presença feminina é maioria nos cargos administrativos (no escritório) e temos trabalhado para que cresça também nos cargos operacionais, onde temos contratadas duas engenheiras civis, o que é motivo de orgulho para nós. As mulheres são mais detalhistas, cuidadosas e possuem um estilo de gestão bastante cooperativo, características que buscamos. Já em nosso canteiro de obras, não temos mulheres, pois ainda é um ambiente masculino e desafiador, mas acreditamos que investimentos em ações de incentivo em respeito e igualdade de oportunidades podem vir a mudar cada vez mais esse cenário.

Você acredita que as mulheres podem desempenhar qualquer função na construção ou ainda não?

Sem dúvidas, as mulheres são igualmente capazes de aprender e aplicar as habilidades necessárias ao setor, principalmente porque são maioria entre os matriculados e concluintes em cursos e no Ensino Superior no Brasil. Mulheres estudam mais, são mais interessadas e devem, sim, ser incentivadas a ingressar neste mercado.

Na sua opinião, o que é necessário acontecer para aumentar a presença feminina no setor da construção?

Diversas ações, mas entre as principais, políticas de equidade, respeito e maiores oportunidades de capacitação. É fundamental gerar oportunidades de estágios, garantir oportunidades iguais em recrutamento, promoção e salários.

INÊS 249

Na era da tokenização imobiliária

Processo que transforma imóvel em ativo digital permite negociação em plataformas blockchain

ADOBE STOCK



Novidade une tecnologia e os imóveis, um dos ativos mais atraentes do mercado de investimentos

DA REDAÇÃO

Imagine unir alta tecnologia e um dos ativos mais atraentes do mercado de investimentos, os imóveis. Pois, a tokenização de ativos, principalmente no ramo imobiliário, tornou-se uma realidade em vários lugares do mundo.

"A tokenização de imóveis é o processo de transformar um imóvel em ativos digitais, ou tokens, que podem ser negociados em plataformas blockchain. Isso permite que as propriedades sejam fracionadas em pequenas partes, democratizando o acesso ao investimento imobiliário. Qualquer pessoa interessada pode participar, desde investidores institucionais até pequenos investidores que antes não tinham acesso a esse mercado. O perfil dos compradores varia, mas em geral são pessoas que buscam diversificar sua carteira de investimentos e veem o mercado imobiliário como uma forma estável de proteção patrimonial", explica o CEO da Associação Brasileira da Criptoeconomia (ABcripto), Bernardo Srur.

Segundo ele, praticamente qualquer tipo de imóvel pode ser tokenizado, desde residenciais até comerciais e industriais. "Muitas construtoras já estão começando a oferecer essa possibilidade, mas o processo também pode ser feito por empresas especializadas em tokenização imobiliária. O importante é que o imóvel tenha um valor de mercado consolidado e que a empresa responsável pela tokenização siga as regras regulatórias", orienta o especialista.

Srur afirma que esse mercado ainda está em fase inicial no Brasil, mas com um crescimento acelerado. "Embora não haja números exatos sobre a quantidade de negociações, o interesse tem aumentado, principalmente entre investidores que buscam alternativas mais seguras e diversificadas em comparação a mercados mais voláteis", analisa.

Apesar da compra ser feita digitalmente, no entanto, o registro da propriedade do imóvel deve seguir as normativas vigentes no Brasil, o que inclui o registro em cartório. "Há discussões para modernizar esse processo e integrá-lo ao mundo digital, o que poderia tornar a tokenização ainda mais eficiente no futuro", conclui Srur.

ENTENDA

Tokenização é um termo utilizado para o processo de transformar um ativo real, como um carro ou uma casa, em um ativo digital. Este ativo digital passa a ser uma representação daquele bem, podendo ser vendido, gerenciado, fracionado em vários tokens ou ter sua posse transferida.

CRESCIMENTO

De acordo com o presidente da ABcripto, nos últimos anos, a procura por esse tipo de ativo tem crescido. Levantamento da consultoria Markets and Markets aponta que o segmento deve pular de US$ 2,3 bilhões em 2021 para US$ 5,6 bilhões em 2026.

INÊS 249

Imóveis novos e usados podem virar ativos digitais

Tokenização é oportunidade para potencializar valorização

DA REDAÇÃO

Além de imóveis novos disponibilizados via construtoras, os usados também podem ser tokenizados, conforme explica o presidente da Associação Brasileira da Criptoeconomia (ABcripto), Bernardo Srur.

"O processo é semelhante ao de imóveis novos, desde que o imóvel tenha toda a documentação regularizada e seja avaliado por especialistas. A tokenização de imóveis usados pode até ser uma oportunidade para revitalizar ou potencializar o valor desses imóveis no mercado", avalia o especialista.

Ele explica, inclusive, que os imóveis tokenizados podem ser alugados e, neste caso, o processo de é gerenciado pela plataforma de tokenização ou por empresas parceiras.

"Os rendimentos do aluguel podem ser distribuídos proporcionalmente entre os detentores dos tokens, criando uma fonte de renda para os investidores. Isso adiciona ainda mais valor ao investimento, já que o proprietário do token não só pode lucrar com a valorização do imóvel, mas também com a renda do aluguel", lembra Srur.

Para adquirir esses ativos, ele afirma que as pessoas interessadas devem se cadastrar em plataformas especializadas em tokenização imobiliária, que funcionam como intermediárias, facilitando a compra, venda e administração dos tokens. "O processo é simples e envolve criar uma conta, transferir fundos e selecionar os ativos desejados", destaca.

DIVULGAÇÃO



Bernardo Srur, presidente da ABcripto: imóveis tokenizados também podem ser alugados

ADOBE STOCK



Plataformas especializadas funcionam como intermediárias, facilitando a compra, venda e administração dos tokens imobiliários

SEGURANÇA

A segurança dessa negociação é garantida por meio da tecnologia blockchain, que proporciona transparência e imutabilidade nas transações. Todos os dados das transações ficam registrados na rede de forma descentralizada, o que reduz o risco de fraudes. Além disso, contratos inteligentes (smart contracts) podem ser programados para executar automaticamente as condições de compra e venda, adicionando mais uma camada de segurança.

Financiamento imobiliário exige atenção

Confira algumas dicas importantes antes de assinar contrato

DA REDAÇÃO

Comprar um imóvel é um passo importante na vida de uma pessoa. No entanto, a empolgação de adquirir a casa própria pode levar a decisões impulsivas, por isso é preciso atenção, principalmente antes de assinar um contrato de financiamento imobiliário.

Muitas pessoas se preocupam em saber se o valor da prestação mensal caberá no bolso, muitas vezes embarcando num financiamento de longo prazo sem se atentar para as taxas de juros, por exemplo.

"Utilize simuladores online para ter uma ideia do valor das parcelas, juros totais e CET (custo efetivo total) em diferentes cenários de prazos e taxas", explica Carol Stange, especialista em finanças pessoais. Além disso, ela destaca que é preciso calcular a capacidade de pagamento: "Some todas as suas parcelas mensais e divida pela sua renda. Idealmente, o percentual deve ficar abaixo de 30% para que esse seja considerado um endividamento aceitável", orienta.

Segundo a especialista, é fundamental fazer uma projeção de gastos futuros, considerando a inflação e possíveis aumentos de taxas ao longo do tempo, e verificar se o orçamento suportará essas variações.

Como um dos maiores problemas do financiamento pode ser a taxa de juros, Carol Stange afirma que vale investir mais no valor de entrada ou reduzir o prazo para quitação.

"Quanto maior a entrada, menor o valor financiado e, consequentemente, os juros totais. Vender bens, usar o FGTS ou economizar por mais tempo pode ser uma boa estratégia. Além disso, (existe a possibilidade de) redução do prazo do financiamento, isto significa parcelas maiores, mas menos tempo pagando juros. Avalie se sua renda permite essa opção", orienta a especialista.

Ela lembra ainda que, dentre as consequências pelo não pagamento das parcelas corretamente, estão a perda do imóvel (quando banco pode retomar o imóvel e leiloá-lo para quitar a dívida); a inclusão do nome do devedor nos cadastros de proteção ao crédito, dificultando a obtenção de novos empréstimos e compras a prazo; o aumento da dívida (quando juros, multas e encargos continuam sendo cobrados).

"Há também um impacto emocional. A perda da casa própria e o endividamento podem gerar estresse, ansiedade e problemas de saúde", completa ela.

ADOBE STOCK



Antes de assinar um contrato de financiamento, é preciso considerar a inflação e possíveis aumentos de taxas ao longo do tempo

DIVULGAÇÃO



Carol Stange: empolgação pode levar a decisões impulsivas

FIQUE ATENTO

Antes de assinar qualquer contrato, é crucial que o comprador:

Avalie sua capacidade real de pagamento
A prestação pode caber no orçamento hoje, mas e se houver imprevistos? Considere gastos extras como condomínio, IPTU, reformas e manutenções. O ideal é que as parcelas não comprometam mais de 30% da renda familiar.

Compare taxas de juros e condições em diferentes instituições
Não se limite ao seu banco de sempre. Pesquise em diversas instituições financeiras, comparando não apenas as taxas de juros, mas também CET (Custo Efetivo Total), prazos e condições de pagamento.

Leia o contrato com atenção
Cada cláusula é importante. Entenda os termos, prazos, multas por atraso e condições de renegociação. Se necessário, consulte um especialista para tirar dúvidas.

Planeje o futuro
Um financiamento de longo prazo significa um compromisso de anos. Considere se sua renda e situação familiar se manterão estáveis ao longo do tempo.

Tenha uma reserva financeira
Imprevistos acontecem. Uma reserva de emergência garante tranquilidade para lidar com despesas inesperadas sem comprometer o pagamento do financiamento.

Dicas contra as taxas de juros

Entrada maior: quanto maior a entrada, menor o valor financiado e, consequentemente, os juros totais.

Redução do prazo: parcelas maiores, mas menos tempo pagando juros.

Portabilidade: se encontrar taxas melhores em outra instituição, considere a portabilidade do seu financiamento.

Amortização extra: pagamentos extras diminuem o saldo devedor e os juros. Utilize o 13º salário ou rendimentos extras para amortizar.

Renegociação: se as condições mudarem, tente renegociar com o banco para conseguir taxas melhores ou prazos mais adequados.